

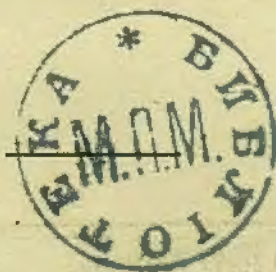
T $\frac{7}{319}$
y. III

ПОСТАНОВЛЕНІЯ,
ОТНОСЯЩІЯСЯ КЪ ДѢЙСТВІЯМЪ
ГУБЕРНСКИХЪ ПРАВЛЕНІЙ
И
УѢЗДНЫХЪ НАЧАЛЬНИКОВЪ.

ВѢДОМСТВО ФИНАНСОВЪ.

ЧАСТЬ III.

ПРАВИЛА, ОТНОСЯЩІЯСЯ КЪ КАЗЕННЫМЪ ИМУЩЕСТВАМЪ.



ВАРШАВА.

1867.

Печатаю по **ВЫСОЧАЙШЕМУ** повелѣнію.

Въ Типографіи Ивана Яворскаго.



2007098268

О Б Ъ Я С Н Е Н І Е.

Въ настоящей книгѣ заключается русскій переводъ постановленій о казенныхъ имѣніяхъ, напечатанныхъ, въ 1866 году, въ одномъ польскомъ текстѣ.

ОГЛАВЛЕНІЕ ПРЕДМЕТОВЪ, ЗАКЛЮЧАЮЩИХСЯ ВЪ НАСТОЯЩЕЙ ЧАСТИ.

Нумеръ по порядку.	Нумеръ, подъ ко- торымъ находит- ся постановленіе въ настоящемъ Сборникѣ.	СОДЕРЖАНІЕ.	Число и нумеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
Ч А С Т Ъ ІІІ.					
ПРАВИЛА, ОТНОСЯЩІЯСЯ КЪ КАЗЕННЫМЪ ИМѢНІЯМЪ.					
ГЛАВА І.					
О РОДѢ ИМѢНІЙ И УПРАВЛЕНІИ ОНЫМИ.					
1	1	О расширеніи предѣла вла- сти Губернскихъ Прав- леній, и сокращеніи занятій Финансоваго вѣдомства.	3 (15) Но- ября 1862 г., № 36945/16155.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	1
ГЛАВА ІІ.					
ОБЪ ОБРАЩЕНІИ ИМѢНІЙ ВЪ ВЪДѢНІЕ КАЗНЫ.					
2	—	Высочайшій указъ объ у- стройствѣ монашеству- ющаго Римско-Католи- ческаго Духовенства въ Царствѣ Польскомъ. (Напечатанъ въ Дневни- кѣ Законовъ, т. LXII, стр. 406.)	27 Октяб- ря (8 Но- ября) 1864 г.	Высочайшій указъ.	—

Нумеръ по порядку.	Нумеръ, подъ ко- торымъ находит- ся постановленіе въ настоящемъ Сборникѣ.	СО Д Е Р Ж А Н І Е.	Число и нумеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
3	—	Высочайшій указъ объ у- стройствѣ свѣтскаго Римско - Католическаго Духовенства въ Цар- ствѣ Польскомъ. (Напечатанъ въ Дневни- кѣ Законовъ, т. LXII, стр. 360.)	14 (26) Декабря 1865 г.	Высочайшій указъ.	—
4	2	Объ отдачѣ въ аренду помонастырскихъ имѣ- ній.	11 (23) Юня 1865 г., № 30430/7580.	Правит. Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	15
5	3	Казначейское распоряже- ніе относящееся къ по- монастырскимъ сум- мамъ.	20 Мая (1 Юня) 1865 г., № 5040/1505.	Правит. Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	18
6	4	О томъ, что костельныя и прочія зданія, при- надлежащія нищенству- ющимъ и прочимъ мо- настырямъ, коихъ иму- щества перешли въ вѣ- деніе Казны, должны быть застрахованы отъ огня въ Страховомъ Управленіи.	10 (22) Юля 1865 г., № 19006/5606.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	19
7	5	Объ отысканіи имущества лицъ, коихъ имѣнія конфискованы по су- дебнымъ приговорамъ.	18 (30) Октября 1865 г., № 47592/15801.	Правит. Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	20

Нумеръ по порядку.	Нумеръ, подъ ко- торымъ находит- ся постановленіе въ настоящемъ Сборникѣ.	СОДЕРЖАНІЕ.	Число и нумеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
ГЛАВА III.					
О КАЗЕННЫХЪ ССУДАХЪ, ОБЕЗПЕЧЕННЫХЪ НА ЧАСТНЫХЪ ИМѢНІЯХЪ.					
8	6	О составленіи оцѣнки частныхъ имѣній, на которыхъ предполагается обезпечить казенныя ссуды.	17 (29) Юля 1865 г., № 34004/11062.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	23
ГЛАВА IV.					
О СТРОЕНІЯХЪ, ДОРОГАХЪ И МОСТАХЪ.					
9	7	Подтвержденіе распоряженія объ обезпеченіи стоимости фольварочныхъ строеній въ Казенныхъ имѣніяхъ.	24 Юня (6 Юля) 1841 г., № 33,844.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	25
10	8	О постройкѣ мостовъ, въ казенныхъ имѣніяхъ, и о томъ какой матеріалъ долженъ быть для сего употребляемъ.	23 Октяб- ря (4 Но- ября) 1843 г., № 25743/8199.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	30
11	9	Дополненіе къ правиламъ о содержаніи мостовъ въ казенныхъ имѣніяхъ.	17 (29) Февраля 1844 г., № 8757/2588.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	33

Номеръ по порядку.	Номеръ, по ко- торамъ нахо- дятся постановленіе въ настоящемъ Сборникѣ.	СОДЕРЖАНІЕ.	Число и номеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
12	10	Воспрещеніе покрывать крыши мятою соломой или глиною смѣшан- ною съ соломой.	2 (14) Сентября 1844 г., № 61725/19565.	Правит. Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	36
13	11	О дозволеніи арендато- рамъ строить деревя- ныя зданія съ камен- ными столбами.	16 (28) Сентября 1848 г., № 15724/4948.	Правит. Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	37
14	12	О соблюденіи экономіи въ лѣсномъ матеріалѣ, при постройкѣ мостовъ.	9 (21) Іюня 1848 г., № 53651/18998.	Правит. Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	39
15	13	Подтвержденіе правилъ, относящихся къ по- стройкѣ мостовъ въ ка- зенныхъ имѣніяхъ и предписывающихъ вхо- дить, въ особыхъ слу- чаяхъ, съ представле- ніями въ Коммисію Фи- нансовъ.	11 (23) Августа 1849 г., № 42240/13850.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	41
16	14	Объ осмотрѣ строеній, для удостоверенія, нѣтъ-ли бревенъ, входящихъ въ трубы и угрожающихъ пожаромъ.	17 (29) Іюля 1852 г., № 19310/7214.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	46
17	15	Подтвержденіе, что при устройствѣ каменныхъ фундаментовъ не слѣ-	16 (28) Іюня 1855 г.,	Правитель- ственная Коммисія	47

Номеръ по порядку.	Номеръ, подъ ко- торымъ находит- ся постановленіе въ настоящемъ Сборникѣ.	СО Д Е Р Ж А Н І Е.	Число и номеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
		дуетъ употреблять гли- ны вмѣсто извести, и что къ постройкѣ зданій послѣ пожара можно приступать не прежде, какъ по утверж- деніи плана и смѣты.	№ 41548/17763.	Финансовъ и Казначей- ства.	
18	16	Подтверженіе правила, что смѣты и пріемные протоколы должны быть повѣряемы и подписы- ваемы Экономическими Ассесорами.	9 (21) Февраля 1855 г., № 68791/31550.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	49
19	17	О томъ, что зданія при возобновленіи ихъ по- слѣ пожара, не могутъ быть, безъ дозволенія Губернскаго Правленія, ни уменьшаемы, ни пе- редѣлываемы для какой- либо другой надобности.	28 Юня (10 Юля) 1856 г., № 45990/21460.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	50
20	18	Указаніе случаевъ, когда вся гмина обязана у- частвовать въ расхо- дахъ на постройку мо- стовъ.	24 Юля (5 Августа) 1857 г., № 21660/10147.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	52
21	19	Указаніе случаевъ, когда при постройкѣ зданій можно употреблять гли- ну вмѣсто извести.	3 (15) Октября 1857 г., № 38026/18349.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	53

Номеръ по порядку.	Номеръ, подъ ко- торымъ находит- ся постановленіе въ настоящемъ Сборникѣ.	СО Д Е Р Ж А Н І Е.	Число и номеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
22	20	Постановленіе, сохраняю- щее, на будущее время, шарварковыя правила, которыя обязываютъ владѣльцевъ казенныхъ имѣній и крестьянъ, на нихъ осѣдлыхъ, къ содержанію дорогъ и мостовъ.	12 (24) Ноября 1864 г., № 5,303.	Учредитель- ный Коми- тетъ въ Царствѣ Польскомъ.	55
ГЛАВА V.					
О БЕЗСРОЧНЫХЪ, ЭМФИТЕВТИЧЕСКИХЪ И ВРЕМЕННЫХЪ АРЕНДАХЪ.					
23	—	Постановленіе, заключаю- щее правила о произ- водствѣ торговъ на под- ряды, отдачу въ арен- ду или продажу. (Напечатано въ т. IV Сбо- рника постановленій по Фи- нансовому вѣдомству: „О взиманіи и взысканіи ка- зенныхъ податей и сбо- ровъ“ подъ № 16.)	16 (28) Мая 1833 г.	Совѣтъ Управленія Царства.	—
24	—	Постановленіе о производ- ствѣ торговъ посред- ствомъ запечатанныхъ объявленій, совмѣстно съ словесною переторж- кою. (Напечатано въ Дневни- кѣ Законовъ, т. XXVI, стр. 12.)	3 (15) Сентября 1840 г.	Совѣтъ Управленія Царства.	—

Номеръ по порядку.	Номеръ, подъ ко- торымъ находит- ся постановленіе въ настоящемъ Сборникѣ.	СО Д Е Р Ж А Н І Е.	Число и номеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
25	21	О помѣщеніи въ объяв- леніяхъ и протоколахъ насчетъ торговъ—пре- достереженія, что за всякую сдѣлку и раз- дачу денегъ за уступ- ку, виновные будутъ подлежать судебной от- вѣтственности.	14 (26) Ноября 1840 г., № 70505/21758.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	57
26	22	Подтвержденіе о строгомъ воспрещеніи всякаго рода сдѣлокъ при тор- гахъ.	31 Декаб- ря (12 Ян- варя) 184 ³ / ₄ г., № 73618/23683.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	58
27	23	О томъ, что предлагаю- щіе, по окончаніи тор- говъ, высшія суммы, должны немедленно внести оныя въ депо- зитъ.	28 Декаб- ря (9 Ян- варя) 184 ⁴ / ₅ г., № 95093/30131.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	59
28	24	О помѣщеніи въ объявле- ніяхъ о торгахъ усло- вія, о дѣйствительно- сти торговъ даже въ случаѣ явки одного только соискателя.	26 Юня (8 Юля) 1852 г., № 44213/17967.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	60
29	25	О томъ, чтобы къ пред- ставленіямъ объ измѣ- неніи 30-лѣтнихъ ка- ноновъ или чиншей, прилагались вѣдомости о цѣнахъ, засвидѣтель-	2 (14) Декабря 1854 г., № 64095/29420.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	61

Номеръ по порядку.	Нум. уѣ. подъ ко- торымъ находит- ся постановленіе въ настоящемъ Сборникѣ.	СО Д Е Р Ж А Н І Е.	Число и номеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
		ствованныя. Уѣзднымъ Начальникомъ и Гу- бернскимъ Правленіемъ.			
30	26	Воспрещеніе принимать, по утвержденіи тор- говъ, соучастниковъ къ арендѣ имѣній и дру- гихъ статей.	25 Мая (6 Юня) 1855 г., № 20738/8998.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	62
31	27	О выдачѣ свидѣтельствъ на право арендованія казенныхъ имѣній.	4 (16) Сентября 1857 г., № 32198/15466.	Правит. Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	64
32	28	О недопущеніи незаконно рубившихъ лѣсъ въ ка- зенныхъ дачахъ къ без- срочному владѣнію у- садьбами.	7 (19) Декабря 1859 г., № 54894/25807.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	75
33	29	Объ. обязанности лица, за кѣмъ утверждены тор- ги, уплатить издержки, произведенныя какъ на эти торги, такъ и на прежніе не состояв- шіеся.	16 (28) Юня 1860 г., № 36209/16222.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	76
34	30	О дозволеніи евреямъ при- обрѣтать усадьбы въ казенныхъ имѣніяхъ.	22 Авгу- ста (3 Сен- тября) 1862 г., № 40947/17696.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	77

Номеръ по порядку.	Номеръ, подъ ко- торымъ находит- ся постановленіе въ вѣдомствѣ Сборникѣ.	СО Д Е Р Ж А Н І Е .	Число и номеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
35	31	О томъ, чтобы при пред- ставленіяхъ о продажѣ площадей въ городахъ, составлялся планъ и опредѣлялась стоимость площадей.	16 (28) Октября 1863 г., № 34888/13216.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	78
36	32	О томъ, что лица, за кои- ми утверждены торги, не могутъ уклоняться отъ исполненія приня- тыхъ условій, даже и въ случаѣ, неутвержде- нія торговъ въ опре- дѣленный срокъ.	29 Февра- ля (12 Марта) 1864 г., № 3527/1251.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	80
37	33	Установленіе новыхъ у- словій по отдачѣ въ аренду казенныхъ имѣ- ній.	13 (25) Мая 1864 г., № 7368/2472.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	81

ГЛАВА VI.

О ВЪ УСТРОЙСТВѢ КРЕСТЬЯНЪ.

38	—	Высочайшій указъ объ у- стройствѣ крестьянъ. (Напечатанъ въ Дневни- кѣ Законовъ, въ т. LXII, стр. 4.)	19 Февра- ля (2 Мар- та) 1864 г.	Высочайшій указъ.	—
39	34	О томъ, что Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ обязаны, посредствомъ	9 (21) Октября 1864 г.,	Управленіе Путей Сообщенія	97

Номеръ по порядку.	Номеръ, подъ ко- торымъ находит- ся постановленіе въ настоящемъ Сборникѣ.	СО Д Е Р Ж А Н І Е.	Число и номеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
		Коммисаровъ понуж- дать крестьянъ къ шар- варковымъ работамъ.	№ 3,434.	въ Царствѣ.	
40	35	О правахъ крестьянъ на предметы, въ пѣдрахъ земли находящіеся.	9 (21) Ноября 1864 г., № 3,410.	Главный Ди- ректоръ Предѣда- тельствую- щій въ Пра- вительствен- ной Коммисіи Финансовъ и Казначей- ства.	98
41	36	О раскладкѣ въ казен- ныхъ имѣніяхъ расхо- довъ на содержаніе Гминнаго Войта.	4 (16) Февраля 1865 г., № 54191/19078 и 58680/20514.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	99
42	37	Воспрещеніе удалять изъ казенныхъ имѣній ха- лупниковъ и коморни- ковъ.	27 Марта (8 Апрѣля) 1865 г., № 14339/4137.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	102
43	38	О разсмотрѣніи Коммисіа- ми по крестьянскимъ дѣламъ, обще съ Эко- номическими Ассесора- ми, прошеній и жалобъ крестьянъ казенныхъ и имѣній.	5 (17) Марта 1865 г., № 1671/305.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	103

Номеръ по порядку.	Номеръ, подъ ко- торымъ находит- ся постановленіе въ настоящемъ Сборникѣ.	СОДЕРЖАНІЕ.	Число и номеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
44	39	Предписаніе Экономичес- кимъ Ассесорамъ, раз- сматривать жалобы, приносимыя крестьяна- ми казенныхъ имѣній на неправильное очин- шеваніе.	5 (17) Марта 1865 г., N ^o 1671/385.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	104
45	40	Инструкция Экономичес- кимъ Ассесорамъ, по разсмотрѣнію жалобъ крестьянъ казенныхъ имѣ- ній.	13 (25) Сентября 1865 г. N ^o 38526/12702.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	130
46	41	Объ обязанности Эконо- мическихъ Ассесоровъ разсматривать жалобы крестьянъ, приноси- мыхъ на устройство и очиншеваніе.	9 (21) Ноября 1865 г., N ^o 36,732.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	133

ГЛАВА VII.

О ПРОДАЖѢ ИМѢНІЙ И ПРОИЗВОДСТВѢ ССУДЪ ИЗЪ ПОЛУЧАЕМЫХЪ ОТЪ ОНОЙ КАПИТАЛОВЪ.

47	42	О дозволеніи Польскому Банку открывать аренд- нымъ содержателямъ казенныхъ имѣній кре- диты на покупку земле- дѣльческихъ орудій.	28 Сентяб- ря (10 Октября) 1856 г., N ^o 15,187.	Совѣтъ Управленія.	136
48	43	О предоставленіи Поль- скимъ Банкомъ арен- даторамъ казенныхъ и-	22 Юня (4 Юля) 1857 г.,	Правитель- ственная Коммисія	139

Номеръ по порядку.	Номеръ, по которому торимъ находитъ ся постановленіе въ настоящемъ Сборникѣ.	СОДЕРЖАНІЕ.	Число и номеръ.	Власть, отъ кото- рой послѣдовало распоряженіе.	Страница.
		мѣній, кредита на по- купку земледѣльче- скихъ машинъ.	№ 19734/9355.	Финансовъ и Казначей- ства.	

ГЛАВА VIII.

О законной защитѣ и производствѣ слѣдствій по спорамъ о владѣніи казенными
имѣніями.

49	44	О томъ, что въ городахъ не-губернскихъ, казен- ныя деньги слѣдующія въ ипотечную Канцеля- рію, должны быть при- нимаемы мѣстнымъ У- ѣзднымъ Казначеемъ, въ присутствіи Защит- ника Прокураторіи.	12 (24) Юля 1846 г., № 43,488.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	142
50	—	Распоряженіе о томъ, что при отдачѣ въ аренду имѣній судебнымъ по- рядкомъ, въ случаѣ, если въ томъ будутъ заинтересованы казна, гмины, или институты, условія объ арендѣ должны быть сообщены Губернскому Правленію. (Напечатано въ томъ IV Сборника постановленій по Финансовому вѣдомству: „О взиманіи и взысканіи казенныхъ податей и сбо- ровъ“ подъ № 33 и 34.)	8 (20) Марта 1847 г., № 16,415.	Правитель- ственная Коммисія Финансовъ и Казначей- ства.	—

П Р А В И Л А, ОТНОСЯЩІЯСЯ КЪ КАЗЕННЫМЪ ИМѢНІЯМЪ.

Г Л А В А I.

О РОДАХЪ ИМѢНІЙ И УПРАВЛЕНІИ ИМИ.

№ 1.

О расширеніи предѣловъ власти Губернскихъ Правленій
и сокращеніи занятій Финансоваго вѣдомства.

(з (15) Ноября 1862 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

На основаніи распоряженія Князя-Намѣстника въ Царствѣ, объявленнаго въ отзывѣ Статсъ-Секретаря при Совѣтѣ Управленія отъ 2 (14) Ноября 1860 года, за № 22,246, объ облегченіи и сокращеніи дѣйствій Финансоваго вѣдомства въ существующихъ основныхъ учрежденіяхъ, посредствомъ уменьшенія переписки, безъ вреда для службы, Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства, по разсмотрѣніи представленныхъ по сему предмету Губернскимъ Правленіемъ соображеній, постановляетъ слѣдующее:

Пр. о каз. им.

По экономическимъ предметамъ.

**I. Относительно экономическихъ
Ассесоровъ.**

1) Экономическіе Ассесоры освобождаются отъ представленія въ Губернское Правленіе журналовъ о своихъ занятіяхъ, Губернское же Правленіе отъ вѣдомостей о возложенныхъ на Ассесоровъ порученіяхъ, согласно циркулярамъ Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства отъ 2 (14) Января 1842 года и 19 (31) Декабря того же года, за № 3,919/1,606 и 95,604/33,094; но Экономическіе Ассесоры, подобно тому, какъ это дѣлалось до сего времени, обязаны ежемѣсячно представлять въ Правительственную Коммисію Финансовъ журналы о своихъ занятіяхъ, съ вѣдомостями о порученіяхъ, возложенныхъ на нихъ въ прежнее и настоящее время.

2) Экономическіе Ассесоры освобождаются отъ представленія Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства, посредствомъ Губернскихъ Правленій, установленныхъ предписаніями Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства отъ 24 Марта (5 Апрѣля) 1845 года, за № 25,345/7,305, и отъ 17 (29) Декабря 1854 года, за № 73,426/37,035, годовыхъ рапортовъ, по допесеніямъ Гмшинныхъ Войтовъ, особливо объ озимыхъ посѣвахъ и особливо о яровыхъ на крестьянскихъ земляхъ, а также отъ представленія рапортовъ о количествѣ собраннаго хлѣба и продуктовъ, по той причинѣ, что нѣтъ возможности заставить бѣднаго усадѣбника произвести вполнѣ всѣ посѣвы; въ обязательныхъ же, съ 1862 года, условіяхъ о временныхъ арендахъ, наблюденіе за хозяйствомъ усадѣбниковъ, будутъ-ли они чиншевниками или нѣтъ, въ § 10-мъ возложено на арендатора,—въ слѣдствіе чего, рапорты о посѣвахъ, какъ не приносящіе дѣйствительной пользы, оказываются ненужными; равнымъ образомъ и вѣдомости о количествѣ собраннаго хлѣба, представлявшіяся нужными въ то время,

когда Правительство дѣлало крестьянамъ вспомоствованія, по прекращеніи сихъ послѣднихъ, становятся лишними.

3) Экономическіе Ассесоры освобождаются отъ веденія контроля сгорѣвшимъ крестьянскимъ строеніямъ въ казенныхъ имѣніяхъ; наблюденіе же за отстройкою ихъ въ срокъ, опредѣленный уставомъ о застрахованіи, и въ мѣстахъ, указанныхъ полицейско-строительнымъ начальствомъ, возлагается на Гмшпныхъ Войтовъ, такъ-какъ посредничество Экономическихъ Ассесоровъ, не всегда имѣющихъ возможность повѣрить дѣло своевременно, можетъ быть причиною замедленія, вреднаго для усадебника, котораго строенія подверглись пожару.

4) Дозволяется Экономическимъ Ассесорамъ, для успѣшнаго производства дѣлъ, непосредственно входить въ Правительственную Коммисію Финансовъ и Казначейства съ представленіями о высылкѣ плановъ, операторовъ, дѣлъ объ устройствѣ казенныхъ имѣній, о назначеніи помощниковъ по технической части, для окончанія дѣйствій на мѣстѣ, и по другимъ предметамъ, не требующимъ содѣйствія Губернскаго Правленія.

II. О сокращеніи переписки въ Губернскихъ Правленіяхъ.

5) Губернскія Правленія освобождаются отъ обязанности испрашивать разрѣшеніе Правительственной Коммисіи на взиманіе вновь прибывшихъ доходовъ, до 150 руб. сер., съ тѣмъ только, что о сдѣланныхъ ими по сему предмету распоряженіяхъ обязаны представлять Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства вѣдомости, не при особыхъ рапортахъ, а ежемѣсячно, согласно прежнему распоряженію Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства, отъ 29 Ноября 1831 года, за № 30,769/5,213, съ приложеніемъ документовъ, удостоверяющихъ, что означенные доходы подлежатъ взиманію.

6) Губернскія Правленія освобождаются отъ представленія ежемѣсячныхъ вѣдомостей о расходахъ, особо по казеннымъ имѣніямъ и особо по конфискованнымъ, съ тѣмъ, что-

бы таковыя вѣдомости были представляемы въ полугодовые сроки.

7) Губернскія Правленія освобождаются отъ посредничества при представленіи Уѣздными Начальниками Страховому Управленію документовъ о застрахованіи крестьянскихъ строеній въ имѣніяхъ казенныхъ и находящихся въ вѣдѣніи казны, а также при пересылкѣ ассигновокъ на вознагражденіе за сгорѣвшія строенія, такъ-какъ крестьяне въ означенныхъ имѣніяхъ владѣютъ строеніями на правахъ собственности, и въ частныхъ имѣніяхъ подобной формальности не соблюдается; посему существующій нынѣ порядкъ, на основаніи котораго вѣдомости о застрахованіи и исключеніи всѣхъ строеній, какъ дворскихъ, такъ и крестьянскихъ въ казенныхъ имѣніяхъ, представляются въ Страховое Управленіе, Уѣздными Начальниками посредствомъ Губернскаго Правленія, измѣняется отпослательно вновь построенныхъ зданій такимъ образомъ, что Уѣздные Начальники, по засвидѣтельствованіи означенныхъ вѣдомостей Экономическимъ Ассесоромъ, должны представлять оныя прямо отъ себя Страховому Управленію; послѣднее же, по утвержденіи этихъ вѣдомостей, будетъ препровождать одинъ экземпляръ въ Губернское Правленіе, а два къ Уѣзднымъ Начальникамъ.

8) Дозволяется требуемая Правительственною Коммисіею Финансовъ и Казначейства отъ Уѣздныхъ и Губернскихъ Казначействъ свѣдѣнія, по коимъ не предстоитъ надобности въ объясненіяхъ отъ Губернскаго Правленія, представлять при подписи.

III. О р а с ш п р е н і и п р е д ѣ л а в л а с т и Г у б е р н с к и х ъ П р а в л е н і й.

9) Предоставляется Губернскимъ Правленіямъ слагать экзекуціонныя штрафы, судебныя пени и платежи съ временныхъ арендъ, крестьянскихъ чиншей и десятиннаго сбора до 100 р. с. включительно, согласно распоряженію Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства отъ 13 (25) Февраля 1849 года, за № 40,214, по отдѣленію неокладныхъ

сборовъ; но не иначе, какъ по предварительномъ употребленіи всѣхъ исполнительныхъ мѣръ взысканія и по полученіи отъ Гмишлаго Войта и Экономическаго Ассесора удостовѣренія въ несостоятельности должника.

10) Предоставляется Губернскимъ Правленіямъ заключать контракты на постройку или починку мостовъ въ казенныхъ имѣніяхъ и лѣсахъ и ассигновать деньги, причитающіяся по сего рода подрядамъ, на сумму до 150 р. с., съ тѣмъ, чтобы расходы на мосты въ казенныхъ лѣсахъ относимы были, по принадлежности, на счетъ лѣсныхъ суммъ, а въ имѣніяхъ на счетъ суммъ казенныхъ имѣній. Относительно подрядовъ на высшія суммы, сохраняется настоящій порядокъ.

11) (*) Предоставляется Губернскимъ Правленіямъ ассигновать крестьянамъ ссуды изъ общихъ сельскихъ суммъ, находящихся въ Польскомъ Банкѣ, въ размѣръ годового чина, на время не болѣе 3-хъ лѣтъ, на условіяхъ, принятыхъ существующими правилами, съ тѣмъ, чтобы Губернское Правленіе вело точный контроль оборотамъ означенныхъ ссудъ и наблюдало за возвратомъ оныхъ, съ процентами, въ опредѣленные сроки, подъ отвѣтственностію членовъ его, а также за отправленіемъ денегъ въ Польскій Банкъ; при чемъ возлагается на Губернское Правленіе доносить Правительственной Комисіи Финансовъ и Казначейства о каждой выдачѣ ссуды и представлять годовую вѣдомость о возвратѣ срочныхъ платежей и процентовъ по ссудамъ.

12) Предоставляется Губернскимъ Правленіямъ утверждать торги, заключать и утверждать контракты о временной арендѣ школьныхъ усадебъ, отдѣльныхъ пропнаціонныхъ доходовъ, рыбной ловли и другихъ мелкихъ угодій, которыхъ штатный доходъ, взятый отдѣльно, не превышаетъ 50 р. с. въ годъ, но только въ устроенныхъ имѣніяхъ съ тѣмъ, что

*) За воспослѣдованіемъ Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) 1864 года, пункты 11, 12 и 13 настоящаго распоряженія отмѣнены.

Губернское Правленіе обязано, при объявленіи о производствѣ торговъ, примѣняться къ правиламъ, указаннымъ въ постановленіи Совѣта Управленія отъ 16 (28) Мая 1833 года, а при заключеніи контрактовъ къ общимъ условіямъ объ арендѣ,—п доносить Правительственной Коммисіи о каждомъ случаѣ, относящемся къ Финансовому вѣдомству.

Постановляется, чтобы повѣрка, разсмотрѣніе, разъясненіе и рѣшеніе спорныхъ дѣлъ о правѣ владѣнія крестьянскими усадьбами, въ случаѣ необходимости продажъ оныхъ, по неуплатѣ крестьянами казенныхъ повинностей, или же при лишеніи правъ на хозяйство, или, наконецъ, за невыполненіемъ условій владѣнія, производились въ первой инстанціи Экономическими Ассессорами, а во второй и послѣдней—Губернскими Правленіями. Споры, возникающіе изъ назначенія экзекуціи, не оконченные мѣстными Войтами или Гмишными Судами, Экономическіе Ассесоры передаютъ, безъ производства по онымъ слѣдствіи, на разсмотрѣніе Суда.

14) Предоставляется Губернскимъ Правленіямъ ассигновать деньги на постройку церковныхъ, приходскихъ и училищныхъ строеній, по утвержденнымъ Правительственною Коммисіею Финансовъ и Казначейства смѣтамъ и раскладкамъ, а также на уплату страховыхъ взносовъ и другихъ сборовъ, причитающихся съ церковныхъ строеній, изъ суммъ, ежегодно назначаемыхъ, по росписи, на расходы въ казенныхъ имѣніяхъ,—съ тѣмъ, чтобы въ концѣ года Губернскія Правленія представляли вѣдомость объ ассигнованныхъ суммахъ, для повѣрки.

15) Дозволяется: торги о безсрочной арендѣ пустопороженныхъ крестьянскихъ усадебъ въ казенныхъ имѣніяхъ объявлять и производить самимъ Экономическимъ Ассессорамъ, на основаніи правилъ, указанныхъ въ постановленіи Совѣта Управленія 16 (28) Мая 1833 года. Но утвержденіе протоколовъ о произведенныхъ торгахъ, а также безсрочныхъ контрактовъ относительно означенныхъ усадебъ, какъ зависящее, согласно ст. 5-ой постановленія Намѣстника въ Царствѣ отъ 7 Апрѣля 1818 года, отъ Совѣта Управленія, не можетъ быть, до отмѣны

сего правила, предоставлено Губернскому Правленію, и единственно только кассовое устройство по взиманію чиншей съ означенныхъ усадьбъ Правительственная Коммисія возлагаетъ на Губернское Правленіе, съ тѣмъ, чтобы вкупныя деньги, отсылавшіяся до сего времени въ Главное Казначейство Царства, вносились, на будущее время, въ Уѣздныя Казначейства; — о чемъ сообщать Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства, для общаго наблюденія за вновь прибывающими доходами.

16) Равнымъ образомъ Правительственная Коммисія разрѣшаетъ, чтобы объявленія о продажѣ крестьянскихъ усадьбъ, составляющихъ собственность малолѣтнихъ, дѣлались Экономическими Ассесорами подлежащихъ округовъ, и ими же производилась продажа съ публичныхъ торговъ, но не иначе, какъ на основаніи рѣшенія подлежащихъ семейныхъ совѣтовъ, по установленному порядку, и когда эти рѣшенія Губернское Правленіе признаетъ законными. Право утверждать таковыя продажи предоставляется Губернскому Правленію, съ тѣмъ, чтобы оно сообщало Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства о каждомъ подобномъ случаѣ, для свѣдѣнія о владельцахъ усадьбъ въ казенныхъ имѣніяхъ.

17) Предоставляется Губернскому Правленію ассигновать деньги на покрытіе судебныхъ издержекъ по дѣламъ казенныхъ и конфискованныхъ имѣній, изъ суммъ, ежегодно назначаемыхъ Губернскимъ Казначействамъ на покрытіе расходовъ по казеннымъ имѣніямъ.

По лѣснымъ предметамъ.

I. Относительно Лѣсныхъ Управленій.

1) Лѣсныя Управленія освобождаются отъ представленія Губернскимъ Правленіемъ трехмѣсячныхъ рапортовъ о кратковременномъ отсутствіи служителей и чиновниковъ Лѣсныхъ Управленій, но обязаны вести контроль уволеннымъ въ отпускъ и самовольно отлучившимся, и предъявлять таковой ре-

визующимъ Коммисарамъ и Лѣснымъ Ассесорамъ, для от-
мѣтокъ.

2) Лѣсныя Управленія освобождаются отъ составленія ежегодныхъ проектовъ лѣсныхъ таксъ; вмѣсто сего, Коммисія предписываетъ, чтобы ежегодно, при ревизіи Лѣсничества, какъ Ассесоры, такъ и Лѣсные Коммисары, составляли протоколы, съ поясненіемъ, необходимы-ли, и какія именно, измѣненія, и чтобы таковыя протоколы Лѣсныя Управленія представляли, при особыхъ рапортахъ, въ Правительственную Коммисію, которая, если признаетъ измѣненія сіи необходимыми, сдѣлаетъ распоряженіе о приведеніи ихъ въ дѣйствіе, и за тѣмъ передаетъ таксу, прямо отъ себя, для объявленія и исполненія.

3) Лѣсныя Управленія освобождаются отъ представленія, при извлеченіи за Декабрь мѣсяцъ, вѣдомости, въ 3-хъ экземплярахъ, о недоимкахъ въ доходахъ, но обязаны представить Губернскому Правленію, въ концѣ текущаго года, одинъ экземпляръ, который, на будущее время, долженъ постоянно находиться въ означенныхъ Правленіяхъ, какъ основаніе для повѣрки и наблюденія за взысканіемъ недоимокъ, до окончательнаго очищенія оныхъ. Съ этою цѣлію, Лѣсное Управленіе обязано, при ежемѣсячномъ извлеченіи о состояніи Казначейства, представлять въ Губернское Правленіе вѣдомость, отдѣльно о недоимкахъ, въ пополненіе которыхъ произведены платежи наличными деньгами, отдѣльно о такихъ, въ счетъ коихъ отбыты работы, и отдѣльно о погашенныхъ. Само собою разумѣется, подраздѣленіе недоимокъ на статьи остается въ Лѣсномъ Управленіи, впредь до измѣненія вѣдомости въ Губернскомъ Правленіи. Губернское Правленіе обязывается распорядиться объ исключеніи статей недоимокъ, поименованныхъ въ ежемѣсячныхъ вѣдомостяхъ, изъ вѣдомости о недоимкахъ, постоянно въ опомъ ведущейся, и наблюдать за взысканіемъ остальныхъ недоимокъ. Въ концѣ Декабря каждаго года, Лѣсное Управленіе должно составлять новую вѣдомость о тѣхъ только недоимкахъ, которыя образовались въ истекшемъ году,

Губернское Правленіе пополнить, на основаніи таковой вѣдомости, экземпляръ, находящійся въ его дѣлахъ.

4) Лѣсное Управленіе освобождается отъ представленія Губернскому Правленію, каждыя три мѣсяца, общей вѣдомости о недоимкахъ, требуемой пунктомъ 23 предписанія отъ 15 (27) Ноября 1851 г., за № 66,638. Губернское Правленіе имѣетъ возможность наблюдать за устраненіемъ недоимокъ на основаніи вѣдомости, которая, согласно пункту 3-му, должна постоянно въ ономъ находиться,—тѣмъ болѣе, что во время производства ревизіи на мѣстѣ, въ дѣлаемыхъ по сему случаю распоряженіяхъ, предписывается поспѣшное устраненіе недоимокъ.

5) Лѣсныя Управленія освобождаются отъ представленія въ Губернское Правленіе трехмѣсячныхъ рапортовъ о цѣлости лѣсныхъ граицъ, по обязаны доносить въ случаяхъ, когда граицы будутъ нарушены, и когда, въ слѣдствіе сего, представится необходимость принять мѣры, согласно существующимъ правиламъ о защитѣ казенной собственности.

6) Лѣсныя Управленія освобождаются отъ представленія Губернскимъ Правленіямъ трехмѣсячныхъ рапортовъ о ходѣ дѣлъ, заведенныхъ по ущербамъ въ лѣсахъ, такъ-какъ о семъ извѣстно Губернскимъ Правленіямъ изъ контроля лѣсныхъ дѣлъ, ведущагося въ ономъ, согласно предписанію отъ 28 Сентября (10 Октября) 1844 года, за № 70,272; для дальнѣйшихъ же отмѣтокъ въ этомъ контролѣ, Лѣсныя Управленія обязаны представлять Губернскому Правленію не ежемѣсячныя, а трехмѣсячныя извлеченія изъ журнала о лѣсныхъ убыткахъ и проступкахъ. Не отмѣняется обязанность ежегоднаго представленія, вмѣстѣ съ извлеченіемъ за Декабрь мѣсяцъ, общаго обзорѣнія о состояніи дѣлъ за истекшій годъ, которое должно быть прилагаемо къ отчетамъ, представляемымъ въ Высшую Счетную Палату.

7) Лѣсныя Управленія освобождаются отъ подробнаго внесенія въ вѣдомости о порубкахъ, въ двухъ и трехъ экземплярахъ (для Губернскаго Правленія и Правительственной Ком-

мисіи), оцѣночныхъ данныхъ; вѣдомости сіи должны быть сокращены, и заключать только общія суммы; именно:

- а) количество лѣса, оставшагося и вновь предположеннаго къ вырубкѣ въ участкѣ;
- б) итогъ вырубленнаго лѣса въ стражѣ;
- в) итогъ вырубленнаго лѣса, по стражамъ, въ лѣсничествѣ.

Итоги эти должны быть выписываемы изъ экземпляра, находящагося въ дѣлахъ Лѣсного Управленія и заключающаго подробную оцѣнку.

II. О сокращеніи переписки въ Губернскихъ Правленіяхъ.

8) Губернское Правленіе освобождается отъ посредничества при представленіи въ Правительственную Коммисію Финансовъ и Казначейства годичныхъ вѣдомостей о порубкахъ; вѣдомости сіи Лѣсныя Управленія, по повѣркѣ и засвидѣтельствованіи чиновникомъ, имѣющимъ надзоръ за лѣсами, обязаны представлять, прямо отъ себя, Коммисіи Финансовъ, въ 3-хъ экземплярахъ, не позже 15 Августа; по утвержденіи ихъ, Коммисаръ долженъ передавать въ Лѣсныя Управленія и Губернское Правленіе.

9) Губернское Правленіе освобождается отъ посредничества при представленіи Коммисіи Финансовъ вѣдомостей о разведеніи лѣсовъ; Лѣсное Управленіе, составивъ проектъ такового разведенія на весь будущій годъ, обязано, по повѣркѣ и засвидѣтельствованіи оного чиновникомъ, имѣющимъ надзоръ за лѣсами, представить, прямо отъ себя, въ Коммисію Финансовъ, въ 3-хъ экземплярахъ, ежегодно, не позже 3 (15) Декабря; Коммисія Финансовъ, по разсмотрѣніи и утвержденіи, передаетъ для исполненія, въ слѣдующемъ году.

10) Губернское Правленіе освобождается отъ посредничества при представленіи вѣдомостей о лѣсномъ матеріалѣ, отпущенномъ Землемѣрамъ; таковыя вѣдомости Лѣсное Управленіе обязано представлять, прямо отъ себя, въ Коммисію Финансовъ.

пансовъ, которая о рѣшеніи своемъ по сему предмету увѣдомить Губернское Правленіе и Лѣсное Управленіе.

11) Губернское Правленіе освобождается отъ представленія Коммисіи, каждые три мѣсяца, общей вѣдомости о педопмкахъ въ доходахъ, требуемой пунктомъ 23-мъ предписанія 15 (27) Ноября 1851 г., № 66,638, и только въ концѣ года обязано представить Коммисіи означенную общую вѣдомость, вмѣстѣ съ извлеченіемъ за Декабрь мѣсяцъ.

12) Губернское Правленіе освобождается отъ представленія Коммисіи ежемѣсячной вѣдомости о лѣсныхъ пожарахъ, о концхъ, какъ принадлежащихъ къ числу чрезвычайныхъ случаевъ, Лѣсныя Управленія представляютъ подробные рапорты; вмѣсто того, Коммисія предписываетъ представлять, въ концѣ Ноября мѣсяца, вѣдомость о всѣхъ пожарахъ, по формѣ, приложенной къ предписанію отъ 2 (14) Іюня 1848 г., № 42,731.

13) Губернское Правленіе освобождается отъ представленія Коммисіи протоколовъ о вступленіи въ должность Старшихъ и Младшихъ Лѣсничихъ; вмѣсто того, оно обязано представлять рапорты:

- а) какого числа произошла, на мѣстѣ, перемѣна Старшаго или Младшаго Лѣсничаго и другихъ лѣсныхъ служителей, для свѣдѣнія и контроля;
- б) не оказался-ли, при сдачѣ должности, недостатокъ въ суммахъ Казначейства, или поврежденія въ лѣсныхъ угодьяхъ, строеніяхъ и прочихъ принадлежностяхъ, и сдана-ли вообще должность по установленному порядку.

14) Губернское Правленіе освобождается отъ представленія Коммисіи полугодныхъ рапортовъ о ходѣ дѣлъ о лѣсныхъ убыткахъ, такъ-какъ о нихъ дѣлаются замѣчанія при ревизіи лѣсничествъ; оно обязано только представлять Коммисіи, ежегодно, къ 3 (15) Января, общую вѣдомость дѣламъ о порубкѣ лѣсовъ въ лѣсничествахъ, за весь истекшій годъ, составленную на основаніи вѣдомостей, представляемыхъ Лѣсными Управленіями, согласно пункту 6-му. Вѣдомость эта необходима для

составленія отчетовъ и къ свѣдѣнію, на случай, когда окажется упущеніе при составленіи и рѣшеніи дѣла.

15) Губернское Правленіе освобождается отъ посредничества при представленіи смѣтъ на постройку новыхъ зданій въ лѣсныхъ усадьбахъ, такъ-какъ въ нормальныхъ смѣтахъ расходы по этимъ статьямъ опредѣлены положительно, и предположенія о постройкѣ необходимыхъ зданій представляютъ чиповинки, имѣющіе надзоръ за лѣсами, прямо въ Правительственную Коммисію, которая дѣлаетъ на весь годъ раскладку суммъ на постройку необходимыхъ зданій.

III. О расширеніи предѣла власти Губернскихъ Правленій.

16) Предоставляется Губернскимъ Правленіямъ заключать и утверждать договоры на продажу лѣсныхъ произведеній; до 150 руб. въ одинъ разъ, а также договоры объ арендѣ лѣсныхъ угодій, на сумму 50 руб. годового дохода, за исключеніемъ слѣдующихъ статей:

- а) добыванія камней и всѣхъ вообще минераловъ, а также торфа, распоряженіе коими, какъ составляющими источникъ будущихъ доходовъ, предоставляется Правительственной Коммисіи;
- б) выжиганія золы и выдѣлки дегтя, которыя, какъ вредныя для лѣсовъ, совершенно воспрещаются;
- в) выдѣлка смолы предоставляется распоряженію Губернскаго Правленія, которое обязано примѣняться къ установленнымъ правиламъ для заключенія договоровъ. О договорахъ, по торгамъ, на болѣе значительныя суммы, о всякаго рода продажѣ и отдачѣ въ аренду безъ торговъ, наконецъ, о дозволеніи открывать новые заводы, надлежитъ представлять на утвержденіе Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства.

Протоколы о производствѣ торговъ, подлежащіе утвержденію Правительственной Коммисіи, Лѣсныя Управленія обязаны прямо отъ себя представлять въ эту Коммисію.

17) Предоставляется Губернскому Правленію окончательно рѣшать всѣ дѣла, возникшія изъ несвоевременнаго бесплатнаго отпуска дровъ, а также въ слѣдствіе несвоевременнаго вывоза лѣсного матеріала, отпущеннаго за деньги или бесплатно, по ассигновкѣ. Что касается сроковъ, опредѣляемыхъ Коммисією въ контрактахъ или передачахъ права на бесплатное полученіе лѣсного матеріала, то дѣла по этому предмету будутъ подлежать, и впредь, рѣшенію Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства.

18) Предоставляется Губернскому Правленію отпускать, бесплатно, лѣсной матеріалъ на сумму до 150 руб., въ случаяхъ, когда это окажется необходимымъ для починки фольварочныхъ или крестьянскихъ строеній, для починки мостовъ, дорогъ и плотинъ въ казенныхъ имѣніяхъ и лѣсахъ, если не будетъ подлежать сомнѣнію, что казна обязана бесплатно отпустить лѣсной матеріалъ, и если отпускъ онаго можетъ быть произведенъ изъ текущихъ рубокъ. При этомъ Губернское Правленіе обязано паблюдать правила, установленныя касательно бесплатнаго отпуска лѣсного матеріала.

19) Предоставляется Губернскому Правленію окончательно рѣшать дѣла о порубкѣ лѣса, на сумму до 30 руб., со штрафомъ и законными издержками включительно.

20) Предоставляется Губернскому Правленію рѣшать дѣла о чиновникахъ, которыхъ оно, на основаніи Устава о службѣ гражданской, назначаетъ въ должности (до X класса включительно), съ тѣмъ, чтобы о распоряженіяхъ своихъ оно доносило Правительственной Коммисіи.

21) Предоставляется Губернскому Правленію слагать причитающіяся съ крестьянъ денежные взысканія за порубку лѣса, до 100 руб., въ случаѣ смерти должника, вступленія въ военную службу или бѣгства, если по немъ не окажется имущества, о которомъ слѣдуетъ, безъ производства розыска во всемъ краѣ, основываться лишь на протоколярномъ показаніи двухъ свидѣтелей, какъ это уже разрѣшено предписаніемъ Правитель-

ственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства отъ 13 (25) Февраля 1849 г., за № 40,214.

Правительственная Коммисія предписываетъ Губернскому Правленію озаботиться приведеніемъ настоящаго предписанія въ исполненіе. При семъ прилагаются 32 копій, для чиновниковъ секцій; именно: 6 для экономическихъ Ассесоровъ, и 17 для Лѣсныхъ Управленій.

Варшава, 3 (15) Ноября 1862 года.

№ 36,945/16,155.

ГЛАВА II.

ОБЪ ОБРАЩЕНИИ ИМѢНІЙ ВЪ ВѢДѢНІЕ КАЗНЫ

№ 2.

Объ отдачѣ въ аренду помонастырскихъ имѣній.

(11 (23) Іюня 1865 г.)

И Гражданскому Губернатору.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Въ предписаніи отъ 8 (20) Декабря 1864 г., за № 60071/21141, Варшавскому Гражданскому Губернатору, сообщенномъ, въ копіи, и Вашему Превосходительству, Правительственная Коммисія постановила, между прочимъ, что казенное управленіе, введенное въ помонастырскихъ имѣніяхъ, перешедшихъ, на основаніи Высочайшаго указа 27 Октября (8 Ноября) 1864 года, въ вѣдѣніе казны, и относящееся къ тѣмъ имѣніямъ и земельнымъ угодьямъ, которыя находились въ непосредственномъ заведываніи монастырей, должно быть оставлено до 1 Іюня с. г.

Хотя означенный срокъ уже окончился, не всѣ еще дѣла о передачѣ въ казну упомянутыхъ имѣній и описи онымъ представлены Правительственной Коммисіи. Посему, не имѣя возможности распорядиться окончательно этими имуществами и желая, кромѣ того, оградить помонастырскія имущества отъ расходовъ и убытковъ, кои могли бы произойти отъ дальнѣйшаго оставленія оныхъ въ казенномъ управленіи, Правительственная Коммисія предписываетъ:

1) Всѣ помонастырскія имущества, состоящія въ казенномъ управленіи, вмѣстѣ со всѣми принадлежащими къ нимъ угодьями, за исключеніемъ лѣсовъ, Гражданскій Губернаторъ

вправѣ отдать въ аренду, съ публичныхъ торговъ, на одинъ годъ, начиная съ 20 Юня (1 Юля) т. 1865 г., и назначить сокращенный срокъ для производства этихъ торговъ. Еслибы Ваше Превосходительство нашло, что, по случаю поздняго времени года и кратковременности срока аренды, невозможно ожидать выгодныхъ послѣдствій отъ торговъ, и еслибы кто-либо предъявлялъ желаніе арендовать имѣніе, то оно можетъ ему быть отдано въ аренду и безъ торговъ. Буде контракты объ арендѣ всего имѣнія или отдѣльных годій заключены настоятелями монастырей, Губернатору предоставляется утвердить оныя на годъ.

2) Основаніемъ для производства торговъ или отдачи въ аренду означенныхъ имѣній и угодій слѣдуетъ принять доходъ, опредѣленный при обращеніи этихъ имѣній въ вѣдѣніе казны, по описямъ; въ случаѣ же надобности, Ваше Превосходительство вправѣ понизить арендную плату, по усмотрѣнію Вашему.

3) Для поощренія конкурентовъ, желающихъ арендовать означенныя имѣнія, Правительственная Коммисія не только не стѣсняетъ Ваше Превосходительство арендными условіями, обязательными для казенныхъ имѣній, но и предоставляет Вамъ составить совершенно другія условія, какія признаете наиболѣе соответствующими къ обезпеченію на этотъ годъ помонастырскихъ имѣній и угодій, съ тѣмъ только, чтобы отъ измѣненія условій не произошло убыли въ доходахъ и не пострадала цѣлость имѣній, а также не причинено было ущерба фольварочнымъ строеніямъ и будущимъ посѣвамъ.

4) Еслибы, не смотря на облегченіе арендныхъ условій и даже уменьшеніе арендной платы, какія-либо помонастырскія имущества или угодья не могли быть отданы въ аренду, по неявкѣ желающихъ, въ такомъ случаѣ Ваше Превосходительство вправѣ оставить, на будущее время, казенное управленіе, съ 1 Юля с. г., на основаніяхъ, какія признаете наиболѣе выгодными, и которыя Правительственная Коммисія предоставляет Вашему усмотрѣнію, въ той увѣренности, что озаботитесь объ устройствѣ администраціи въ видѣ аренды, такъ, что управ-

ляющей не будетъ обязанъ уплачивать въ казну извѣстное, определенное количество денегъ. Главная задача означеннаго управленія должна состоять въ томъ, чтобы не требовалось отъ казны ассигнованія суммъ на покупку рабочаго скота и прочихъ хозяйственныхъ принадлежностей, а также расходовать на обработку земель, на уплату податей и покупку пшеницы для шинковъ, если эта послѣдняя статья дохода не можетъ быть отдѣльно отдана въ аренду,—по всѣ эти расходы производились изъ мѣстныхъ источниковъ; чтобы обработка земель и посѣвы на слѣдующій годъ были произведены на лучшемъ образомъ, и приняты были мѣры къ сбыту пшеницы на мѣстѣ, съ возможно выгоднымъ доходомъ для казны.

5) По мѣрѣ отдачи въ аренду помонастырскихъ имѣній, слѣдуетъ наблюдать, чтобы по всѣмъ таковымъ имѣніямъ, согласно циркуляру Коммисіи Финансовъ отъ 23 Августа 1826 г., за № 54,618/9,472, былъ представленъ Губернскому Правленію подробный отчетъ за все время казеннаго управленія этими имѣніями.

Правительственная Коммисія надѣется, что предоставленное Вашему Превосходительству право распоряжаться безъ всякихъ стѣпеній по сему предмету, доставить Вамъ возможность избавить казну, съ 1 Юля с. г., отъ обязанности содержать въ помонастырскихъ имѣніяхъ казенное управленіе до окончательнаго ихъ устройства.

Варшава, 11 (23) Юня 1865 года.

№ 30,430/7,580.

№ 3.

Казначейское распоряженіе, относящееся къ монастырскимъ имѣніямъ.

(20 Мая (1 Іюня) 1865 г.).

И Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Такъ-какъ все суммы, принадлежащія къ монастырскимъ имѣніямъ, на основаніи Высочайшаго указа 27 Октября (8 Ноября) п. г., о римско-католическихъ монастыряхъ въ Царствѣ Польскомъ, перешли въ вѣдѣніе казны, то для повѣрки доходовъ отъ нихъ, необходимо ввести новую статью прихода въ казначейскія книги.

Въ слѣдствіе сего, Правительственная Коммисія предлагаетъ Губернскому Правленію предписать Губернскому и Уѣзднымъ Казначействамъ завести въ книгахъ своихъ и извлеченіяхъ, въ отдѣленіи „казенныхъ депозитовъ,“ новую статью: „помонастырскія суммы,“ и на будущее время все поступающіе отъ помонастырскихъ имѣній доходы записывать въ означенной статьѣ. За тѣмъ Уѣздныя Казначейства обязаны такъ-же доходы отправлять, при надлежащихъ объявленіяхъ и съ подробнымъ поименованіемъ, для записки въ таковой же статьѣ, въ Губернское Казначейство, которое, по удовлетвореніи расходовъ, разрѣшенныхъ по отдѣльнымъ ассигновкамъ, остальные доходы, при такихъ же подробныхъ объявленіяхъ, должно отправлять, въ трехмѣсячные сроки, въ Главное Казначейство. Губернское правленіе обязано, при каждомъ отправленіи денегъ въ Главное Казначейство Царства, представлять въ Правительственную Коммисію Финансовъ и Казначейства вѣдомости, съ означеніемъ, изъ какихъ источниковъ поступили отправляемыя суммы.

Варшава, 20 Мая (1 Іюня) 1865 года.

№ 5,040/1,505.

№ 4.

О томъ, что костельныя и прочія зданія, принадлежащія нищенствующимъ и прочимъ монастырямъ, коихъ имущества прешли въ вѣдѣніе казны, должны быть застрахованы отъ огня въ Страховомъ Управленіи.

(10 (22) Іюля 1865 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Страховое Управленіе, въ рапортѣ своемъ отъ 24 Марта (5 Апрѣля) с. г., за № 10,781/2,054, Правительственной Коммисіи Внутреннихъ и Духовныхъ Дѣлъ, объяснивъ, что постановленіемъ Совѣта Управленія, объявленнымъ въ выпискѣ изъ журнала засѣданія 19 (31) Октября 1856 г., № 15,306, нищенствующіе монастыри освобождены отъ обязанности застрахованія отъ огня своихъ костеловъ и принадлежащихъ къ нимъ зданій, и что, до упраздненія этихъ монастырей, страховые платежи не были съ нихъ вносимы, — вошло съ вопросомъ: не слѣдуетъ-ли, въ настоящее время, по случаю поступленія, на основаніи Высочайшаго указа 27 Октября (8 Ноября) 1864 года, помонастырскихъ имуществъ въ вѣдѣніе казны, застраховать отъ огня означенные монастыри и принадлежащія къ нимъ зданія.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства, которой этотъ вопросъ переданъ былъ на обсужденіе Правительственной Коммисіею Внутреннихъ и Духовныхъ Дѣлъ, признала его заслуживающимъ особеннаго вниманія, по причинѣ могущихъ произойти для казны убытковъ, въ случаѣ пожара въ помонастырскихъ зданіяхъ.

Въ слѣдствіе сего, Коммисія предписываетъ Губернскому Правленію застраховать въ Страховомъ Управленіи не только

костелы и другія зданія, принадлежащія къ нищенствующимъ монастырямъ, но и всѣ зданія прочихъ монастырей, которыхъ имущества перешли въ вѣдѣніе казны, если сіи послѣднія окажутся не застрахованными до настоящаго времени, и наблюдать, чтобы страховые платежи, причитающіеся съ предположенныхъ къ застрахованію и застрахованныхъ уже зданій, если обязанность эта въ имѣніяхъ, отданныхъ въ аренду, не возложена на арендаторовъ, вносимы были изъ общихъ доходовъ, въ видѣ авансовъ, а документы о произведенныхъ расходахъ представлены были, немедленно, въ Правительственную Коммисію, для покрытія авансовъ изъ соотвѣтственныхъ помонастырскихъ суммъ.

Варшава, 10 (22) Іюля 1865 года.

№ 19,006/5,606.

№ 5.

Объ отысканіи имущества лицъ, коихъ имѣнія конфискованы по судебнымъ приговорамъ.

(18 (30) Октября 1865 г.)

И Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Статсъ-Секретарь при Совѣтѣ Управленія, отзывомъ отъ 4 (16) Сентября т. г., за № 15,872, увѣдомилъ Коммисію Финансовъ, что Совѣтъ Управленія, по разсмотрѣніи представленія Главнаго Директора, Предсѣдательствующаго въ Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства, о сокращеніи многосложной и бесполезной переписки по розыскамъ имущества лицъ, коихъ имѣнія, за участіе въ послѣднихъ безпорядкахъ, подлежатъ конфискаціи въ казну, но по слѣдствію не оказались, — убѣдившись, что посредствомъ сношеній съ ад-

министративными и полицейскими управлениями тѣхъ мѣстъ, гдѣ проживалъ осужденный преступникъ, могутъ быть собраны точныя свѣдѣнія объ имуществѣ лицъ означенной категоріи, разрѣшилъ:

1) Чтобы первоначальные розыски имущества вышеупомянутыхъ лицъ производились только административнымъ порядкомъ, судебнымъ же порядкомъ предпринимаемы были мѣры лишь когда, по произведенному административному слѣдствію, окажутся свѣдѣнія о существованіи какого-либо имущества, подлежащаго конфискаціи.

2) Чтобы Коммисія Финансовъ, вмѣсто отдѣльныхъ представленій, какъ это до сего времени дѣлалось, объ отмѣнѣ конфискаціи, представляла, впредь, Совѣту Управленія, при рапортахъ, общія, безъ подробныхъ объясненій, вѣдомости, въ которыхъ, на основаніи слѣдствія, произведеннаго административнымъ порядкомъ и признаннаго достаточнымъ, или на основаніи дополнительнаго слѣдствія, произведеннаго судебнымъ порядкомъ, помѣщаемы бы были лица, не имѣющія никакого имущества, или имѣющія такое только, котораго стоимость окажется недостаточною на покрытіе челящихся на имущество долговъ, или же, наконецъ, такое имѣніе, котораго незначительная стоимость недостаточна на пополненіе расходовъ по производству дѣла.

На этомъ основаніи Коммисія Финансовъ предписываетъ Губернскому Правленію: на будущее время, при производствѣ розысковъ имущества лицъ, имѣнія коихъ конфискованы въ казну, принять къ руководству правило, что если въ приговорѣ о конфискаціи указано мѣсто жительства лица, подвергшагося означенному наказанію, въ такомъ случаѣ Губернское Правленіе должно навести справки объ имуществѣ его въ мѣстѣ его жительства, посредствомъ разспроса лицъ, могущихъ имѣть необходимыя о семъ свѣдѣнія; буде же въ приговорѣ мѣсто жительства не указано, производить розыскъ административнымъ порядкомъ, во всей губерніи. Въ случаѣ полученія свѣдѣній о какомъ-либо имуществѣ лица вышеозначенной категоріи, Гу-

бериское Правленіе обязано отнестись къ судебнымъ властямъ о производствѣ слѣдствія судебнымъ порядкомъ, и наблюсти за исполненіемъ.

Если по слѣдствію, произведенному административнымъ или судебнымъ порядкомъ, окажется, что имущество, подлежащее конфискаціи, имѣетъ столь незначительную стоимость, что его не будетъ достаточно на уплату числящихся на немъ долговъ, или на покрытіе расходовъ по взысканію, въ такомъ случаѣ Губериское Правленіе обязано составить именной списокъ лицамъ и ихъ имуществамъ, и представить Правительственной Коммисіи, на дальнѣйшее распоряженіе.

Въ упомянутомъ списокѣ Губериское Правленіе обязано помѣстить сперва имя и фамилію лица, коего имѣніе подлежитъ конфискаціи въ казну, потомъ свѣдѣнія о его происхожденіи, времени, когда послѣдовалъ приговоръ о конфискованіи, оказавшемся движимомъ или недвижимомъ имуществомъ, оцѣнкѣ или стоимости его и числящихся на немъ долгахъ; кромѣ сего, надлежитъ приложить къ списку документы, на основаніи которыхъ опредѣлена стоимость имущества и исчислены долги.

Варшава, 18 (30) Октября 1865 года.

№ 47,592/15,801.

ГЛАВА III.

О КАЗЕННЫХЪ ССУДАХЪ, ОБЕЗПЕЧЕННЫХЪ НА ЧАСТНЫХЪ ИМѢНІЯХЪ.

N^o 6.

О составленіи оцѣнки частныхъ имѣній, на которыхъ предполагается обезпечить казенныя ссуды.

(17 (29) Іюля 1865 года).

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Владѣлецъ имѣнія Подзамче-Пѣкошовское, мужъ владѣлицы имѣнія Радоне, въ Радомской губерніи, въ Опочинскомъ уѣздѣ, Г. Сосновскій, подалъ въ Правительственную Коммисію прошеніе о дозволеніи произвести оцѣнку означенныхъ имѣній, съ тѣмъ, чтобы на оныхъ обезпечить казенный заемъ, числящійся на другихъ имѣніяхъ; при чемъ обязался уплатить расходы по этому предмету.

Въ слѣдствіе такового прошенія, Правительственная Коммисія предписываетъ Губернскому Правленію обязать, предварительно, владѣльца вышеозначенныхъ имѣній представить въ Губернское Казначейство денежную сумму, въ видѣ зачета на издержки по оцѣнкѣ, соразмѣрно пространству имѣній, вмѣстѣ съ объявленіемъ, что онъ не будетъ имѣть никакой въ казну претензіи, буде, по ipotечнымъ препятствіямъ, или другимъ причинамъ, предполагаемое перечисленіе ссуды не состоится. Послѣ сего Губернское Правленіе распорядится о производствѣ оцѣнки, согласно существующимъ правиламъ. При чемъ присовокупляется, что, по случаю изданія Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) 1864 г., въ силу коего земли, занимаемыя

крестьянами въ Царствѣ, поступили въ ихъ собственность, оцѣнка имѣній, кромѣ предписанныхъ документовъ, должна заключать объясненіе: существуетъ-ли пропинація отдѣльно на крестьянскихъ земляхъ и отдѣльно на фольварочныхъ; если же она общая, то въ какомъ размѣрѣ доходы отъ оной причисляются въ пользу владѣльцевъ фольварковъ; кромѣ того, должно быть приложено свидѣтельство Уѣзднаго Начальника или Комисіи по крестьянскимъ дѣламъ, въ томъ: какая именно часть земель, изъ общаго пространства имѣній, отошла въ пользу крестьянъ, и какая оставлена въ исключительномъ владѣніи помещика; какими обремена сервитутами въ пользу крестьянъ и другихъ лицъ или учреждений.

Составленные на мѣстѣ оцѣнки имѣній Подзамче-Пѣкошовское и Радопе, командированный цѣновщикъ обязанъ представить Уѣздному Начальнику, который долженъ представить ихъ на разсмотрѣніе Губернскаго Правленія, съ засвидѣтельствованіемъ и заключеніемъ о состояніи и стоимости имѣній. Если описи окажутся составленными правильно, Губернское Правленіе обязано представить ихъ Правительственной Комисіи, съ приложеніемъ подробныхъ межевыхъ реестровъ, составленныхъ присяжнымъ землеѣромъ, ипотечныхъ вѣдомостей послѣдняго времени, вышеупомянутыхъ свидѣтельствъ о надѣленіи крестьямъ землю, а также свидѣтельствъ Окружной Дирекціи Земскаго Кредитнаго Общества объ исправной уплатѣ владѣльцами означенныхъ имѣній причитающихся этому Обществу платежей.

Варшава, 17 (29) Юля 1865 года.

№ 34,004/11,062.

ГЛАВА IV.

О СТРОЕНІЯХЪ, ДОРОГАХЪ И МОСТАХЪ.

N^o 7.

Подтвержденіе распоряженія объ обезпеченіи стоимости фольварочныхъ строеній въ казенныхъ имѣніяхъ.

(24 Іюня (6 Іюля) 1841 г.)

N Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Утвердивъ разосланное Калишскимъ Губернскимъ Правленіемъ, отъ 6 (18) Марта т. г., за N^o 18,548/9,170, арендаторамъ казенныхъ имѣній и Гмнинымъ Войтамъ распоряженіе объ обезпеченіи стоимости фольварочныхъ строеній въ казенныхъ имѣніяхъ, именно о томъ, что съ настоящаго времени никакое казенное зданіе не можетъ быть ни исключено изъ кадастра Страховаго Общества, ни уменьшено въ стоимости, ни представлено къ застрахованію съ новою стоимостью, пока Экономическій Ассесоръ не пайдетъ сего, на мѣстѣ, необходимымъ, и не засвидѣтельствуетъ составленной таксы для новаго застрахованія, уменьшенія или совершеннаго исключенія,—Правительственная Коммисія препровождаетъ засвидѣтельствованную копію съ означеннаго предписанія въ Губернское Правленіе, для руководства и наблюденія за точнымъ исполненіемъ сего Экономическими Ассесорами; при чемъ присовокупляетъ, что Управленію Страховаго Общества сообщено о настоящемъ распоряженіи.

Варшава, 24 Іюня (6 Іюля) 1841 года.

N^o 33,844.

Приложеніе къ № 7-му.

КАЛИШСКОЕ ГУБЕРНСКОЕ ПРАВЛЕНІЕ.

Согласно арендному контракту, всякій арендаторъ обязался содержать всѣ фольварковыя строенія, при ежегодныхъ починкахъ, въ хорошемъ состояніи; на случай же невозможности починки какихъ-либо строеній, разрушившихся или угрожающихъ паденіемъ, обязался постропть новыя, на собственные средства, и оставить таковыя, безъ всякаго вознагражденія, тѣмъ болѣе, что для этой надобности, посредствомъ вычета процента изъ арендной платы, назначена арендатору сумма, которую онъ призналъ достаточною, съ обязательствомъ не требовать бѣльшаго вознагражденія.

Кромѣ того, арендаторъ обязался постропть здавія, или деревянныя, въ уголь, на камешномъ фундаментѣ, съ камешными трубами, съ употребленіемъ притомъ извести, или же камешныя, изъ кирпича или камня, съ употребленіемъ извести; при чемъ въ контрактѣ заключается положительное условіе, что здавія, построенныя инымъ образомъ, не будутъ приняты; наконецъ, хотя, по контракту, арендатору предоставлено право получать, безплатно, изъ казенныхъ лѣсовъ лѣсной матеріалъ въ такомъ количествѣ, въ какомъ, по лѣсному хозяйству, это окажется возможнымъ, но еслибы, по недостатку означеннаго матеріала при ежегодныхъ рубкахъ въ близлежащихъ лѣсахъ, не могъ послѣдовать отпускъ матеріала, арендаторъ не вправѣ предъявлять по этому случаю никакой претензіи, и матеріалъ, необходимый для постройки новыхъ здавій или на починку старыхъ, обязанъ покупать изъ другихъ лѣсовъ, на собственный счетъ.

Убѣдившись изъ многихъ случаевъ, что арендаторы казенныхъ имѣній не исполняютъ принятыхъ ими обязанностей относительно строеній, и, сверхъ того, имѣя въ виду, что при такомъ перадѣіи, потрачены были бы вскорѣ значительные

капиталы, ассигнованные казною на постройку зданий, а за темъ исчезли бы источники доходовъ, получаемыхъ отъ зданий; кроме того, что стоимость самыхъ имѣній уменьшилась бы значительно, — Губернское Правленіе, для предупрежденія подобныхъ послѣдствій и огражденія казны отъ невознаградимыхъ потерь, признало нужнымъ учредить строгій надзоръ за фольварковыми строеніями, — для чего предписало Экономическимъ Ассесорамъ строжайше наблюдать, чтобы строенія эти содержались въ хорошемъ состояніи, и чтобы въ случаѣ разрушенія старыхъ, строились, на счетъ арендаторовъ, новыя здания, по вышеприведеннымъ правиламъ, не смотря на количество вычитенныхъ по этому предмету процентовъ, такъ-какъ въ рѣшеніи Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства отъ 8 (20) Октября 1838 года, за № 12,498/3,490, положительно сказано:

„Хотя при отдачѣ имѣній въ аренду, съ публичныхъ торговъ, а въ некоторыхъ случаяхъ и безъ торговъ, вычитаются казною извѣстные проценты на постройку зданий, однако изъ этого не слѣдуетъ, чтобы арендаторы не были обязаны производить на сей предметъ расходовъ, — такъ-какъ количество процентовъ не опредѣляется въ контрактѣ; напротивъ, по смыслу сего послѣдняго, арендаторъ призналъ достаточными означенные проценты, какъ для починки, такъ и для постройки новыхъ зданий, необходимыхъ для извлеченія доходовъ.“

Въ слѣдствіе сего, на Экономическихъ Ассесоровъ возложена обязанность, подъ опасеніемъ отвѣтственности, ежегодно производить осмотръ фольварочныхъ строеній и представлять Губернскому Правленію рапорты, гдѣ и какія здания слѣдуетъ построить вновь или исправить, съ приложеніемъ вѣдомости о количествѣ лѣсного матеріала и другихъ необходимыхъ на этотъ предметъ расходовъ, а также посвѣдѣтельствowanія Лѣсного Управленія, изъ какой стражи можетъ быть бесплатно от-

пущенъ лѣсной матеріалъ, или же, по недостатку онаго, не можетъ быть отпущенъ.

Во всякомъ случаѣ, можетъ-ли быть бесплатно отпущенъ лѣсной матеріалъ, или нѣтъ, арендатору передается составленная Архитекторомъ смета расходовъ, съ предписаніемъ построить новыя зданія, предполагаемыя къ постройкѣ Экономическимъ Ассесоромъ, или исправить старыя, въ извѣстный срокъ; Экономическій же Окружный Ассесоръ обязанъ довести Губернскому Правленію въ случаѣ медленности арендатора при полученіи отпущеннаго изъ казенныхъ лѣсовъ матеріала, или покупки онаго на собственный счетъ, а также о несостоятельности его, нерадѣніи и допущеніи порчи фольварковыхъ строеній. Въ подобныхъ случаяхъ будутъ приняты противу несправнаго арендатора экзекуціонныя военныя мѣры, а при неуспѣшности таковыхъ, согласно § 21-му аренднаго контракта, арендаторъ будетъ устраненъ, имѣніе же отдано въ аренду другому, болѣе исправному, на рискъ арендатора, оказавшаго нерадѣніе относительно казенныхъ строеній. Упомянутыя мѣры строгости будутъ принимаемы тѣмъ болѣе, что еслибы исполненіе § 2-го контракта предоставить добровольному усмотрѣнію арендаторовъ, вскорѣ бесполезно потрачены бы были значительные капиталы, ассигнованные казною на постройку зданій.

Поэтому Губернское Правленіе считаетъ необходимымъ obligать арендаторовъ казенныхъ имѣній, чтобы они, посредствомъ своевременныхъ починковъ строеній, найденныхъ ими въ имѣніи, содержали таковыя въ исправности; негодныя же къ починкѣ вновь отстраивали, согласно указаніямъ Экономическаго Ассесора и распоряженіямъ Губернскаго Правленія; въ противномъ случаѣ непременно приняты будутъ вышеуказанныя мѣры взысканія.

При этомъ подтверждается, что о постройкѣ какого-либо зданія изъ бесплатно полученнаго или купленнаго на собственный счетъ лѣса, а также о сдѣланныхъ значительныхъ починкахъ, арендаторъ обязанъ доводить до свѣдѣнія Экономическаго Ассесора, который долженъ прибыть на мѣсто, съ Архитекто-

ромъ, для составленія пріемнаго протокола и необходимой таксы по застрахованію строенія. Кромѣ того, въ предупрежденіе, чтобы арендаторы казенныхъ имѣній, исправляя, вмѣстѣ съ тѣмъ, должности Гминныхъ Войтовъ, не входили самовольно съ представленіями объ исключеніи строеній изъ застрахованія въ Страховомъ Обществѣ,—что можетъ нерѣдко случаться, съ цѣлью уменьшенія страховыхъ платежей, вносимыхъ арендаторами изъ собственныхъ денегъ,—Губернское Правленіе предписываетъ, чтобы арендаторъ, желающій исключить какое-либо строеніе изъ застрахованія, или же уменьшить такую онаго, письменно отослался къ Экономическому Ассесору, а по составленіи симъ послѣднимъ, на мѣстѣ, протокола о необходимости исключенія строеній изъ застрахованія, или же уменьшенія таксы, представлялъ таковой протоколъ Обводовому Коммисару, при расчетѣ о педоборѣ страховаго платежа; въ противномъ случаѣ, расчеты не будутъ приняты во вниманіе, равно-какъ и не засвидѣтельствованныя Экономическимъ Ассесоромъ страховыя таксы вновь построеннымъ или исправленнымъ зданіямъ. Предосторожность сія необходима по той причинѣ, что арендаторы, будучи обязаны сами вносить страховые платежи, нерѣдко, для уменьшенія оныхъ, понизили бы стоимость строеній,—отчего казна понесла бы убытки.

Въ заключеніе, Губернское Правленіе увѣдомляетъ, что если для постройки новаго зданія, или для починки стараго, будетъ отпущенъ казною, бесплатно, лѣсной матеріалъ, въ такомъ случаѣ оставшійся, годный лишь для отопленія матеріалъ, долженъ быть проданъ Экономическимъ Ассесоромъ, съ публичныхъ торговъ, въ пользу казны; въ мѣстахъ же, гдѣ лѣсной матеріалъ не былъ отпущенъ казною, а купленъ арендаторомъ, старый матеріалъ поступаетъ въ его собственность. Еслибы оказалось, что арендаторъ употребилъ въ свою пользу старый матеріалъ отъ разрушившагося строенія и не построилъ новаго, въ такомъ случаѣ, согласно предписанію Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства отъ 15 (27) Декабря

1839 г., за № 89,421/28,809, будетъ подвергнутъ денежному взысканію въ три раза болѣе стоимости этого матеріала.

Впрочемъ арендаторъ обязанъ также наблюдать, чтобы строенія крестьянъ и колонистовъ были въ хорошемъ состояніи, такъ-какъ, согласно § 11-му контракта, онъ отвѣтствуетъ и за сіи послѣднія строенія.

Калишъ, 6 (18) Марта 1841 года.

№ 18,548/9,170.

№ 8.

О постройкѣ мостовъ въ казенныхъ имѣніяхъ, и о томъ, какой матеріаль долженъ быть для сего употребляемъ.

(23 Октября (4 Ноября) 1843 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Такъ-какъ для возобновленія и починки мостовъ на трактахъ и дорогахъ, въ предѣлахъ казенныхъ имѣній, употребляется весьма значительное количество лѣсного матеріала, то все случаи, дѣйствующіе на увеличеніе отпуска этого матеріала должны быть устранимы. Не упоминая о мостахъ, устраиваемыхъ и содержимыхъ на значительнѣйшихъ трактахъ, на счетъ дорожныхъ суммъ, такъ-какъ за постройкою оныхъ и соразмѣрностью расходовъ на ихъ содержаніе наблюдаетъ подлежащее вѣдомство, — Правительственная Коммисія обращаетъ вниманіе лишь на такіе мосты въ казенныхъ имѣніяхъ, которые, согласно правиламъ, должны быть устраиваемы и содержимы на счетъ казны, какъ владѣльца имѣнія, или же арендаторами, по контрактнымъ условіямъ, — именно для того, чтобы при употребленіи на этотъ предметъ лѣсного матеріала, соблюдался возможный сбереженія. Имѣя это въ виду, Правительственная Коммисія пред-

писала уже: менѣе значительные мосты, на рвахъ и проселочныхъ дорогахъ, строить изъ полевого камня; въ мѣстахъ же, гдѣ это окажется невозможнымъ, соблюдать возможную экономію при отпускѣ лѣсного матеріала для постройки мостовъ, которые не должны быть длиннѣе, шире или выше дѣйствительной надобности, и въ удаленныхъ мѣстахъ не устраивать такихъ мостовъ, какъ на главныхъ дорогахъ, если это можетъ увеличить расходъ лѣсного матеріала; наконецъ, не строить мостовъ тамъ, гдѣ нѣтъ въ нихъ настоящей необходимости. Если арендаторъ казенныхъ имѣній, по условіямъ контракта, принимаетъ на себя постройку или починку моста, съ употребленіемъ на то собственнаго матеріала, то какъ онъ самъ соблюдать будетъ возможно большую экономію въ лѣсномъ матеріалѣ, надлежитъ смотрѣть за тѣмъ, чтобы таковая не была въ ущербъ постройкѣ. Когда отпускается казенный матеріалъ, особенно въ значительномъ количествѣ, Архитекторъ или Инженеръ долженъ составить расчетъ, который Экономическій Ассесоръ подлежащаго округа представить по начальству, съ соотвѣтственнымъ объясненіемъ. Поэтому, съ настоящаго времени, Ассесоръ, входя съ представленіемъ о необходимости постройки или починки моста въ казенныхъ имѣніяхъ, обязанъ съ точностію удостовѣриться на мѣстѣ и объяснить:

1) оказывается-ли дѣйствительная необходимость въ постройкѣ новаго моста въ данномъ мѣстѣ, или же можно ограничиться сохраненіемъ стараго, за нѣкоторыми починками;

2) не можетъ-ли быть въ этомъ мѣстѣ построено каменный мостъ, вмѣсто деревяннаго;

3) дѣйствительно-ли для моста необходимы существующіе или проектируемые размѣры. Въ послѣднемъ случаѣ, Губернское Правленіе обязано предписать Архитекторамъ и Инженерамъ:

а) при представленіи проекта постройки моста, имѣть въ виду пространство, соотвѣтствующее дѣйствительной необходимости на случай весеннаго разлитія рѣкъ;

если же пространство слишком велико, то озаботиться, нельзя-ли сдѣлать земляную насыпь, дабы сократить длину моста;

- б) на проселочныхъ дорогахъ ширина моста должна быть такая, какая необходима для проѣзда четверки лошадей, запряженныхъ въ рядъ;
- в) высота моста не должна быть значительно поднята надъ уровнемъ плотины, потому что вода и во время разлива не поднимается выше этого уровня;
- г) на равнинахъ и пространствахъ, гдѣ вода нѣсколько усиливается въ весеннее только время, послѣ проливныхъ дождей и при таяніи снѣговъ, размѣры мостовъ должны соответствовать лишь дѣйствительной надобности.

Если вновь построенный мостъ окажется длиннѣе, шире или выше, чѣмъ слѣдовало бы, въ такомъ случаѣ на техника, представившаго проектъ, обращено будетъ взысканіе излишнихъ расходовъ или стоимости отпущеннаго въ болѣе, чѣмъ слѣдовало, количествѣ матеріала. Экономическій Ассесоръ обязанъ наблюдать за симъ и доносить о всякомъ упущеніи. Членикамъ особыхъ порученій при Правительственной Комисіи Финансовъ и Казначейства, имѣющимъ надзоръ за казенными имѣніями, предписано наблюдать, во время объѣздовъ, за исполненіемъ Ассесорами означенныхъ правилъ, и объ упущеніяхъ доносить Правительственной Комисіи.

Варшава, 23 Октября (4 Ноября) 1843 года.

№ 25,743/8,199

№ 9.

Дополненіе къ правиламъ о содержаніи мостовъ въ казенныхъ имѣніяхъ.

(17 (29) Февраля 1844 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Августовскій Гражданскій Губернаторъ, отъ 13 (25) Января с. г., за № 553, спрашиваетъ, чтобы Лѣснымъ Управленіямъ разрѣшено было отпускать, по ассигновкамъ Губернскаго Правленія, бесплатно, изъ казенныхъ дачъ, лѣсной матеріалъ, необходимый для постройки мостовъ, не только изъ смѣтныхъ годовыхъ лѣсосѣкъ, но и чрезвычайнымъ порядкомъ, даже по истеченіи періода рубки, а также чтобы Губернскому Правленію предоставлено было право утверждать, безъ представленія о томъ Правительственной Коммисіи, всякаго рода смѣты на постройку или починку мостовъ, не превышающія 3,000 злотыхъ, или 450 рублей, и распоряжаться производствомъ работъ посредствомъ подряда, въ сокращенный срокъ, для огражденія казны отъ значительныхъ расходовъ, которые, отъ многосложности переписки о постройкахъ и починкахъ мостовъ въ казенныхъ имѣніяхъ, почти всегда увеличиваются.

При обсужденіи сего, Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства приняла во вниманіе, что предписаніемъ Намѣстника въ Царствѣ отъ 23 Сентября 1823 г., за № 13,288, имѣющимъ обязательную силу и въ настоящее время, разрѣшено, въ особыхъ случаяхъ, когда окажется необходимымъ построить или исправить мосты на дорогахъ, проходящихъ чрезъ казенныя имѣнія, работы эти производить безъ соблюденія формальностей, предписанныхъ правилами объ управленіи казенными имѣніями, порядкомъ, принятымъ въ частныхъ имѣніяхъ, гдѣ постройкою и исправленіемъ мостовъ распоряжаются Уѣзд-

ные Начальники; что установленный симъ предписаніемъ порядокъ долженъ быть примѣняемъ и къ казеннымъ имѣніямъ. Съ другой стороны, Коммисія имѣла въ виду, что вышеприведенное повелѣніе объявлено было ею, отъ 29 Января 1824 г., за № 43,830/8,603, всѣмъ Воеводскимъ Коммиссарамъ, къ руководству, и что, отъ 21 Января 1835 г., за № 2,549/766, она же предоставила Губернскимъ Правленіямъ, въ чрезвычайныхъ случаяхъ, когда оказывается необходимымъ построить или исправить мосты въ казенныхъ имѣніяхъ, стоимостью ниже 150 руб., распоряжаться о производствѣ работъ, безъ вызова къ торгамъ, и поступать такимъ же образомъ во всѣхъ обыкновенныхъ случаяхъ, когда расходы не превышаютъ 100 р.; что означенныя распоряженія не отмѣнены до настоящаго времени, и только относительно отпуска лѣсного матеріала изъ казенныхъ дачъ, циркуляромъ Правительственной Коммисіи отъ 18 Февраля (2 Марта) 1843 г., за № 11,022/3,532, воспрещено Губернскимъ Правленіямъ распоряжаться безъ предварительнаго о томъ представленія Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства; что въ этомъ послѣднемъ предписаніи Правительственной Коммисіи, относящемся вообще къ отпуску лѣсного матеріала на постройку зданій въ казенныхъ имѣніяхъ, вичего не упомянуто о мостахъ.

По всѣмъ симъ соображеніямъ, Правительственная Коммисія увѣдомляетъ, что вышеприведенныя распоряженія относительно мостовъ обязательны до настоящаго времени; но для того, чтобы они исполнялись надлежащимъ порядкомъ, Коммисія признала нужнымъ постановить слѣдующія дополнителныя правила:

1) Въ такихъ казенныхъ имѣніяхъ, гдѣ, по арендному контракту, арендаторъ обязанъ содержать мосты на свой счетъ, въ случаяхъ, упомянутыхъ въ вышеприведенномъ распоряженіи Намѣстника въ Царствѣ, Уѣздные Начальники могутъ сами распоряжаться о постройкѣ или починкѣ моста. Буде, по контракту, арендатору предоставлено право получать, бесплатно, лѣсной матеріалъ изъ казенныхъ лѣсовъ, то въ случаѣ, когда

изъ дачъ, къ имѣнію принадлежащихъ, можетъ быть выданъ матеріалъ въ количествѣ, превышающемъ, напр., стоимостью 15 руб., Уѣздные Начальники, хотя и вправѣ разрѣшить отпускъ, обязаны довести о томъ Губернскому Правленію, которое, въ свою очередь, немедленно доноситъ Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства о выданной Уѣзднымъ Начальникомъ или самимъ Губернскимъ Правленіемъ ассигновкѣ. Если матеріалъ изъ казенныхъ дачъ можетъ быть выданъ, то для постройки мостовъ слѣдуетъ немедленно ассигновать оный, хотя бы въ это время рубка лѣса уже не производилась.

Экстренная рубка разрѣшается Уѣзднымъ Начальникомъ или Губернскимъ Правленіемъ, только изъ лѣсосѣкъ перваго послѣдующаго года; въ противномъ разѣ, матеріалъ не можетъ быть отпущенъ безъ разрѣшенія Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства, подъ опасеніемъ отвѣтственности.

2) Если предстоитъ надобность построить или исправить мостъ въ казенныхъ имѣніяхъ на счетъ казны, и если, въ чрезвычайныхъ случаяхъ, расходы по этимъ работамъ не будутъ превышать 150 руб., а въ обыкновенныхъ 100 руб., Губернское Правленіе, согласно вышеприведенному предписанію, вправѣ распорядиться производствомъ работъ, даже безъ вызова къ торгамъ, но должно довести о томъ Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства.

О всѣхъ работахъ, по которымъ расходы превышаютъ вышеозначенныя пормы, представлять на утвержденіе Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства, какъ для ассигнованія необходимыхъ суммъ, такъ и для отпуска матеріала.

Точное исполненіе настоящаго предписанія Правительственная Коммисія возлагаетъ на Губернское Правленіе.

Варшава, 17 (29) Февраля 1844 года.

№ 8,757/2,588.

№ 10.

Воспрещеніе покрывать крыши мятою соломою, или глиною, смѣшанною съ соломою.

(2 (14) Сентября 1844 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Дошло до свѣдѣнія Правительственной Коммисіи, что арендаторы казенныхъ имѣній, для сбереженія соломы, двоякимъ образомъ покрываютъ крыши, именно:

а) укладываютъ на рѣшетинахъ мятую солому, не связанную въ снопы, и нажимаютъ ее деревянными прутьями,—или,

б) солому, смѣшанную съ глиною, укладываютъ на доски.

Оба эти способа не обезпечиваютъ прочности строеній, потому что не предохраняютъ отъ течъ,—въ слѣдствіе чего матеріалъ въ стѣнахъ, столбахъ, потолкахъ, стропилахъ и проч. подвергается, отъ сырости, преждевременной порчѣ, такъ-какъ мятая солома, вышеупомянутымъ образомъ употребленная для покрытія крышъ, препятствуетъ свободному теченію воды; глина же, смѣшанная съ соломою, можетъ быть безъ вреда употребляема единственно при покрытіи гонтомъ. Согласно общимъ условіямъ, установленнымъ для арендаторовъ казенныхъ имѣній, въ § 11-мъ контрактовъ сказано, что арендаторъ обязанъ производить починки болѣе или менѣе значительныя, для содержанія строеній въ хорошемъ состояніи, а также покрывать крыши; но такъ-какъ покрытіе крышъ вышеприведеннымъ способомъ не только не служитъ къ сохраненію строеній въ хорошемъ состояніи, но и бываетъ, напротивъ, причиною порчи оныхъ, и притомъ строеніе, въ которомъ вода легко можетъ протекать сквозь крышу, не можетъ почитаться хорошимъ и пригоднымъ, какъ требуетъ того условіе, изложенное въ озна-

ченномъ параграфѣ контракта, то изъ сего слѣдуетъ, что казна вправѣ принимать мѣры, упомянутыя въ томъ же параграфѣ; именно: если арендаторъ не замѣнилъ покрышки строений по крайней мѣрѣ немятою соломою, связанною въ снопы, то это можетъ быть производимо на его счетъ. Губернское Правленіе обязано, посредствомъ Экономическихъ Ассесоровъ, подтвердить арендаторамъ и крестьянамъ въ казенныхъ имѣніяхъ, что воспрещено покрывать крыши на строеніяхъ мятою соломою, прикрѣпленною, сверху, деревянными прутьями, или глиною, смѣшанною съ соломою, и что сей послѣдній способъ можетъ быть допущенъ только при употребленіи гонта; въ мѣстахъ же, гдѣ уже существуютъ означенныя крыши, Губернское Правленіе должно назначить извѣстный срокъ для перемѣны оныхъ, и, вмѣстѣ съ тѣмъ, объявить всѣмъ, кому слѣдуетъ, что арендаторы, за неисполненіе настоящаго распоряженія, будутъ подвергаемы взысканію, на основаніи условій контракта.

Варшава, 2 (14) Сентября 1844 года.

№ 61,725/19,565.

№ 11.

О дозволеніи арендаторамъ строить деревянные зданія съ каменными столбами.

(16 (28) Сентября 1848 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Отъ 24 Января (5 Февраля) т. г., за № 5,097, Губернское Правленіе, донося, что многіе изъ арендаторовъ казенныхъ имѣній ходатайствуютъ о дозволеніи имъ строить деревянные зданія на каменномъ фундаментѣ и не въ уголъ, а съ камен-

ными столбами, просить разрѣшить арендаторамъ подобнаго рода постройки, которыя, по мнѣнію Губернскаго Правленія, не уступаютъ прочностью постройкамъ въ-уголь.

Въ слѣдствіе сего Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства увѣдомляетъ, что хотя въ § 7-мъ заключенныхъ до 1846 года контрактовъ объ арендѣ казенныхъ имѣній, а также въ § 5-мъ нынѣ обязательныхъ контрактовъ, помѣщено казною условіе, что арендаторамъ воспрещается строить зданія иначе, какъ только деревяныя, въ-уголь, на каменномъ фундаментѣ и съ каменными трубами, или же каменные зданія, изъ кирпича или камня, съ употребленіемъ извести, но какъ, по допесенію Губернскаго Правленія, нѣкоторые арендаторы объявили желаніе построить деревяныя зданія съ каменными столбами, вмѣсто строеній въ уголь,—то Правительственная Коммисія, принимая во вниманіе, что строенія съ каменными столбами, безспорно, прочнѣе и красивѣе строеній со стѣнами, связанными въ-уголь, дозволяетъ арендаторамъ казенныхъ, подуховныхъ и прочихъ имѣній, въ вѣдѣніи казны состоящихъ, строить хозяйственныя зданія деревяныя, на каменномъ фундаментѣ, съ каменными столбами изъ жженого кирпича или камня, съ употребленіемъ извести,—съ тѣмъ, что дозволеніе это не относится къ жилымъ домамъ, и что каменные столбы должны быть въ ширину не менѣе полутора локтя.

Впрочемъ распоряженіе это не стѣсняетъ тѣхъ арендаторовъ, кои, не будучи въ состояніи строить зданія съ каменными столбами, строили бы оныя въ-уголь, на каменномъ фундаментѣ, согласно условіямъ контракта.

Настоящее распоряженіе Губернское Правленіе обязывается сообщить Экономическимъ Ассесорамъ и Уѣзднымъ Начальникамъ, для свѣдѣнія и руководства.

Варшава, 16 (28) Сентября 1848 года.

№ 15,724/4,948.

№ 12.

О соблюденіи экономіи въ лѣсномъ матеріалѣ при
постройкѣ мостовъ.

(9 (21) Іюня 1848 года.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Имѣя въ виду, что содержаніе дорогъ и мостовъ необходимо для внутренняго сообщенія въ казенныхъ имѣніяхъ, Правительственная Коммисія облегчила отпускъ лѣсного матеріала для этой надобности, дозволивъ, предписаніемъ отъ 17 (29) Февраля 1844 г., за № 8,757, самимъ Губернскимъ Правленіемъ распоряжаться отпускомъ матеріала; въ менѣе значительномъ количествѣ, стоимостію ниже 15 руб., предоставлено разрѣшать отпускъ Уѣзднымъ Начальникамъ, хотя бы и по истеченіи періода рубки. Облегчая отпускъ лѣсного матеріала, Правительственная Коммисія имѣла въ виду, что при своевременномъ исправленіи порчи, мосты постоянно будутъ находиться въ порядкѣ, не требуя частой перестройки, и что такимъ образомъ окажется сбереженіе лѣсного матеріала. Не смотря на это, изъ рапортовъ Губернскихъ Правленій и изъ собственныхъ наблюденій своихъ, Правительственная Коммисія убѣждается, что ежегодно на изъясненный предметъ выходитъ весьма значительное количество лѣсного матеріала, и что отъ облегченія отпуска лѣса расходъ ни мало не уменьшился. Поэтому Правительственная Коммисія находитъ нужнымъ подтвердить распоряженіе свое отъ 23 Октября (4 Ноября) 1843 г., за № 25,743/8,199, объ употребленіи матеріала, для мостовъ, съ большою осмотрительностію, и предлагаетъ Губернскому Правленію предписать Экономическимъ Ассесорамъ, Архитекторамъ и Инженерамъ, чтобы они, при опредѣленіи, нужно-ли строить

или чинить мостъ, съ точностію изслѣдывали мѣстные обстоятельства и удостовѣрялись, не можетъ-ли мостъ быть построенъ изъ полевого камня; проектировали каменные мосты вездѣ, гдѣ это окажется возможнымъ по мѣстнымъ условіямъ; въ случаѣ необходимости построить деревянный мостъ, паблюдали, при составленіи смѣтъ лѣспому матеріалу, возможную бережливость, ограничиваясь лишь дѣйствительной надобностію, подѣ опасеніемъ отвѣтственности, полагаемой въ вышеупомянутомъ предписаніи. Если проектированные и построенные мосты окажутся длиннѣе, шире или выше подлежащаго, въ такомъ случаѣ техникъ, представившій проектъ, подвергнется взысканію, въ пользу казны, излишне произведенныхъ расходовъ и стоимости отпущеннаго въ бѣльшемъ, чѣмъ слѣдовало, количествѣ матеріала.

Для того, чтобы предположенное сбереженіе лѣснаго матеріала осуществилось на дѣлѣ, необходимо паблюдать за употребленіемъ отпущеннаго лѣса, согласно назначенію. Поэтому Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства, въ дополненіе къ предписанію своему отъ 10 Октября 1833 г., за № 91,607, о повѣркѣ бесплатно отпускаемаго лѣснаго матеріала, предписываетъ Губернскому Правленію:

1) сдѣлать распоряженіе, чтобы всякаго рода лѣсной матеріаль, бесплатно отпускаемый Губернскимъ Правленіемъ или Уѣздными Начальниками, а также лѣсъ на починку мостовъ и плотинъ въ казенныхъ имѣніяхъ, немедленно записывался въ общую контрольную книгу бесплатнаго отпуска матеріала;

2) приказать составлять пріемные протоколы о всѣхъ, безъ исключенія, постройкахъ и починкахъ плотинъ и мостовъ, для которыхъ бесплатно отпущенъ матеріаль, съ обозначеніемъ количества употребленнаго матеріала;

3) по полученіи пріемныхъ протоколовъ, озаботиться безотлагательнымъ сравненіемъ количества отпущеннаго матеріала съ количествомъ употребленнаго въ дѣло, и за полученный матеріаль, оставшійся безъ употребленія, подвергать виновныхъ

взысканію стоимости излишка, а буде окажется злоупотребленіе, законной отвѣтственности.

Правительственная Коммисія, въ убѣжденіи, что достиженіе предположенной цѣли зависитъ отъ точнаго исполненія правилъ, предлагаетъ Губернскому Правленію наблюдать, съ особенною заботливостію, чтобы лѣсной матеріалъ, необходимый для содержанія въ хорошемъ состояніи мостовъ и плотинъ, отпускаемъ былъ своевременно, и чтобы казна не терпѣла убытка отъ неисправнаго употребленія матеріала. Губернское Правленіе обязано сдѣлать надлежащее о семъ распоряженіе и наблюсти за точнымъ онаго выполненіемъ.

Варшава, 9 (21) Іюня 1848 г.

№ 53,651/18,998.

№ 13.

Подтвержденіе правилъ, относящихся къ постройкѣ мостовъ въ казенныхъ имѣніяхъ и предписывающихъ входить, въ особыхъ случаяхъ, съ представленіями въ Коммисію Финансовъ.

(11 (23) Августа 1849 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Варшавскій Гражданскій Губернаторъ, отъ 12 Мая с. г., за № 66,602, вошелъ съ представленіемъ, что экономическое финансовое вѣдомство, возложивъ постройку мостовъ:

на отдѣльныхъ усадебниковъ или чиншевыхъ мельниковъ, на сельскія общества, которыхъ усадьбы устроены и очиншеваны, — и

на допатаріевъ (владѣльцевъ пожалованныхъ имѣній),

Пр. о каз. им.

поставило административныя управленія, на которыхъ лежитъ отвѣтственность за хорошее состояніе сообщеній, въ затруднительное положеніе, такъ-какъ отдѣльные усадебники и цѣлыя селенія бываютъ, нерѣдко, не въ состояніи исполнить обязанность, принятую на себя неосмотрительно, безъ предварительнаго разсчета; владѣльцы же пожалованныхъ имѣній стараются, подъ разными предлогами, уклоняться отъ этой обязанности, категорически къ нимъ не относящейся. Въ доказательство, Губернаторъ привелъ нѣсколько случаевъ.

Въ слѣдствіе означеннаго представленія, Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства, къ избѣжанію вреднаго замедленія въ столь важномъ дѣлѣ, признала необходимымъ подтвердить Губернскому Правленію издавныя по сему предмету правила, кои легко примѣнять во всѣхъ случаяхъ, и кои могутъ способствовать достиженію цѣли, — именно:

1) Общія распоряженія относительно мостовъ, обязательныя во всемъ Царствѣ, и распоряженія относительно мостовъ въ казенныхъ имѣніяхъ суть слѣдующія:

а) въ постановленіи Намѣстника въ Царствѣ отъ 15 Мая 1816 г., находящемся въ томѣ I-мъ Дневника Законовъ и обязательномъ, до настоящаго времени, для всѣхъ землевладѣльцевъ и гминъ въ Царствѣ, указаны правила, кѣмъ именно и въ какомъ размѣрѣ, въ обыкновенныхъ и чрезвычайныхъ случаяхъ, должны быть строимы и содержимы мосты, находящіеся, само собою разумѣется, на среднихъ и проселочныхъ дорогахъ, такъ-какъ мосты на большихъ или шоссе-ныхъ путяхъ, согласно постановленію Намѣстника въ Царствѣ отъ 20 Декабря 1822 года, за № 7,095, должны содержаться на счетъ казны, Управленіемъ дорогъ и мостовъ;

б) въ постановленіи Намѣстника въ Царствѣ отъ 23 Сентября 1823 г., за № 13,288, разосланномъ къ бывшимъ Воеводскимъ Коммисіямъ при предписаніи Коммисіи Финансовъ отъ 29 Января 1824 года, за

№ 43,830/8,603, сохранившемъ донынѣ обязательную силу, постановлено, что казенныя имѣнія подлежатъ такимъ же правиламъ, какъ и частныя;

- в) для успѣшнѣйшаго устройства мостовъ въ казенныхъ имѣніяхъ, Правительственная Коммисія, предписаніемъ отъ 21 Января 1835 г., за № 2,549/766, предоставила всѣмъ бывшимъ Воеводскимъ Коммисіямъ распоряжаться, въ чрезвычайныхъ случаяхъ, производствомъ работъ безъ торговъ, когда расходъ не превышаетъ 150 руб. (за исключеніемъ стоимости лѣсного матеріала), а въ обыкновенныхъ—когда издержки не свыше 15 руб.

Означенное распоряженіе не только не отмѣнено, но и подтверждено предписаніемъ отъ 17 (29) Февраля 1844 г., за № 8,757/2,588; при чемъ Правительственною Коммисіею разрѣшено: необходимый для мостовъ матеріалъ, на сумму ниже 15 руб., ассигновать Уѣзднымъ Начальникамъ, а на высшую сумму Губернскимъ Правленіямъ.

- 2) Лежащія на казнѣ обязанности по содержанію мостовъ были, согласно распоряженіямъ Правительства, переданы:

- а) обязанность, на основаніи прежнихъ контрактовъ, до 1847 года, строить мосты возложена на временныхъ арендаторовъ, съ тѣмъ, что казна будетъ бесплатно отпускать лѣсной матеріалъ въ близлежащихъ къ казеннымъ дачамъ мѣстахъ; въ другихъ же, отдаленныхъ отъ сихъ дачъ мѣстахъ, арендаторъ долженъ покупать его на собственный счетъ;
- б) на основаніи существующихъ, съ 1847 г., обязательныхъ арендныхъ условій, всѣ временные арендаторы обязаны строить мосты и покупать необходимый для сего матеріалъ собственными средствами;
- в) мосты, находящіеся въ предѣлахъ казенныхъ земель, отданныхъ въ безсрочную аренду, съ условіемъ пла-

- тежа канона и вкупного, должны строиться и содержаться безсрочными арендаторами на собственный ихъ счетъ, такъ-какъ обязанность эта лежитъ на нихъ, въ силу контрактовъ о безсрочной арендѣ;
- ж) какъ въ прежнихъ, такъ и въ настоящихъ контрактахъ о безсрочной арендѣ казенныхъ мельницъ, обыкновенно помѣщается условіе, что владѣлецъ мельницы обязанъ содержать, на собственные средства, дороги и мосты, находящіеся въ предѣлахъ его владѣнія;
- з) очиншеванные крестьяне дѣлаются безсрочными владѣльцами земель, пользуясь правомъ выкупа; кромѣ того, при исчисленіи чинша, обыкновенно вычитается $\frac{1}{6}$ часть дохода на издержки по постройкамъ и другимъ гминнымъ надобностямъ,—въ слѣдствіе чего крестьяне сіи обязаны на свой счетъ строить и исправлять мосты, безъ отпуска казеннаго матеріала;
- и) въ Высочайше пожалованныхъ имѣніяхъ, обязанность строить мосты возлагается на владѣльцевъ и на очиншеванныхъ крестьянъ, находящихся въ этихъ имѣніяхъ; на владѣльцевъ — на томъ основаніи, что казною отданы имъ имѣнія со всеми служащими ей правами и лежащими на ней обязанностями, тѣмъ болѣе, что, согласно ст. 16 постановленія Совѣта Управленія 11 (23) Февраля 1836 г., № 33,661, при опредѣленіи стоимости лѣсовъ, присоединенныхъ къ пожалованнымъ имѣніямъ, вычитается соотвѣтственный процентъ на бесплатный отпускъ лѣсного матеріала; на основаніи же ст. 41 того же постановленія, удерживается изъ дохода соотвѣтственный процентъ на постройку зданій и мостовъ, если таковой процентъ не былъ удержанъ прежде. На крестьянъ въ пожалованныхъ имѣніяхъ означенная обязанность возлагается ст. 40 изданной Совѣтомъ Управленія, въ

1841 г., инструкціи объ устройствѣ и очиншеваніи крестьянъ;

- 2) наконецъ, въ статьяхъ 2 и 5-ой постановленія Князя Намѣстника въ Царствѣ отъ 15 Мая 1846 г. указано, какъ поступать въ случаяхъ, когда расходы на постройку превышаютъ средства гмпы или отдѣльнаго владѣльца.

Если, при существованіи вышеприведенныхъ правилъ, въ которыхъ изложены обязанности каждаго, и въ настоящее время еще оказываются неудобства въ сообщеніяхъ, по случаю дурного состоянія мостовъ, то это происходитъ лишь отъ слабаго исполненія административными властями служебныхъ обязанностей; и хотя Правительственная Коммисія вполне убѣждена, что при тщательномъ и заботливомъ надзорѣ не должно представляться чрезвычайной надобности въ постройкѣ или починкѣ мостовъ, такъ-какъ всегда, за исключеніемъ особыхъ случаевъ, работы должны быть предпринимаемы заблаговременно, для чего административнымъ управленіямъ предоставлены всѣ средства,—тѣмъ не менѣе, въ крайне безотлагательныхъ случаяхъ, когда принятые административными властями мѣры окажутся безуспѣшными, Губернское Правленіе обязано входить съ представленіями въ Правительственную Коммисію, дабы поставить ее въ возможность оказать надлежащее пособіе, буде обязанность строить мосты лежитъ на крестьянахъ, а послѣдніе, по недавнему замѣну повинностей чиншемъ, поставлены въ невозможность произвести значительные расходы, и притомъ сами нуждаются въ зачетѣ или другомъ пособіи отъ казны.

Варшава, 11 (23) Августа 1849 года.

№ 42,240/13,850.

N^o 14.

Объ осмотрѣ строеній, для удостовѣренія, нѣтъ-ли бревенъ, входящихъ въ трубы и угрожающихъ пожаромъ.

(17 (29) Іюня 1852 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Его Свѣтлость Князь-Намѣстникъ въ Царствѣ, обративъ вниманіе, что большая часть пожаровъ происходитъ отъ неправильностей въ постройкахъ, именно отъ бревенъ, входящихъ въ трубы, приказалъ, для отвращенія подобныхъ случаевъ, сдѣлать распоряженіе о безотлагательномъ производствѣ строгаго осмотра всѣхъ казенныхъ строеній, съ тѣмъ, что буде окажутся гдѣ-либо бревна, входящія въ трубы, должны быть немедленно приняты надлежащія къ исправленію сего мѣры.

Въ исполненіе означеннаго приказанія Его Свѣтлости, Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства предлагаетъ Губернскому Правленію предписать Уѣзднымъ Архитекторамъ обревизовать въ казенныхъ имѣніяхъ и лѣсахъ всѣ дворскія строенія и жилые дома, для опредѣленія, угрожаетъ-ли, отъ вышеприведеннаго, опасность пожара. Если замѣчены будутъ какіе-либо недостатки въ строеніяхъ, угрожающіе пожаромъ, Губернское Правленіе обязано собственною властію принять мѣры предохраненія, или же представить о томъ Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства, съ надлежащимъ заключеніемъ и приложеніемъ смѣтъ.

Варшава, 17 (29) Іюня 1852 года.

N^o 19,310/7,214.

№ 15.

Подтвержденіе, что при устройствѣ каменныхъ фундаментовъ не слѣдуетъ употреблять глины вмѣсто извести, и что къ постройкѣ зданій послѣ пожара можно приступать не прежде, какъ по утвержденіи плана и смѣты.

(16 (28) Іюня 1853 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

По условію относительно постройки зданій, заключающемуся во всѣхъ контрактахъ о временной арендѣ казенныхъ имѣній, требуется, согласно строительнымъ правиламъ, чтобы постройки возводились или каменные, изъ жженого кирпича или камня съ известью, или же деревянные, въ уголь, на каменномъ фундаментѣ, съ каменными трубами, выведенными на поверхность кровли, — также съ употребленіемъ извести.

Официально дошло до свѣдѣнія Коммисіи Финансовъ, что означенныя правила не исполняются, и что, при постройкѣ зданій, фундаментовъ и трубъ, употребляется глина, не смотря на то, что отъ точнаго исполненія вышеприведеннаго зависятъ прочность строеній, долговременность ихъ существованія, и что ассигнованный казною на возведеніе ихъ капиталъ не долженъ быть растрачиваемъ арендаторами казенныхъ имѣній, которые, по условіямъ контракта, обязаны производить постройки подъ наблюденіемъ Архитекторовъ и Экономическихъ Ассесоровъ, установленныхъ исключительно для ближайшаго надзора за казенными имѣніями, и бездѣйствующихъ, или по нерадѣнію, или по пристрастію къ арендаторамъ, или, наконецъ, по неспособности дѣла.

Для прекращенія таковыхъ злоупотребленій, Коммисія Финансовъ предписываетъ Губернскому Правленію:

1) Сдѣлать распоряженіе объ осмотрѣ всѣхъ фольварковыхъ и проппиационныхъ строеній во всѣхъ казенныхъ имѣніяхъ, и, если гдѣ-либо найдены будутъ строенія, фундаменты или трубы возведенными на глину настоящимъ арендаторамъ, приказать немедленно перестроить оныя, съ употребленіемъ извести, и наблюдать за исполненіемъ сего.

2) Предупредить Архитекторовъ и Экономическихъ Ассесоровъ, что отнынѣ, за допущеніе подобныхъ отступленій отъ правилъ, будутъ подвергаемы отвѣтственности и даже удаленію отъ службы, тѣмъ болѣе, что Экономическіе Ассесоры, постоянно имѣя ближайшій надзоръ за казенными имѣніями, легко могутъ не допускать вредныхъ упущеній при самомъ заготовленіи матеріаловъ и при производствѣ постройки.

3) Еслибы какое-либо зданіе сгорѣло, въ такомъ случаѣ, до пачатія отстройки онаго, предписать представлять смѣту и планъ, составленные Архитекторомъ, обще съ Экономическимъ Ассесоромъ, съ обозначеніемъ обширности и рода строенія; за тѣмъ, не прежде, какъ по утвержденіи смѣты и плана, позволять постройку сгорѣвшаго зданія, строго наблюдая, чтобы ни одно зданіе не строилось безъ соблюденія таковой формальности.

4) Для удостовѣренія, что Экономическіе Ассесоры дѣйствительно наблюдаютъ за строеніями въ казенныхъ имѣніяхъ, предписать, чтобы они, на ревизіонно-пріемныхъ протоколахъ, а также на описяхъ о состояніи строеній, представляемыхъ при пріемно-сдаточныхъ актахъ, и при рапортахъ о періодическихъ обѣздахъ, собственноручно свидѣтельствовали, что строенія, фундаменты и трубы устроены съ употребленіемъ извести, и, по крайней мѣрѣ въ части, возвышающейся надъ крышею, изъ жженого кирпича.

Варшава, 16 (28) Іюня 1853 года.

№ 41,548/17,763.

№ 16.

Подтвержденіе правила, что смѣты и пріемные протоколы должны быть повѣряемы и подписываемы Экономическими Ассесорами.

(9 (21) Февраля 1855 г.)

№ Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Замѣтивъ отступленія отъ обязательныхъ правилъ, Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства сочла необходимымъ подтвердить Губернскому Правленію, что отнынѣ всякія смѣты и пріемные протоколы о мостахъ и всякаго рода зданіяхъ, предположенныхъ къ постройкѣ на счетъ казны, вполнѣ или въ нѣкоторой части, должны быть повѣряемы и подписываемы Экономическими Ассесорами подлежащихъ округовъ; въ противномъ случаѣ будутъ, безъ разсмотрѣнія заключеній, возвращаемы Губернскому Правленію.

Варшава, 9 (21) Февраля 1855 года.

№ 68,791/31,550.

№ 17.

О томъ, что зданія, при возобновленіи ихъ послѣ пожара, не могутъ быть, безъ дозволенія Губернскаго Правленія, ни уменьшаемы, ни передѣлываемы для какой-либо другой надобности.

(28 Іюня (10 Іюля) 1856 г.).

И Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Циркулярами отъ 16 (28) Іюня 1853 г., за № 41548/17763, и 14 (26) Октября 1855 г., № 57421/27065, Правительственная Коммисія предписала Губернскому Правленію:

- а) Еслибы какое зданіе сгорѣло въ имѣніи, отданномъ во временную аренду, въ такомъ случаѣ, до начатія отстройки онаго, предписать представить смѣту и планъ составленные Архитекторомъ, обще съ Экономическимъ Ассесоромъ, съ обозначеніемъ на нихъ обширности и рода строенія; за тѣмъ, не прежде, какъ по утвержденіи смѣты и плана, позволять постройку сгорѣвшаго зданія, строго наблюдая, чтобы ни одна постройка не возводилась безъ соблюденія этой формальности.
- б) Предписать арендаторамъ, чтобы никакихъ строеній, оказавшихся, будтобы, ненужными, за устройствомъ имѣнія или по другимъ причинамъ, не уничтожали безъ предварительнаго разрѣшенія, и не дѣлали въ нихъ никакихъ произвольныхъ измѣненій.

Не смотря на это, изъ представленій нѣкоторыхъ Губернскихъ Правленій, Правительственная Коммисія замѣтила, что означенныя правила не исполняются: арендаторы казенныхъ имѣній, производя постройку новыхъ зданій, по случаю пожара, или новаго устройства имѣнія, или же разрушенія строенія,

безъ предварительнаго составленія смѣтъ, произвольно уменьшаютъ таковыя, или строятъ вмѣсто нихъ другія, не въ томъ размѣрѣ, какой существовалъ при отдачѣ имъ имѣнія по сдаточному акту, — что не только имѣетъ вліяніе на уменьшеніе стоимости имѣній, но и несогласно съ условіями контракта, по которому арендаторы обязаны строенія и другіе предметы содержать и сдать въ томъ самомъ состояніи, количествѣ и качествѣ, въ какомъ оныя были ими приняты при вступленіи во владѣніе имѣніемъ, а также воспрещено имъ переносить строенія изъ одного фольварка въ другой, перемѣнять ихъ назначеніе, или уменьшать число строеній, существовавшихъ при отдачѣ имъ въ аренду имѣнія. Поэтому Правительственная Комиссія предписываетъ Губернскому Правленію:

по полученіи настоящаго предписанія, немедленно троекратно объявить, въ Губернскомъ Дневникѣ, всѣмъ арендаторамъ казенныхъ, подушныхъ и кофискованныхъ имѣній, что никто изъ нихъ не долженъ, безъ предварительнаго разсмотрѣнія и утвержденія смѣты Губернскимъ Правленіемъ, уменьшать размѣры зданій при возобновленіи послѣ пожара или постройки вмѣсто старыхъ, а также перемѣнять, для какой-либо надобности, подъ опасеніемъ лишенія вознагражденія отъ Страховаго Управленія, или же обязанности вновь построить то же самое зданіе, въ такомъ размѣрѣ, какой значится по сдаточному акту.

О настоящемъ распоряженіи сообщить всѣмъ Экономическимъ Ассесорамъ, предписавъ имъ, чтобы они, при періодическихъ ревизіяхъ, подъ опасеніемъ ответственности за неисполненіе, обращали вниманіе на изложенныя отступленія и не допускали никакихъ измѣненій въ строеніяхъ. Губернскому Правленію предписывается наблюдать, чтобы подобнаго рода уклоненія отъ порядка не повторялись на будущее время.

Варшава, 28 Іюня (10 Іюля) 1856 года.

№ 45,990/21,460.

№ 18.

Указаніе случаевъ, когда вся гмина обязана участвовать въ расходахъ на постройку мостовъ.

(24 Іюля (5 Августа) 1857 г.)

№ Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Хотя всѣмъ очиншеваннымъ крестьянамъ одинаково оставляется казною Царства $\frac{1}{6}$ часть доходовъ на содержаніе строе- ній и мостовъ и на случайныя надобности, есть значительныя селенія, которымъ не приходится содержать ни одного моста, тогда-какъ другія, сравнительно малыя, должны строить и исправлять нѣсколько мостовъ, кои облегчаютъ сообщеніе для жителей сосѣднихъ селеній и даже цѣлой гмины. Припи- мая во вниманіе, что, на основаніи дѣйствующихъ пра- виль, мосты составляютъ общую повинность имѣній, и что въ ст. 2-ой постановленія Князя-Намѣстника въ Царствѣ отъ 15 Мая 1816 г. изъяснено, что буде содержаніе мостовъ превос- ходитъ средства гмины или владѣльца, въ помощь имъ должны быть приглашаемы другія гмны подлежащаго или сосѣдняго уѣзда (уѣздъ округа), — Коммисія Финансовъ, въ дополненіе къ циркуляру своему отъ 11 (23) Августа 1849 года, за № 42,240/13,850, объ обязанностяхъ по постройкѣ и содер- жанію мостовъ въ казенныхъ имѣніяхъ, постановила, что от- нынѣ, въ мѣстахъ, гдѣ крестьяне одного или нѣсколькихъ се- леній обязаны строить мосты, а чиншевые усадебники другихъ селеній, въ той же самой гминѣ, пользующіеся тѣми же путя- ми, не содержать мостовъ, вся гмина обязана участвовать въ расходахъ по этому предмету, соразмѣрно занимаемому ею про- странству. Такимъ образомъ, при обложеніи дорожною повин- ностью всей гмины, а не отдѣльныхъ только селеній, тяжесть

распредѣлится равномѣрно и устранить поводы къ жалобамъ на стѣсненія.

Правительственная Коммисія предписываетъ Губернскому Правленію примѣняться въ подобныхъ случаяхъ къ настоящему распоряженію, и расходы на постройку мостовъ распредѣлять между усадебниками всей гмины, соразмѣрно занимаемому ими пространству земель.

Варшава, 24 Іюля (5 Августа) 1857 года.

№ 21,660/10,147.

№ 19.

Указаніе случаевъ, когда, при постройкѣ зданій, можно употреблять глину вмѣсто извести.

(3 (15) Октября 1857 г.)

И Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

На основаніи условія, установленнаго для временныхъ арендаторовъ казенныхъ имѣній, Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства, отъ (16) 28 Іюня 1853 года, за № 41,548/17,763, подтвердила Губернскому Правленію объ обязанности наблюдать, чтобы зданія строились или каменные, изъ жженого кирпича или камня, съ употребленіемъ извести, или деревянные, въ-уголъ, на каменномъ фундаментѣ, съ каменными трубами, возведенными сверхъ крыши, также съ употребленіемъ извести.

Сохраняя въ силѣ это условіе, какъ соответствующее строительнымъ правиламъ, Коммисія Финансовъ находитъ нужнымъ разъяснить оное, для устраненія недоразумѣній.

Обращая вниманіе, что въ мѣстностяхъ, гдѣ встрѣчается затрудненіе въ приобрѣтеніи не только извести, но и кирпича и камня, точное исполненіе вышеприведеннаго правила, особенно крестьянами, можетъ оказаться невозможнымъ; примѣненіе же онаго къ мѣстнымъ условіямъ и измѣненіе относительно внутреннихъ фундаментовъ и трубныхъ стѣнъ подъ крышею, облегчило бы крестьянамъ постройку трубъ и устранило бы встрѣчающіяся нынѣ затрудненія при замѣнѣ курныхъ избъ домами съ трубами,—Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства распространяетъ означенное правило на фолварковые, проппиационныя и крестьянскія строенія вообще, и предлагаетъ Губернскому Правленію:

1) Въ деревянныхъ зданіяхъ, какъ построенныхъ изъ матеріала менѣе прочнаго, чѣмъ каменные стѣны,—фундаменты подъ внутренними стѣнами и трубами, а также трубы и брусья, могутъ строиться изъ кирпича или камня, при употребленіи глины; но фундаменты подъ наружными стѣнами изъ того же матеріала, въ части, возвышающейся надъ брусомъ, и трубы въ части отъ бруса надъ крышею слѣдуетъ строить только изъ жженого кирпича, съ употребленіемъ извести, такъ-какъ они болѣе подвержены дѣйствію внѣшнихъ вліяній.

2) Въ зданіяхъ, построенныхъ вполне изъ кирпича или камня, только части трубныхъ стѣнъ, находящихся въ непосредственномъ соприкосновеніи съ огнемъ, могутъ быть устраиваемы на глину; все же прочія, и въ особенности наружныя и трубы, возвышающіяся надъ крышею, должны строиться съ употребленіемъ извести.

Варшава, 3 (15) Октября 1857 года.

№ 38,026/18,349.

№ 20.

Постановленіе, сохраняющее, на будущее время, шарварковья правила, которыя обязываютъ владѣльцевъ казенныхъ имѣній и крестьянъ, на нихъ осѣдлыхъ, къ содержанию дорогъ и мостовъ.

(12 (24) Ноября 1864 г.)

Въ Правительственную Коммисію Финансовъ
и Казначейства.

Учредительный Комитетъ въ Царствѣ Польскомъ.

Послѣ обнародованія Высочайшихъ указовъ 19 Февраля с. г., крестьяне, во многихъ мѣстахъ, стали отказываться отъ исполненія лежащей на нихъ обязанности содержать въ исправности грунтовыя дороги и всѣ вообще второстепенныя сообщенія въ Царствѣ Польскомъ.

Въ слѣдствіе доклада представленія по сему предмету Начальника Путей Сообщенія Его Сіятельству Графу-Намѣстнику, состоялось циркулярное предписаніе, отъ 12 (24) Сентября с. г., за № 28, коимъ поручено было Коммисіямъ по крестьянскимъ дѣламъ, чрезъ Гг. Коммисаровъ, внушить крестьянамъ о необходимости отбывать шарварковую повинность по содержанию грунтовыхъ дорогъ и всѣхъ второстепенныхъ сообщеній.

Въ другомъ представленіи своемъ, отъ 28 Сентября (10 Октября) с. г., Начальникъ Путей Сообщенія объяснилъ о необходимости оставить въ силѣ дѣйствовавшія до изданія указовъ 19 Февраля (2 Марта) 1864 г., правила о порядкѣ ремонта и устройства мостовъ на шоссе 2-го разряда и на всѣхъ грунтовыхъ дорогахъ.

По докладѣ сего представленія Графу-Намѣстнику, Его Сіятельство, принимая во вниманіе, что безъ кореннаго пересмотра существующихъ въ Царствѣ узаконеній по содержанию

дорогъ и мостовъ, неудобно дѣлать въ нихъ какія-либо измѣненія, и что примѣненіе ихъ къ настоящему положенію дѣла не встрѣчаетъ ни особенныхъ затрудненій, ни явныхъ несправедливостей, призналъ возможнымъ оставить въ своей силѣ всѣ дѣйствовавшія до-сихъ-поръ въ Царствѣ Польскомъ правила по содержанію дорогъ и мостовъ, но только временно, до окончательнаго пересмотра существующихъ по сему предмету постановленій.

О семъ имѣю честь сообщить Правительственной Коммисіи Финансовъ, для свѣдѣнія.

Членъ-завѣдывающій дѣлами Учредительнаго Комитета,
(подписано) *Соловьевъ*.

Варшава, 12 (24) Ноября 1864 года.

№ 5,303.

ГЛАВА V.

О БЕЗСРОЧНЫХЪ, ЭМФИТЕВТИЧЕСКИХЪ И ВРЕМЕННЫХЪ АРЕНДАХЪ.

№ 21.

О помѣщеніи въ объявленіяхъ и протоколахъ насчетъ торговъ предостереженія, что за всякую сдѣлку и раздачу денегъ за уступку, виновные будутъ подлежать судебной отвѣтственности.

(14 (26) Ноября 1840 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Замѣтивъ, что при производствѣ торговъ, относящихся къ казеннымъ имѣніямъ и лѣсамъ, довольно часто случаются сдѣлки между соискателями, въ ущербъ казнѣ, Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства, въ отвращеніе подобныхъ злоупотребленій, предписываетъ Губернскому Правленію: въ объявленіяхъ о торгахъ, относящихся къ казеннымъ имѣніямъ и лѣсамъ, предостерегать соискателей, что всякая сдѣлка и раздача денегъ за уступку, съ цѣлью уменьшенія числа соискателей и пониженія доходовъ казны, будутъ преслѣдуемы, а виновные въ томъ подвергаемы уголовной отвѣтственности судебнымъ порядкомъ.

Означенное предостереженіе Губернское Правленіе обязывается помѣщать и въ протоколахъ о торгахъ при условіяхъ, которыя слѣдуетъ объявлять соискателямъ до производства торговъ.

Варшава, 14 (26) Ноября 1840 года.

№ 70,505/21,758.

№ 22.

Подтвержденіе о строгомъ воспрещеніи всякаго рода сдѣлокъ при торгахъ.

(31 Декабря (12 Января) 1843/4 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Еще въ 1834 году, двумя распоряженіями, отъ 12 Февраля, за № 11,871/3,807, и отъ 8 Марта, за № 15,978/5,210, Правительственная Коммисія возложила на Гражданскихъ Губернаторовъ и Совѣтниковъ Финансоваго Отдѣленія обязанность присутствовать при производствѣ торговъ на отдачу въ аренду казенныхъ имѣній, — а также, въ отвращеніе сдѣлокъ между сопскаателями:

- а) не впускать въ залъ, гдѣ производятся торги, лицъ, не представившихъ залоговъ и документовъ на право арендованія;
- б) дающихъ и принимающихъ отступное, преслѣдовать судомъ за обманъ и подлогъ; кромѣ того, если о существованіи подлога имѣются доказательства, взыскивать съ пмущества виновнаго, независимо отъ наказанія, опредѣленнаго судебнымъ приговоромъ, понесенные казною убытки;
- в) если окажется обманъ, въ такомъ случаѣ торги прекращаются, и слѣдуетъ произвести новые;
- г) принимающей и дающей отступное лишаются представленнаго залога.

По настоящее время подобныхъ взысканій не было палагаемо, хотя изъ нѣкоторыхъ свѣдѣній Правительственная Коммисія можетъ заключать, что при производствѣ торговъ на отдачу въ аренду казенныхъ имѣній, сопскаатели даютъ один дру-

гимъ отступныя деньги, дабы тѣмъ отклонить повышеніе торговыхъ цѣнъ. Не имѣя однако положительныхъ доказательствъ, на основаніи которыхъ виновные могли бы быть подвергнуты наказанію, Правительственная Коммисія, въ предупрежденіе могущихъ произойти убытковъ для казны, находитъ нужнымъ подтвердить вышеприведенное распоряженіе и предписать Губернскому Правленію: впредь, при производствѣ торговъ на отдачу въ аренду казенныхъ имѣній, строго наблюдать: не происходятъ-ли между соискателями тайныя сдѣлки, и въ случаѣ обнаруженія малѣйшаго указація на существованіе подобныхъ сдѣлокъ, примѣнять къ виновнымъ всю строгость законовъ.

Варшава, 31 Декабря (12 Января) 1843/4 года.

№ 73,618/23,683.

№ 23.

О томъ, что предлагающіе, по окончаніи торговъ, высшія суммы, должны немедленно внести оныя въ депозитъ.

(28 Декабря (9 Января) 1844/5 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Въ видахъ прекращенія спекуляцій на отступное при производствѣ торговъ на подряды и арендное содержаніе казенныхъ доходовъ, а также для избѣжанія бесполезныхъ издержекъ и сопряженной съ потерей времени переписки, въ случаѣ, когда, по окончаніи первоначальныхъ торговъ, явятся лица, съ предложеніемъ высшихъ цѣнъ, — отъ чего въ послѣдствіи, при производствѣ вторичныхъ торговъ, отказываются,—Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства постановляетъ:

когда кто-либо, по окончаніи торговъ, предложитъ Губернскому Правленію или финансовому вѣдомству высшую противу состоявшейся на торгахъ плату, и предложеніе это окажется заслуживающимъ вниманія вышшаго Начальства, въ такомъ случаѣ немедленно требовать взноса предложенной суммы, въ обезпеченіе предъ казной исправнаго исполненія принятаго лицомъ обязательства.

Варшава, 28 Декабря (9 Января) 1844/5 года.

№ 95,093/30,131.

№ 24.

О помѣщеніи въ объявленіяхъ о торгахъ условія о дѣйствительности торговъ даже въ случаѣ явки одного только соискателя.

(26 Іюня (8 Іюля) 1852 года.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

До настоящаго времени, существовалъ порядокъ производства торговъ на отдачу въ аренду казенныхъ, подушныхъ, институтскихъ и другихъ имѣній и угодій, между нѣсколькими, или по-крайней-мѣрѣ двумя соискателями. Когда же къ торгамъ являлось одно только лицо, то, хотя бы и имъ были предложены выгодныя для казны условія, торги считались несостоявшимися, и назначался срокъ для производства новыхъ. Такой порядокъ часто вводитъ казну въ убытки; кромѣ того, онъ несогласенъ съ правилами о торгахъ, изложенными въ ст. 37 и 39-ой постановленія Совѣта Управленія 16 (28) Мая 1833 г., въ силу которыхъ, въ случаѣ явки одного лица къ изустнымъ торгамъ, послѣдніе должны быть за нимъ утверж-

даемы, и составленный по онымъ протоколъ надлежитъ представлять на рѣшеніе Коммисіи Финансовъ. Дабы никто не могъ отговариваться незнапіемъ правилъ, и для огражденія подлежащихъ вѣдомствъ отъ жалобъ заинтересованныхъ лицъ, Губернское Правленіе обязывается, въ объявленіяхъ о торгахъ, помѣщать положительное условіе въ семъ смыслѣ, и, кромѣ того, поставить о настоящемъ распоряженіи въ извѣстность подвѣдомственнымъ ему управленіямъ, для руководства.

Варшава, 26 Іюня (8 Іюля) 1852 года.

№ 44,213/17,967.

№ 25.

О томъ, чтобы къ представленіямъ объ измѣненіи 30-лѣтнихъ каноновъ или чиншей прилагались вѣдомости о цѣнахъ, засвидѣтельствованныя Уѣзднымъ Начальникомъ и Губернскимъ Правленіемъ.

(2 (14) Декабря 1854 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

На основаніи безсрочно-арендныхъ и безсрочно-чиншевыхъ контрактовъ о владѣніи угодьями въ имѣніяхъ, состоящихъ въ казенномъ управленіи, по мѣрѣ истеченія опредѣленныхъ ими контрактами 30-лѣтнихъ періодовъ, должны быть дѣлаемы измѣненія въ размѣрахъ канона или чинша на послѣдующій 30-лѣтній періодъ, согласно среднимъ справочнымъ цѣнамъ ржи въ городѣ, указаннымъ въ контрактѣ.

Для однообразія въ этомъ отношеніи, а также для удостовѣренія въ справедливости предлагаемыхъ цѣнъ, Коммисія Финансовъ предписываетъ Губернскому Правленію: всякій разъ,

когда, по безсрочному контракту, съ истеченіемъ опредѣленнаго въ ономъ срока, предполагается ввести измѣненія въ уплатѣ канона или чинша, требовать отъ подлежащаго Магистрата вѣдомости о среднихъ мѣсячныхъ цѣнахъ, и по выводѣ изъ оныхъ средней годовой цѣны за истекшіе 30 лѣтъ, съ засвидѣтельствомъ, что вѣдомости эти согласны съ цѣнами, представленными, въ свое время, Магистратомъ Правительственной Комисіи Внутреннихъ и Духовныхъ Дѣлъ, Уѣздный Начальникъ и Губернское Правленіе обязаны удостовѣриться, изъ дѣлъ своего управленія, о таковомъ сходствѣ цѣнъ, и, по засвидѣствованіи вѣдомости о среднихъ цѣнахъ, Губернское Правленіе должно представлять ихъ, при заключеніи своемъ объ измѣненіи канона или чинша, на рѣшеніе Комисіи Финансовъ.

Варшава, 2 (14) Декабря 1854 года.

№ 64,095/29,420.

№ 26.

Воспрещеніе принимать, по утвержденіи торговъ, соучастниковъ въ арендѣ имѣній и другихъ статей.

(25 Мая (6 Юня) 1855 года.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Комисія Финансовъ и Казначейства.

Случалось, что Губернскія Правленія, по неходатайствованіи утвержденія представленныхъ объявленій или произведенныхъ торговъ на аренду какихъ-либо статей доходовъ отъ казенныхъ имѣній и другихъ, состоящихъ въ управленіи Отдѣленія имуществъ и лѣсовъ, допускали, при заключеніи арендныхъ контрактовъ, къ соучастію съ лицами, за коими утверждены торги, другихъ лицъ, и нѣкоторые изъ подобныхъ кон-

трактовъ утверждены Правительственною Коммисіею Финансовъ и Казначейства.

Изъ опыта оказалось, что въ случаѣ смерти одного изъ арендаторовъ, возникаютъ, по изъясненной причинѣ, споры, весьма затрудняющіе установленіе порядка дальнѣйшаго исполненія контрактныхъ условій, за неимѣніемъ по сему предмету указаній въ условіяхъ временнаго пользованія, обязательныхъ съ 20 Мая (1 Іюня) 1847 г., гдѣ, въ §§ 15-мъ, объ арендѣ имѣній и угодій, и 14-мъ, объ особой арендѣ пропинаціонныхъ доходовъ, вовсе о семъ не упоминается. Хотя, въ случаѣ смерти одного изъ арендаторовъ, договоръ, заключенный нераздѣльно, долженъ быть обязательенъ для остальныхъ, оставшихся въ живыхъ, тѣмъ не менѣе, принимая во вниманіе, что со смертію одного измѣняются арендные отношенія и для оставшагося въ живыхъ; что всякія товарищества, согласно общимъ правиламъ закона (ст. 1,865 Гражданскаго Кодекса) прекращаются со смертію одного изъ соучастниковъ, и потому могутъ возникать споры о дальнѣйшихъ платежахъ аренды; наконецъ, что въ подобныхъ случаяхъ казна Царства была бы поставлена въ необходимость соглашаться, хотя и въ видѣ полюбовной сдѣлки, на уничтоженіе контрактовъ и объявлять новые торги, кои, при неявкѣ соискателей, ведутъ къ убыткамъ, во всякомъ же случаѣ служатъ поводомъ къ бесполезной перепискѣ и обремененію финансоваго вѣдомства, — Коммисія Финансовъ, во избѣжаніе подобныхъ случаевъ на будущее время, постановила предписать, чтобы впредь Губернское Правленіе не принимало подобныхъ соучастниковъ въ арендѣ и наблюдало за исполненіемъ сего, объявивъ о настоящемъ распоряженіи Окружнымъ Экономическимъ Ассесорамъ и Уѣзднымъ Начальникамъ.

Варшава, 25 Мая (6 Іюня) 1855 года.

№ 20,738/8,998.

№ 27.

О выдачѣ свидѣтельствъ на право арендованія казенныхъ имѣній.

(4 (16) Сентября 1857 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Замѣтивъ, что заключающіяся въ постановленіи Намѣстника въ Царствѣ отъ 21 Января 1818 г. правила о выдачѣ желающимъ свидѣтельствъ на право арендовать казенныя имѣнія и о допущеніи ихъ къ сему, не соблюдаются подлежащими управленіями,—въ слѣдствіе чего казна Царства терпитъ двойныя убытки, съ одной стороны, лишаясь доходовъ съ имѣній, а съ другой отъ недостатка надзора за имѣніями,—Правительственная Коммисія признала необходимымъ подтвердить означенныя правила Уѣзднымъ Начальникамъ и сообщить имъ форму свидѣтельствъ на право аренды. Увѣдомляя объ этомъ Губернское Правленіе, Коммисія препровождаетъ при семъ, для свѣдѣнія и руководства, копію съ разосланнаго Уѣзднымъ Начальникамъ распоряженія, а также копію съ формы означенныхъ свидѣтельствъ.

Такъ-какъ упомянутыя свидѣтельства, согласно циркуляру Правительственной Коммисіи отъ 28 Января 1835 года, за № 6,592/2,152, разосланному въ бывшія Воеводскія Коммисіи, должны быть утверждаемы Губернскими Правленіями, въ томъ, что касается новыхъ сопскаателей аренды, на основаніи засвидѣтельствующаго Уѣзднаго Начальника, буде сопскаатель неизвѣстенъ Губернскому Правленію, или, въ противномъ случаѣ, по собственному убѣжденію сего послѣдняго, когда имѣются свѣдѣнія въ дѣлахъ его; относительно же настоящихъ арендаторовъ на основаніи повѣрки дѣла на мѣстѣ, Окружными Эконо-

мическими Ассесорами,—посему Губернское Правленіе, по представленіи въ оное выданнаго Уѣзднымъ Начальникомъ свидѣтельства на право аренды, обязано разсмотрѣть, имѣютъ-ли желающіе арендовать казенныя и въ вѣдѣніи казны состоящія имѣнія, всѣ требуемыя для сего качества, и навести по сему предмету надлежащія справки въ дѣлахъ своихъ, принявъ къ руководству циркуляръ Правительственной Коммисіи отъ 1 (13) Іюня 1835 г., за № 50,649/16,602, въ силу котораго арендаторы, притѣснявшіе крестьянъ и подвергавшіе ихъ незаконному тѣлесному наказанію, не могутъ быть допускаемы, хотя бы, по добровольному соглашенію, крестьяне и простили имъ вину, къ арендѣ казенныхъ имѣній. По точномъ удостовѣреніи, что никакихъ препятствій нѣтъ, Губернское Правленіе должно утвердить свидѣтельство, съ поясненіемъ основаній, которыми при семъ руководствовалось.

Для собранія надлежащихъ свѣдѣній о правахъ арендаторовъ, Губернское Правленіе обязано, въ Сентябрѣ мѣсяцѣ каждаго года, передавать Окружнымъ Экономическимъ Ассесорамъ вѣдомости имѣніямъ, подлежащимъ отдачѣ въ новую аренду въ слѣдующемъ году, предписавъ имъ, чтобы они удостовѣрились, посредствомъ протоколярныхъ допросовъ на мѣстѣ, о порядкѣ, въ какомъ находится хозяйство; о томъ, неправильно-ли уплачиваются арендныя деньги; каково состояніе фольварочныхъ и пропинаціонныхъ строеній, а также мельничныхъ, гдѣ есть мельницы; какъ исполняются прочія контрактныя условія; какъ обращается арендаторъ съ крестьянами, буде послѣдніе причислены къ арендѣ,—и свѣдѣнія сіи представили Губернскому Правленію до истеченія Ноября, съ добросовѣстнымъ заключеніемъ и подробнымъ объясненіемъ, подѣ страхомъ отвѣтственности за послѣдствія, могущія возникнуть отъ неправильныхъ дѣйствій по сему предмету.

Въ объявленіяхъ о торгахъ на отдачу въ новую аренду казенныхъ имѣній и въ приглашеніяхъ арендаторовъ къ заключенію договоровъ объ оставленіи ихъ на будущее время, при арендѣ, безъ торговъ, если кто изъ нихъ имѣетъ на то право,

Губернское Правленіе обязапо помѣщать условія, чтобы желающіе ходатайствовать объ арендѣ казенныхъ имѣній заблаговременно испрашивали установленныя свидѣтельства подлежащихъ Уѣздныхъ Начальниковъ.

Независимо отъ сего, Правительственная Коммисія признала не лишнимъ предложить Губернскому Правленію принять за правило, чтобы впредь никто изъ постороннихъ лицъ, желающихъ арендовать казенныя или другія, въ вѣдѣніи казны состоящія имѣнія, а также бывшіе арендаторы этихъ имѣній, буде, и по окончаніи контрактовъ, пожелаютъ продолжать аренду того же самого имѣнія, или ходатайствовать о предоставленіи имъ другого, — не допускались ни къ торгамъ, ни къ договорамъ безъ торговъ, если не представятъ свидѣтельствъ Уѣздныхъ Начальниковъ на право аренднаго содержанія, по формѣ, нынѣ установленной Правительственною Коммисіею, и если свидѣтельство это не будетъ утверждено подлежащимъ Губернскимъ Правленіемъ.

Буде означенныя свидѣтельства окажутся, впоследствии, невѣрными, выдавшій оныя Уѣздный Начальникъ, и Губернское Правленіе, ихъ утвердившее, подвергнутся отвѣтственности, опредѣленной въ ст. 7-ой вышеприведеннаго постановленія Намѣстника въ Царствѣ.

Кромѣ сего, Правительственная Коммисія предписываетъ: до истеченія срока, опредѣленнаго для производства торговъ на отдачу въ аренду казенныхъ имѣній и всѣхъ статей доходовъ, состоящихъ въ вѣдѣніи казны, Губернскому Правленію заблаговременно составлять контрактныя условія, соотвѣтственно предмету аренды и мѣстнымъ обстоятельствамъ, на основаніи предписаній Правительственной Коммисіи отъ 12 (24) Марта 1847 года, за № 28,197/7,586, и 16 (28) Января 1852 г., за № 8,760/3,309. Въ началѣ условій помѣщать:

что желающіе арендовать имѣнія или угодья приступаютъ къ торгамъ съ точнымъ знаніемъ о существующихъ источникахъ дохода и по надлежащемъ удостовѣреніи въ родѣ и качествахъ земель, а также въ состояніи имѣнія; что въ этомъ

отношеніи со стороны казны не требуется никакого ручательства. Таковыя условія должны быть предъявляемы прибывающимъ въ срокъ, на торги, до открытія оныхъ, и въ доказательство согласія этихъ лицъ на предложенныя условія, требовать отъ нихъ подписокъ въ томъ. О семъ упомянуть въ протоколѣ о торгахъ, который, вмѣстѣ съ протоколомъ, свидѣтельствомъ на право аренды и прочими документами, представлять въ Правительственную Коммисію.

Такой-же порядокъ долженъ быть соблюдаемъ и Окружными Экономическими Ассесорами, при производимыхъ ими, по распоряженію Губернскаго Правленія, торгахъ на отдачу въ арендное содержаніе мелкихъ угодій, находящихся въ дальнемъ разстояніи отъ губернскаго города. Въ этомъ случаѣ однако, въ избѣжаніе отступленій, слѣдуетъ препровождать къ означеннымъ Ассесорамъ составленную въ Губернскомъ Правленіи форму, заключающую вышеизложенныя условія.

Хотя, согласно предписанію, при семъ въ копіи прилагаемому, Уѣздные Начальники, по смыслу ст. 3-ей вышеприведеннаго постановленія Намѣстника въ Царствѣ, и обязаны строго наблюдать, чтобы арендаторы казенныхъ и другихъ, въ вѣдѣніи казны состоящихъ имѣній, въ продолженіе аренднаго времени, не пріобрѣтали въ собственность и не брали въ арендное содержаніе частныхъ имѣній, граничащихъ съ находящимися у нихъ въ арендномъ содержаніи казенными, — Правительственная Коммисія возлагаетъ на Губернское Правленіе — наблюдать, посредствомъ Окружныхъ Экономическихъ Ассесоровъ, чтобы подобныхъ случаевъ не допускалось, подъ опасеніемъ ответственности за всѣ, могущіе произойти отъ того убытки для казны.

Настоящее распоряженіе, заключающее въ себѣ дополненіе къ общимъ правиламъ объ отдачѣ въ аренду имѣній, состоящихъ въ вѣдѣніи казны, указанныхъ въ распоряженіи Правительственной Коммисіи отъ 8 (20) Декабря 1854 года, за № 76,943/35,529, Губернское Правленіе обязано немедленно разослать, въ копіи, ко всѣмъ Окружнымъ ЭкономическимъASSE-

сoramъ, вмѣстѣ съ прилагаемыми при семъ для нихъ копіями, въ такомъ числѣ экземпляровъ, какое требуется по числу экономическихъ округовъ, а также вмѣстѣ съ предписаніями Уѣзднымъ Начальникамъ и свидѣтельствами на право аренды; при чемъ предписать, чтобы во всемъ, касающемся ихъ обязанности, чиновники сѣи строго примѣнялись къ этимъ правиламъ. Губернское Правленіе, съ своей стороны, обязано руководствоваться означенными правилами, не дозволяя себѣ ни малѣйшаго отступленія.

Варшава, 4 (16) Сентября 1857 года.

№ 32,198/15,466.

Приложеніе 1-ое къ № 27-му.

№ Уѣздный Начальникъ № губернии.

На основаніи собственнаго убѣжденія, выдаю настоящее свидѣтельство на право арендованія казенныхъ и другихъ, въ вѣдѣніи казны состоящихъ имѣній, и, вмѣстѣ съ тѣмъ, удостоверяю, что Г-нъ (упомянуть имя и фамилію, а также, владѣетъ ли собственнымъ имѣніемъ или арендуетъ, съ поименованіемъ названія и рода имѣній и названія округа, гдѣ находится имѣніе):

1) имѣетъ постоянное мѣсто жительства (назвать это мѣсто);

2) владѣетъ имуществомъ (поименовать) или капиталомъ, въ количествѣ руб. сер. (означать прописью и цифрами), и капиталомъ этимъ всегда располагать можетъ, въ особенности принявъ отъ казны, въ арендное содержаніе, казенное имѣніе;

3) имѣетъ собственный домашній скотъ, необходимый для обработки земли въ имѣніи, которое предполагаетъ взять въ аренду; именнно: (означить прописью и цифрами количество ло-

шадей, воловъ, коровъ, молодого рогатаго скота, овецъ, а также хозяйственныя и земледѣльческія принадлежности);

4) достаточно ознакомленъ съ земледѣльческимъ хозяйствомъ, потому что (упомянуть, занимался-ли и въ какихъ пмѣно годахъ, а также занимается-ли хозяйствомъ, въ какихъ именно и чьихъ имѣніяхъ, а если былъ арендаторомъ частныхъ имѣній, то какихъ именно и чьихъ, какъ велъ хозяйство, исправно-ли уплачивалъ аренду и какъ разсчитался съ владѣльцемъ имѣнія; если же срокъ аренды не истекъ, то исправно-ли уплачиваетъ арендные деньги);

5) во время занятія хозяйствомъ въ вышепоименованныхъ имѣніяхъ, съ крестьянами обращался хорошо и старался объ улучшеніи ихъ быта;

6) не подвергался ни одному изъ тѣхъ случаевъ, по которымъ, согласно ст. 1 и 3-ей постановленія Намѣстника въ Царствѣ отъ 24 Января 1818 г., помѣщеннаго въ дополнительномъ томѣ Дневника Законовъ Царства, на стр. 233 и 240-ой, могъ бы лишиться права арендовать казенныя имѣнія.

7) Въ удостовѣреніе истинны настоящаго свидѣтельства, подвергая себя всѣмъ послѣдствіямъ, въ ст. 7-ой вышеозначеннаго постановленія опредѣленнымъ, собственноручно подписуюсь и прилагаю казенную печать.

Н..... дня..... мца..... года.

Подпись Уѣзднаго Начальника.

(Мѣсто печати)

Вышеозначенное свидѣтельство, выданное Г-у N, (здѣсь упомянуть, по собственному-ли убѣжденію, или на основаніи удостовѣренія Уѣзднаго Начальника или Экономическаго Ассессора, и означить имена и фамиліи этихъ чиновниковъ) утверждается.

Н..... дня..... мца..... года.

Гражданскій Губернаторъ.

Совѣтникъ Финансоваго Отдѣленія

Начальникъ Отдѣленія имуществъ и лѣсовъ

Приложение 2-е къ N^o 27-му.

Н Уѣздному Начальнику.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Въ постановленіи Намѣстника въ Царствѣ, заключающемся въ дополнительномъ томѣ Дневника Законовъ, на стр. 223 и 240-ой, отъ 24 Января 1818 г., разосланномъ при предписаніи Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства отъ 6 Февраля т. г., за N^o 1,806, тогдашнимъ Воеводскимъ Коммисіямъ, для объявленія, посредствомъ Воеводскихъ Дневниковъ, —указапо, кто именно не имѣетъ права арендовать казенныя имѣнія, и кто можетъ ходатайствовать о предоставленіи ему аренды оныхъ, а также какіе для того надлежитъ представить документы; именно:

А) не имѣютъ права арендовать:

согласно ст. 1-ой, военные, состоящіе въ дѣйствительной службѣ, чиновники и служители административнаго, финансоваго, судебнаго, военнаго и полицейскаго вѣдомства, а также адвокаты и женщины;

согласно ст. 2-ой, Евреи;

согласно ст. 3-ей, казенные должники, не уплатившіе слѣдующихъ съ нихъ казнѣ денегъ, и тѣ, кои, арендуя казенное имѣніе, своевременно не уплачивали арендныхъ денегъ; тѣ, которые вели процессъ по неосновательнымъ претензіямъ, притѣсняли крестьянъ, дѣлали злоупотребленія, а также владѣльцы или арендаторы имѣній, граничащихъ съ казенными, которыя намѣрены взять въ аренду.

Б) Лица, не подходящія ни подъ одну изъ поименованныхъ категорій, могутъ ходатайствовать о предоставленіи имъ въ аренду казенныхъ имѣній, съ тѣмъ, что, согласно ст. 5 и 6-ой вышеприведеннаго постановленія, каждое изъ нихъ должно пред-

ставить свидѣтельство Обводоваго Коммисара (нынѣ Уѣзднаго Начальника) или Воеводской Коммисіи (нынѣ Губернскаго Правленія), съ объясненіемъ:

- а) мѣста постоянного жительства;
- б) что владѣетъ наличными деньгами или имѣніемъ, со-
отвѣтствующими по крайней мѣрѣ двухгодовой арендной
платѣ съ имѣнія, которое предполагаетъ взять въ арен-
ду, и что имуществомъ своимъ можетъ свободно рас-
полагать, во всякое время, на хозяйственныя надоб-
ности;
- в) что имѣетъ достаточное количество рабочаго скота,
или необходимый на безотлагательную покупку онаго
капиталь;
- г) что достаточно ознакомленъ съ земледѣльческимъ хо-
зяйствомъ, и что уже въ другихъ имѣніяхъ зани-
мался хозяйствомъ. Поэтому, если онъ состоитъ или
былъ владѣльцемъ земскаго имѣнія, то обязанъ пред-
ставить о томъ свидѣтельство мѣстнаго начальства,
а если арендовалъ частныя имѣнія, — свидѣтельство
владѣльцевъ оныхъ, о томъ, какъ велъ онъ хозяй-
ство, уплатилъ-ли все сполна, и какъ сдѣлалъ раз-
счетъ съ владѣльцемъ; если срокъ аренды не истекъ,
то о томъ, какъ ведетъ хозяйство и исправно-ли упла-
чиваетъ арендныя деньги;
- д) что во время занятія хозяйствомъ съ крестьянами
обращался хорошо и старался объ улучшеніи ихъ
быта.

Согласно ст. 7-ой, лица и вѣдомства отвѣчаютъ за спра-
ведливость выданныхъ ими свидѣтельствъ; въ случаѣ же какой-
либо неправильности, отвѣчаютъ за понесенные отъ того казною
убытки.

Въ циркулярѣ Правительственной Коммисіи Финансовъ и
Казначейства отъ 1 (13) Іюня 1835 года, № 50,649/16,602,
разосланномъ въ бывшія Воеводскія Коммисіи, предписано:
арендаторы казенныхъ имѣній, уличенные въ вымогательствѣ

отъ крестьянъ излишнихъ повинностей, или въ томъ, что незаконно подвергали ихъ тѣлесному наказанію, не могутъ быть допускаемы къ дальнѣйшей арендѣ, даже и въ томъ случаѣ, еслибы крестьяне, по сдѣлкѣ съ ними, простили претерпѣнныя обиды еще до окончанія аренднаго срока.

Не смотря на столь положительное правило, а также на то, что въ циркулярѣ Коммисіи Финансовъ и Казначейства отъ 28 Января 1835 г., № 6,592/2,152, разосланномъ въ бывшія Воеводскія Коммисіи, предписано было тогдашнимъ Обводовымъ Коммисарамъ (нынѣ Уѣздные Начальники) въ точности примѣняться, при выдачѣ свидѣтельствъ на право аренды, къ вышеприведенному постановленію, подѣ опасеніемъ отвѣтственности, и на каждомъ свидѣтельствѣ удостовѣрять, что оно выдано на основаніи предварительнаго удостовѣренія; не смотря на предписаніе, чтобы означенныя свидѣтельства, подѣ страхомъ недѣйствительности, утверждались надлежащею Воеводскою Коммисіею (нынѣ Губернское Правленіе), по предварительной повѣркѣ съ дѣлами,—оказывается, что вышеозначенныя распоряженія вовсе не исполняются; что Уѣздные Начальники, не убѣдившись, дѣйствительно-ли предъявившіе желаніе арендовать казенныя имѣнія подходятъ подѣ всѣ требуемыя для этого условія, поверхностно и равнодушно относятся къ предмету, полагаясь, весьма часто, лишь на изустныя показанія заинтересованныхъ лицъ, или на свидѣтельства сосѣднихъ помѣщиковъ, и выдаютъ свидѣтельства, безѣ соблюденія установленной формы, безѣ необходимыхъ свѣдѣній и удостовѣренія справедливости свидѣтельствъ. Губернскія Правленія принимаютъ таковыя свидѣтельства, не наводятъ надлежащихъ справокъ по нимъ въ дѣлахъ, и представляютъ, безѣ утвержденія, въ Правительственную Коммисію.

Отъ несоблюденія упомянутыхъ правилъ, казна Царства терпитъ разнаго рода убытки, такъ-какъ, въ пѣредкихъ случаяхъ, арендаторы, въ противность условіямъ контракта, не бываютъ въ состояніи, до вступленія въ аренду, представить требуемый залогъ, а по вступленіи закупить, въ продолженіе первыхъ

8-ми педѣль, рабочій скотъ и хозяйственныя принадлежности; иногда же, за недостаткомъ средствъ, не могутъ удержать имѣніе въ арендѣ, даже до истеченія трехлѣтняго срока, — то, въ избѣжаніе подобныхъ случаевъ, Правительственная Коммисія считаетъ нужнымъ напомнить Н Уѣздному Начальнику вышеозначенныя правила, и, вмѣстѣ съ тѣмъ, для установленія единообразія въ ихъ исполненіи, препровождаетъ форму свидетельства, о коемъ упомянуто выше, предписывая выдавать свидетельства безъ малѣйшаго замедленія и пристрастія, со всею добросовѣстностію. При этомъ Правительственная Коммисія предвѣщаетъ Уѣзднаго Начальника:

1) что впредь никто изъ постороннихъ конкурентовъ, желающихъ арендовать казенныя, подуховныя, поіезуптскія и конфискованныя имѣнія, а также и нынѣшніе арендаторы сихъ имѣній, буде, по окончаніи контрактныхъ сроковъ, пожелаютъ оставить за собою аренду тѣхъ же имѣній или взять другія, казеннаго вѣдомства, не будутъ допускаемы ни къ торгамъ, ни къ договорамъ безъ торговъ, ни къ приобрѣтенію права на аренду имѣній отъ другихъ лицъ, буде не получатъ отъ подлежащаго Уѣзднаго Начальника установленнаго свидетельства, Губернскимъ Правленіемъ утвержденнаго;

2) что если, на основаніи свидетельства, имѣніе будетъ взято въ аренду, и съемщикъ окажется не въ состояніи внести, въ опредѣленные сроки, полный залогъ, закупить рабочій скотъ и необходимыя хозяйственныя принадлежности, своевременно уплачивать арендные деньги, казенныя подати и другія мѣстныя повинности, то выдавшій свидетельство Уѣздный Начальникъ, а также Губернское Правленіе, согласно ст. 7-ой вышеприведеннаго постановленія Намѣстника въ Царствѣ, солидарно обязаны будутъ вознаградить казну за произшедшіе отъ сего убытки;

3) что свидетельства, выданныя не самимъ Уѣзднымъ Начальникомъ или правящемъ, на законномъ основаніи, его должность, будутъ считаться недействительными, не подлежащими къ принятію.

Въ избѣжаніе отвѣтственности для себя за послѣдствія, Уѣздный Начальникъ обязанъ, по поступленіи требованія о выдачѣ свидѣтельства, предварительно убѣдиться: удовлетворяетъ ли проситель всеѣмъ требованіямъ вышеприведеннаго постановленія, и за тѣмъ, убѣдившись въ томъ, немедленно выдать свидѣтельство, по установленной формѣ, безъ малѣйшихъ затрудненій, такъ-какъ на Уѣзднаго Начальника падаетъ отвѣтственность не только за неправильность выдачи свидѣтельства, но и за промедленія.

Кромѣ сего, Уѣздный Начальникъ, получивъ отъ Губернскаго Правленія увѣдомленіе объ утвержденіи аренднаго контракта и о количествѣ причитающихся въ казну платежей и залога, обязанъ истребовать все эти платежи въ опредѣленные сроки, не допуская, ни подъ какимъ видомъ, малѣйшей медленности.

Въ заключеніе, Правительственная Коммисія подтверждаетъ, чтобы, согласно статьѣ 3-ей вышеприведеннаго постановленія, въ коемъ, между прочими условіями, воспрещается арендовать казенныя имѣнія владѣльцамъ или арендаторамъ имѣній, смежныхъ съ казенными, Уѣздный Начальникъ не допускалъ, подъ личною отвѣтственностію, арендаторовъ казенныхъ и въ вѣдѣніи казны состоящихъ имѣній, во все время аренднаго срока, приобрѣтать въ собственность и брать въ аренду частныя имѣнія, граничащія съ казенными; буде же что-либо подобное окажется, немедленно доносить Губернскому Правленію и Правительственной Коммисіи.

Варшава, 4 (16) Сентября 1857 года.

№ 32,198/15,466.

№ 28.

О недопущеніи незаконно рубившихъ лѣсъ въ казенныхъ дачахъ къ безсрочному владѣнію усадьбами.

(7 (19) Декабря 1859 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Въ дополненіе къ правиламъ о лицахъ, имѣющихъ право пользоваться безсрочнымъ владѣніемъ казенными усадьбами, Правительственная Коммисія постановила, чтобы въ объявленіяхъ о торгахъ на сей предметъ помѣщаемо было условіе о недопущеніи лицъ, незаконно рубившихъ лѣсъ въ казенныхъ дачахъ, къ безсрочному владѣнію усадьбами, съ тѣмъ, что усадьбы сіи должны вновь отдаваться съ публичныхъ торговъ, буде пріобрѣвшіе оныя окажутся виновными въ неправильной рубкѣ за прежнее время.

Настоящее распоряженіе Губернское Правленіе обязывается объявить во всеобщее свѣдѣніе, и наблюдать за исполненіемъ онаго. Для достиженія дѣйствительныхъ въ этомъ отношеніи результатовъ, надлежитъ подтвердить, чтобы въ свидѣтельствахъ, выдаваемыхъ на право владѣнія усадьбами, непременно объявлялось, что предъявитель никогда не обвинялся въ незаконной рубкѣ казеннаго лѣса.

Варшава, 7 (19) Декабря 1859 года.

№ 54,894/25,807.

№ 29.

Объ обязанности лица, за коимъ утверждены торги, уплатить издержки, произведенныя какъ на эти торги, такъ и на прежніе, не состоявшіеся.

(14 (26) Іюня 1860 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Неоднократно случается, что торги, объявленные на отдачу въ арендное содержаніе мелкихъ угодій, или на подряды въ казенныхъ имѣніяхъ, остаются, по недостатку соискателей, безъ послѣдствій; почему назначаются вторичные торги. Такъ-какъ, на основаніи нормальныхъ контрактныхъ условій, все издержки на объявленія о торгахъ, напечатаніе контрактныхъ бланковъ, гербовую бумагу, почтовые надобности и проч., должны относиться на счетъ арендатора, то и все расходы по помещенію публикацій въ періодическихъ изданіяхъ равнымъ образомъ упадаютъ на арендаторовъ или подрядчиковъ.

Не смотря на столь положительное правило, нѣкоторые арендаторы и подрядчики протестуютъ противъ сего, ошибочно утверждая, что на ихъ счетъ относятся только издержки послѣднихъ торговъ, и требуютъ освобожденія ихъ отъ уплаты расходовъ по первоначальнымъ торгамъ. Для устраненія подобныхъ жалобъ на будущее время, Правительственная Коммисія предписываетъ Губернскому Правленію: въ условіяхъ о торгахъ на аренду или на подряды въ казенныхъ имѣніяхъ, а также и въ договорахъ по этому предмету, помѣщать, что арендаторъ или подрядчикъ обязанъ принять на себя издержки не только послѣднихъ, но и предшествовавшихъ, не состоявшихся торговъ; при перечисленіи же и опредѣленіи вознагражденія редакціямъ официальной газеты и періодическихъ изданій, въ

конхъ помѣщены были объявленія о торгахъ, примѣняться къ циркуляру Правительственной Коммисіи отъ 18 (30) Января сего года, № 56,235.

Варшава, 16 (28) Іюня 1860 года.

№ 36,209/16,222.

№ 30.

О дозволеніи Евреямъ приобрѣтать усадьбы въ казенныхъ имѣніяхъ.

(22 Августа (3 Сентября) 1862 г.)

И Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

По отношенію къ промысламъ и торговлѣ, Евреи, на основаніи правилъ финансоваго вѣдомства, подлежатъ слѣдующимъ ограниченіямъ:

Постановленіемъ Намѣстника въ Царствѣ отъ 24 Января 1818 г., имъ воспрещено арендовать казенныя имѣнія; постановленіями 13 Февраля 1818 г. и 4 Февраля 1823 г., предоставлено Евреямъ владѣть въ казенныхъ имѣніяхъ барщинными или оброчными усадьбами, съ тѣмъ, чтобы работниками у нихъ были только Евреи.

Какъ Высочайшимъ указомъ 24 Мая (5 Іюня) текущаго года, Евреямъ Царства Польскаго предоставлены гражданскія права наравнѣ съ прочими обывателями края, и въ слѣдствіе сего упомянутыя постановленія утратили обязательную силу, то Правительственная Коммисія даетъ знать Губернскому Правленію, что всякій Еврей, удовлетворяющій требованіямъ, предписаннымъ въ постановленіи Намѣстника въ Царствѣ 24 Января 1818 г. и въ отдѣльныхъ распоряженіяхъ, касающихся фор-

мальной стороны дѣла, можетъ быть допущенъ къ арендѣ казенныхъ и въ вѣдѣніи казны состоящихъ имѣній, съ предоставленіемъ права пріобрѣтать въ этихъ имѣніяхъ усадьбы и управлять ими, какъ лично, такъ и чрезъ довѣренныхъ лицъ, безъ различія вѣроисповѣданія.

Губернское Правленіе обязывается опубликовать настоящее распоряженіе, ко всеобщему свѣдѣнію, въ Губернскомъ Дневникѣ, и сообщить оное Уѣзднымъ Начальникамъ, Окружнымъ Экономическимъ Ассесорамъ и Войтамъ гминъ въ имѣніяхъ, состоящихъ въ казенномъ управленіи.

Варшава, 12 Августа (3 Сентября) 1862 года.

№ 40,947/17,696.

№ 31.

О томъ, чтобы при представленіяхъ о продажѣ площадей въ городахъ, составлялся планъ и опредѣлялась стоимость площадей.

(16 (28) Октября 1863 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Приимая во вниманіе, что такса для оцѣнки казенныхъ площадей въ городахъ и предмѣстьяхъ, опредѣленная въ главѣ III-ей смѣтной инструкціи 14 Августа 1822 г., № 32,771, нынѣ, по случаю возвышенія цѣнъ на землю, не можетъ быть примѣняема, Правительственная Коммисія, отъ 19 (31) Іюля 1860 г., за № 42,728/19,157, предписала Гражданскимъ Губернаторамъ собрать, посредствомъ Окружныхъ Экономическихъ Ассесоровъ, необходимые, на мѣстныхъ данныхъ основанные матеріалы, и представить проектъ новой таксы для оцѣнки ка-

зеиныхъ площадей въ губерніи, уѣздахъ, округахъ и провинціальныхъ городахъ, а также въ предмѣстьяхъ этихъ городовъ; буде же относительно этихъ площадей не послѣдовало еще никакого распоряженія, то пріостановить отдачу ихъ въ безсрочную аренду, впредь до установленія новыхъ оцѣночныхъ правилъ.

Собранные по сему предмету въ нѣкоторыхъ губерніяхъ свѣдѣнія оказались недостаточными; а между тѣмъ Варшавское Губернское Правленіе, доставивъ, отъ 1 (13) Августа сего года, за № 49,993/5,527, затребованныя данныя, вошло съ представленіемъ, чтобы, въ виду увеличивающагося благосостоянія городовъ, въ слѣдствіе постройки желѣзныхъ и шоссеиныхъ дорогъ, отъ чего естественно увеличивается стоимость площадей, пріостановиться окончательной оцѣнкой казенныхъ площадей, и лишь въ случаѣ необходимости въ томъ, производить оцѣнку на основаніи мѣстныхъ свѣдѣній о существующихъ цѣнахъ, по средне-сложному выводу.

Такъ-какъ, на самомъ дѣлѣ, опредѣленіе постоянныхъ цѣнъ для казенныхъ площадей въ городахъ и предмѣстьяхъ представляется неудобнымъ, ибо, по справедливому замѣчанію Варшавскаго Губернскаго Правленія, стоимость сихъ земель зависитъ отъ многихъ случайныхъ обстоятельствъ, отъ мѣстнаго положенія, бѣльшаго или меньшаго числа желающихъ строиться, заведеній, для которыхъ предполагается занять площадь, и проч., то Правительственная Коммисія, находя излишнимъ собирать дальнѣйшія свѣдѣнія по изъясненному предмету, предписываетъ Губернскому Правленію: каждый разъ, когда встрѣтится надобность отдать въ аренду казенную площадь въ городѣ или предмѣстьѣ, поручать подлежащему Окружному Экономическому Ассесору, обще съ Уѣзднымъ Инженеромъ или Архитекторомъ, собрать, изъ дѣлъ мѣстнаго Магистрата и изъ разспроса сосѣднихъ жителей, свѣдѣнія, какую именно цѣну квадратнаго локтя повопольской мѣры слѣдуетъ принять за основаніе при оцѣнкѣ, и, согласно сему, исчислить годовой канонъ и вкупное, на основаніи правилъ, указанныхъ въ вышеприведенной инструкціи 1822 года.

Одновременно съ таковымъ проектомъ, долженъ быть составляемъ на мѣстѣ, уѣзднымъ техникомъ, подробный планъ площади, съ обозначеніемъ пространства сей послѣдней, въ квадратныхъ локтяхъ и прентахъ новопольской мѣры.

Настоящее распоряженіе Губернское Правленіе обязывается немедленно разослать, въ копіяхъ, къ Окружнымъ Экономическимъ Ассесорамъ, для руководства; при чемъ предписать, чтобы всякій разъ, когда окажется надобность въ составленіи упомянутыхъ плановъ, уѣздные техники составляли ихъ безъ малѣйшаго замедленія.

Варшава, 16 (28) Октября 1863 года.

№ 34,888/13,216.

№ 32.

О томъ, что лица, за коими утверждены торги, не могутъ уклоняться отъ исполненія принятыхъ условій, даже и въ случаѣ неутвержденія торговъ въ опредѣленный срокъ.

(29 Февраля (12 Марта) 1864 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Въ постановленіи Совѣта Управленія отъ 16 (28) Мая 1833 г., о торгахъ, въ статьѣ 48-ой сказано:

„утвержденіе торговъ въ Воеводской Коммисіи (Губернскомъ Правленіи) должно послѣдовать въ 14 дней, а въ Правительственной Коммисіи въ теченіе мѣсяца съ производства торговъ. Когда, въ продолженіе этого времени, утвержденія не послѣдуетъ, лицо, за которымъ остались торги, вправѣ, буде пожелаетъ, отказаться отъ исполненія принятыхъ условій.“

Такъ-какъ весьма часто случается, что, при замедленіяхъ въ утвержденіи торговъ, лица, за конми торги остались, найдя условія невыгодными для себя, отказываются отъ нихъ,—черезъ что причиняются казни убытки, то, въ предупрежденіе сего на будущее время, Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства предписываетъ Губернскому Правленію въ условіяхъ о торгахъ помѣщать слѣдующее:

„хотя бы утвержденіе протокола о торгахъ и не послѣдовало въ срокъ, ст. 48-ой постановленія Совѣта Управленія 16 (28) Мая 1833 г. опредѣленный, тотъ, за кѣмъ останутся торги, не вправе отказаться отъ принятыхъ условій.“

Варшава, 29 Февраля (12 Марта) 1864 года.

№ 3,527/1,251.

№ 33.

Установленіе новыхъ условій по отдачѣ въ аренду казенныхъ имѣній.

(13 (25) Мая 1864 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

По случаю измѣненій, происшедшихъ не только въ отношеніяхъ казны Царства къ арендаторамъ казенныхъ и въ вѣдѣніи казны состоящихъ имѣній, но и въ мѣстныхъ обстоятельствахъ, въ слѣдствіе новаго устройства имѣній и очиншенія крестьянъ, а также отмѣны барщины въ неустроенныхъ имѣніяхъ и замѣна ея окупомъ, установленнымъ Высочайшимъ указомъ 4 (16) Мая 1861 г.; наконецъ, на основаніи указній опыта, Правительственная Коммисія измѣнила нормальныя

условія договоровъ по отдачѣ означенныхъ имѣній во временное арендное содержаніе, дѣйствовавшія по 20 Мая (1 Іюня) 1862 г., и постановила, въ предписаніи отъ 28 Февраля (12 Марта) 1862 г., № 4,432/1,870, новыя условія, болѣе соотвѣтствовавшія положенію дѣла. Сими нормальными условіями, разосланными въ печатныхъ экземплярахъ, Правительственная Коммисія предписала руководствоваться при составленіи договоровъ на отдачу въ аренду имѣній, вполнѣ или частями, какъ не устроенныхъ еще, такъ и устроенныхъ во время прусскаго владычества и требующихъ новаго устройства; при чемъ предписала заключать договоры согласно тѣмъ нормальнымъ условіямъ, съ присовокупленіемъ дополнительнаго § 21-го, объ обязательныхъ для арендатора послѣдствіяхъ устройства имѣній.

Такъ-какъ нынѣ означенное распоряженіе подлежитъ измѣненію, въ слѣдствіе Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) сего года, по которому земли, находящіяся во владѣніи крестьянъ, какъ въ частныхъ и Всемилостивѣйше пожалованныхъ имѣніяхъ (маіоратахъ), такъ и въ институтскихъ (разныхъ учрежденіи) и казенныхъ, поступили въ собственность крестьянъ, владѣющихъ этими землями съ 3 (15) Апрѣля т. г., и съ того числа освобожденныхъ, разъ навсегда, отъ всѣхъ, безъ изъятія, повинностей, какими обложены были въ пользу владѣльца, именнно: отъ барщины, окупа наличными деньгами, осыпей, чинаша, дашинъ и проч.; кромѣ того, на основаніи втораго Высочайшаго указа того же числа, существовавшее доселѣ устройство сельскихъ гминъ подверглось измѣненію,—то на отдачу въ аренду, съ 20 Мая (1 Іюня) тек. года, казенныхъ и въ вѣдѣніи казны состоящихъ имѣній, Правительственная Коммисія составила новыя, соотвѣтствующія настоящему положенію дѣлъ условія, которыя, въ 48 печатныхъ экземплярахъ, всего на 2 руб. 76 коп., считая по 23 коп. за 4 экземпляра, пущеныхъ для каждаго содержателя, при семъ препровождаетъ.

Экземпляры сіи Губернское Правленіе обязывается хранить въ складѣ печатныхъ бланковъ и гербовой бумаги, и записать на приходъ по подлежащей контрольной книгѣ, для отчетности

въ израсходованіи и полученіи денегъ. Вышеупомянутую сумму предписать Губернскому Казначейству внести въ статью: „случайные доходы,“ для взиманія выручки отъ Смотрителя бланковъ и гербовой бумаги. Послѣдній обязанъ, по распоряженіямъ Губернскаго Правленія, выдавать, въ случаѣ надобности въ заключеніи арендныхъ договоровъ, потребное число экземпляровъ, со взиманіемъ съ арендаторовъ по 23 коп. за 4 экземпляра, и полученные такимъ образомъ деньги вносить въ Казначейство, въ счетъ вышеупомянутыхъ доходовъ.

Согласно прилагаемымъ при семъ условіямъ, должны быть заключаемы договоры объ отдачѣ въ аренду только вновь устроенныхъ имѣній; договоры же на отдачу въ аренду имѣній, еще не устроенныхъ, къ числу коихъ принадлежатъ устроенныя во время прусскаго владычества и подлежащія нынѣ новому устройству, хотя и должны быть заключаемы на тѣхъ же основаніяхъ, но съ присовокупленіемъ дополнительнаго условія § 20-мъ, а именно:

„казна Царства предоставляетъ себѣ право, по усмотрѣнію, произвести устройство имѣнія NN. и исчислить доходы онаго; арендаторъ же обязанъ безусловно подчиниться послѣдствіямъ этого устройства, по приведеніи онаго въ исполненіе, и въ семъ случаѣ, если арендная плата, установленная § 1-мъ, подвергнется измѣненію, арендаторъ обязанъ будетъ уплачивать такую сумму, какая прійдется по новому исчисленію дохода, съ надбавкою 10⁰/₀, со времени приведенія въ дѣйствіе новаго устройства. Буде бы уплату вновь установленной суммы арендаторъ счелъ для себя обременительною, въ такомъ случаѣ предоставляется ему право отказаться отъ аренды, съ тѣмъ однако, чтобы письменное объявленіе о томъ представлено имъ было въ Губернское Правленіе въ теченіе перваго года по полученіи уведомленія объ окладѣ новой арендной суммы, но крайній мѣръ за шесть мѣсяцевъ до 20 Мая (1 Іюня) слѣдующаго года; по истинаніи этого срока, арендаторъ обя-

запѣ будетъ остаться при арендѣ до истеченія срока, означеннаго въ договорѣ, уплачивая арендную сумму, установленную послѣ устройства имѣнія, по новому исчисленію, съ надбавкою 10 процентовъ; кромѣ того возвести на свой счетъ или перенести въ другое мѣсто все хозяйственныя, мельничныя и пропнаціонныя постройки, а также строенія для распродажи питей, буде въ томъ окажется надобность, не требуя отъ казны никакого за то вознагражденія.“

Къ сему Правительственная Коммисія присовокупляетъ, что условіе объ исполненіи обязанности Гминнаго Войта, помѣщавшееся до сего времени въ арендныхъ контрактахъ, оставлено ею и въ настоящихъ условіяхъ, въ виду нѣкоторого времени, необходимаго для развитія и приведенія въ дѣйствіе Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) тек. года, объ устройствѣ сельскихъ гминовъ. Соотвѣтственно этому указу, включено въ контрактъ условіе, значащееся въ § 16-мъ. Какъ по силѣ второго изъ Высочайшихъ указовъ отъ приведеннаго числа, все крестьянскія повинности отмѣнены съ 3 (15) Апрѣля сего года, то и надлежитъ исключить ихъ изъ вѣдомостей доходовъ съ имѣній, вполнѣ или отчасти не устроенныхъ.

Посему Правительственная Коммисія предписываетъ Губернскому Правленію сдѣлать въ упомянутыхъ вѣдомостяхъ надлежащія измѣненія; стоимость же отмѣненныхъ повинностей записать, для свѣдѣнія при установленіи поземельной подати съ крестьянъ, въ книгахъ подлежащихъ Уѣздныхъ Казначействъ, съ донесеніемъ, въ то же время, о каждомъ имѣніи отдѣльно Правительственной Коммисіи.

При заключеніи новыхъ арендныхъ договоровъ, Губернское Правленіе обязано въ точности сообразоваться съ распоряженіями, полученными, въ разное время, отъ Правительственной Коммисіи, по поводу разсмотрѣнія правъ арендаторовъ на продолженіе аренды, или же при утвержденіи торговыхъ протоколовъ о новой отдачѣ имѣній въ арендное содержаніе. Надлежитъ также имѣть въ виду циркуляръ Правительственной Ком-

мисіи отъ 8 (20) Декабря 1854 г., № 76,943/35,529, въ коемъ предписано:

пунктъ 8,—означать въ арендномъ договорѣ мосты, содержаніе которыхъ лежитъ на обязанности арендатора;

пунктъ 9,—возлагать на арендаторовъ обязанность содержать паромы въ мѣстахъ, гдѣ существуютъ переправы.

Не слѣдуетъ также упускать изъ вида циркуляръ отъ 28 Февраля (12 Марта) сего года, за № 4,432/1,870, въ коемъ указанъ порядокъ представленія арендныхъ договоровъ и относящихся къ нимъ приложений; равнымъ образомъ имѣть въ виду, что о каждомъ арендаторѣ, заслуживающемъ возобновленія аренды безъ торговъ, надлежитъ представлять заключеніе Гражданскаго Губернатора, согласно постановленію Совѣта Управленія отъ 31 Декабря (12 Января) 1866/7 г., № 9,568, преполюженному въ Губернское Правленіе при подписаніи Правительственной Коммисіи отъ 27 Февраля (11 Марта) 1847 г., № 7,723/2,168,—а также, что въ каждомъ представленіи объ утвержденіи арендныхъ договоровъ Губернское Правленіе, на основаніи распоряженія отъ 16 (28) Февраля 1860 года, за № 11,598/5,096, обязано доносить, кто именно исправляетъ должность Гминнаго Войта въ имѣніяхъ, предположенныхъ къ отдачѣ въ аренду, и на какомъ основаніи исчислена стоимость гербовой бумаги, употребленной для аренднаго договора.

Въ заключеніе, Правительственная Коммисія даетъ знать, что буде бы кто изъ настоящихъ арендаторовъ, получившихъ разрѣшеніе на продолженіе аренды съ 20 Мая (1 Іюня), не согласился принять составленныхъ нынѣ арендныхъ условій, или вновь установленной арендной платы, въ такомъ случаѣ Губернское Правленіе обязано немедленно объявить торги на отдачу имѣнія въ новое, 12-лѣтнее содержаніе, на основаніи нынѣ указанныхъ условій.

Варшава, 13 (25) Мая 1864 года.

№ 7,368/2,472.

Приложеніе къ № 33-му.

ДОГОВОРЪ

объ отдачѣ въ аренду имѣнія

Между N Губернскимъ Правленіемъ и господиномъ
заключенъ договоръ объ отдачѣ въ аренду имѣнія на
слѣдующихъ условіяхъ:

§ 1.

Губернское Правленіе отдаетъ Господину въ арен-
ду на лѣтъ, то есть съ 20 Мая (1 Юня) 186 . по 20 Мая
(1 Юня) 18 года, имѣніе находящееся въ губер-
ніи именно:

.
.

вмѣстѣ съ правомъ пропинаціи, т. е. съ правомъ выкуривать
и продавать паптки, за сумму руб. сер. ежегодно,
прописью руб. сер., которую арендаторъ обяза-
вается уплачивать впередъ, въ полугодовые сроки, а именно:

въ Іюнѣ мѣсяцѣ, по новому стилю руб. сер.

въ Декабрѣ мѣсяцѣ „ „ руб. сер.

Итого руб. сер.

ежегодно, ходячею монетою, въ Губернское или иное Казначей-
ство, по указанію Губернскаго Правленія.

§ 2.

Исключаются изъ аренды лѣса и кустарники, состоящіе въ
вѣдѣніи Лѣсного Управленія, находящіеся при рѣкахъ машины
(биндуги) для сплава лѣсного матеріала, а также всякаго рода
минералы и ископаемыя, на поверхности земли или въ пѣдрахъ
ея находящіеся. Глину, песокъ и камень арендаторъ вправе
употреблять, но только для построекъ и починокъ, необходи-
мыхъ на мѣстѣ. Съ разрѣшенія Губернскаго Правленія, арен-

даторъ можетъ употреблять торфъ въ мѣстахъ, не занятыхъ Лѣснымъ Управленіемъ, если отъ сего не произойдетъ вреда для удобной земли. На отказъ въ торфъ, арендаторъ не вправѣ заявлять претензію. Арендаторъ можетъ извлекать доходы изъ арендуемаго имѣнія, сохраняя въ цѣлости какъ самое имѣніе, такъ и отдѣльныя статьи дохода.

§ 3.

Еслибы все имѣніе или какая часть его, въ случаяхъ, означенныхъ въ общихъ правилахъ, или въ слѣдствіе административныхъ распоряженій, или, наконецъ, тяжбы, начавшейся не по винѣ арендатора, отошла отъ арендуемыхъ владѣній, арендаторъ освобождается, вполне или въ нѣкоторой части, отъ уплаты арендныхъ денегъ, — слѣдующимъ образомъ: если взято будетъ или отойдетъ, по процессу, все имѣніе, арендные условія прекращаются безъ вознагражденія въ пользу арендатора; буде же отдѣлится только часть имѣнія, арендная плата должна быть уменьшена соотвѣтственно стоимости отошедшихъ статей дохода, объявленной при торгахъ, съ соразмѣрною прибавкою, если арендная плата превышаетъ исчисленную по оцѣнкѣ, и съ такою же, на-оборотъ, сбавкою, буде арендная плата ниже оцѣночной. За исключеніемъ вышеозначенныхъ случаевъ, арендаторъ не вправѣ заявлять претензіи на уменьшеніе доходовъ или убыль нѣкоторыхъ статей, такъ-какъ казна, при отдачѣ въ аренду всего имѣнія, не принимаетъ на себя ответственности за отдѣльныя статьи дохода, а арендаторъ самъ обязанъ предварительно убѣдиться о состояніи имѣнія и объ источникахъ доходовъ.

§ 4.

Кромѣ арендной платы, арендаторъ долженъ собственными средствами уплачивать подати, сборы и другія повинности, какъ-то: казенныя, церковныя, училищныя, гминныя и пр., истекающія изъ административныхъ и полицейскихъ правилъ, обыкновенныя и чрезвычайныя, настоящія и будущія, какія причтаться могутъ на долю казны, какъ владѣльца имѣнія.

Пользоваться льготами арендаторъ можетъ въ тѣхъ случаяхъ, когда оныя предоставляются на общихъ для землевладѣльцевъ основаніяхъ.

§ 5.

Арендаторъ долженъ довольствоваться такимъ состояніемъ имѣнія, какое найдетъ при вступленіи въ управленіе онымъ. Недостающія постройки и улучшенія, необходимыя для увеличенія доходовъ и сохраненія имѣнія въ хорошемъ состояніи, какъ-напр. мосты, ограды, рвы и проч., онъ долженъ произвести на собственный счетъ. Строенія, принятые при вступленіи во владѣніе, арендаторъ обязанъ исправлять и постоянно содержать въ надлежащемъ видѣ и порядкѣ, а въ случаѣ разрушенія, строить новыя, съ оставленіемъ ихъ въ пользу казны, безъ особаго за то вознагражденія, довольствуясь лишь уступкою процента изъ арендной платы. Вознагражденія, ассигнуемые Страховымъ Управленіемъ за сгорѣвшія зданія, поступаютъ въ пользу арендатора и должны имъ быть употреблены на постройку новыхъ.

При постройкѣ зданій, арендаторъ обязанъ примѣняться къ мѣстнымъ хозяйственнымъ надобностямъ; не вправѣ, безъ разрѣшенія Губернскаго Правленія, переносить постройки изъ одного фольварка въ другой, или измѣнять ихъ назначеніе, либо сокращать число строеній, найденныхъ имъ въ имѣніи. Во всякомъ случаѣ зданія должны строиться изъ камня или кирпича съ известью, или деревянныя въ уголь, на каменномъ фундаментѣ, съ тѣмъ, что вмѣсто каменныхъ зданій не могутъ быть поставлены деревянныя.

§ 6.

Для удостовѣренія о способѣ веденія хозяйства и состояніи построекъ въ отданныхъ въ аренду имѣніяхъ, Окружный Экономическій Ассесоръ обязанъ производить ревизіи, въ присутствіи арендатора; всякія исправленія и улучшенія въ хозяйствѣ, кои при семъ окажутся нужными, арендаторъ долженъ исполнять въ назначенные для того сроки.

Новыя постройки и болѣе значительныя починки должны производиться на основаніи техническихъ смѣтъ. Еслибы однако составленіе сихъ послѣднихъ Уѣзднымъ Архитекторомъ и утвержденіе Губернскимъ Правленіемъ, до того замедлилось, что срокъ, назначенный для производства работъ, сталъ приближаться къ концу, въ такомъ случаѣ арендаторъ обязанъ произвести работы безъ смѣты, примѣняясь къ мѣстнымъ потребностямъ, а равно къ условіямъ относительно постройки зданій, въ § 5-мъ настоящаго договора заключающіеся. Буде Уѣздный Архитекторъ найдетъ необходимымъ исправить что-либо въ постройкахъ, то арендаторъ обязанъ это исполнить.

Менѣе значительныя исправленія существующихъ строеній и покрышка домовъ могутъ производиться безъ смѣтъ.

§ 7.

Арендаторъ долженъ, не далѣе 8 недѣль, завести свой собственный рабочій скотъ и необходимыя хозяйственныя принадлежности; обязанъ также, во все время аренднаго срока, содержать домашній скотъ въ такомъ количествѣ, какое требуется для обработки и удобренія земли, и какое можетъ быть прокормлено мѣстною паствою, такъ-какъ обязанность эта составляетъ одно изъ главнѣйшихъ условій, дающихъ право на аренду.

§ 8.

Арендаторъ довольствуется такимъ состояніемъ полей, луговъ, фольварочныхъ огородовъ, корчемныхъ усадебъ, посѣвовъ и обработки земли, какое найдетъ при вступленіи въ аренду; обязанъ однако заботиться объ улучшеніи хозяйства, а при передачѣ аренды, всѣ огороды и поля, кои въ хозяйственномъ порядкѣ должны быть засѣяны, какъ прежніе, такъ и во время аренды приспособленныя, обработать надлежащимъ образомъ и засѣять хорошимъ зерномъ, или иными растеніями; всѣ паровыя поля вспахать, зимній и весенній навозъ вывезти въ поле. Въ случаѣ неполненія этого условія, арендаторъ уплатитъ отъ всякаго незасѣяннаго морга по 7 руб. 50 коп., за необра-

ботку по 90 коп., за невывозку навоза по 7¹/₂ коп. съ пароконнаго воза.

Воспрещается арендатору вывозить солому за предѣлы арендуемыхъ имъ имѣній, подѣ опасеніемъ уплаты тройной стоимости вывезеннаго.

§ 9.

Арендатору предоставляется охотиться за зайцами и птицами, но только на фольварочныхъ земляхъ и въ дозволенное лѣсными полицейскими правилами время; въ особенности же воспрещается охотиться съ гончими и борзыми собаками и ловить дичь силками или инымъ способомъ. За нарушеніе сихъ правилъ, арендаторъ подвергнется взысканію, установленному въ лѣсныхъ правилахъ.

Пользуясь правомъ рыбной ловли на водахъ, принадлежащихъ къ фольварку, арендаторъ обязанъ примѣняться къ времени, означенному въ хозяйственномъ рыбномъ календарѣ, и къ правиламъ, объявленнымъ въ официальномъ Губернскомъ Дневникѣ, подѣ опасеніемъ уплаты штрафа 5 руб. сер. за всякое нарушеніе. Арендаторъ обязанъ мѣсто рыбной ловли содержать въ порядкѣ, а если такового при вступленіи въ аренду не нашелъ, то самъ его завести, и при передачѣ аренды оставить безъ всякаго вознагражденія.

§ 10.

Такъ-какъ казна требуетъ, чтобы въ каждомъ фольваркѣ находился фруктовый садъ, въ такомъ размѣрѣ, чтобы, среднимъ числомъ, на каждый корецъ озимаго посѣва приходилось по два фруктовыхъ дерева; чтобы строенія, дворы и дороги въ казенныхъ имѣніяхъ обсажены были, хотя бы и дикими, деревьями, то арендаторъ обязанъ не только сберегать деревья, найденныя имъ при вступленіи въ аренду, но и пополнять недостающее количество, ежегодно сажая такое число деревъ, какое, по девятилѣтней сложности, причитаться будетъ на каждый годъ; кромѣ того, деревья, убывшіе въ теченіе аренднаго срока, замѣнять другими, такъ, чтобы, съ истеченіемъ 9 лѣтъ, насажденія

находились въ требуемомъ количествѣ. Еслибы арендаторъ не исполнилъ, въ которомъ-либо году, означенной обязанности, и въ слѣдующемъ году не оказалось надлежащаго количества деревъ, онъ обязанъ заплатить за всякое недостающее фруктовое дерево по 75 коп., а за всякое дикое по 30 коп., не прибѣгая къ оправданію, что недостатокъ сей произошелъ отъ независящихъ причинъ.

Исполненіе этой обязанности будетъ признаваться однимъ изъ главныхъ условій, дающихъ право на дальнѣйшую аренду, до такой степени, что неисполненіе одной этой обязанности, хотя бы всѣ прочія были исполнены, лишаетъ арендатора права на дальнѣйшее содержаніе имѣнія.

§ 11.

Арендаторъ обязанъ вести вѣдомости посѣвамъ и уборкѣ хлѣба и прочихъ растеній, въ снопахъ и корцахъ, а также уборкѣ сѣна и пастбищныхъ растеній; кромѣ того вѣдомости о приходѣ и расходѣ питей.

Означенныя вѣдомости, для составленія копій можно въ Губернскомъ Правленіи получить формы, должны писаться четко, безъ посплосковъ и помарокъ; изъ нихъ оконченыя должны храниться въ мѣстномъ архивѣ. Неисполненіе сего будетъ служить доказательствомъ безпорядочнаго веденія хозяйства и лишитъ арендатора права на дальнѣйшую аренду.

§ 12.

Вмѣняется въ обязанность арендатору наблюдать за цѣлостію имѣнія и отдѣльныхъ угодій, отданныхъ ему въ содержаніе, подѣ опасеніемъ отвѣтственности за убытки. О всякомъ нарушеніи границъ, арендаторъ долженъ донести Губернскому Правленію; въ отношеніи надзора и защиты границъ, онъ долженъ примѣняться къ распоряженіямъ и инструкціямъ сего послѣдняго. Преимущественно обязанъ арендаторъ защищать въ Мировомъ Судѣ права казны по владѣнію землею, согласно постановленію Намѣстника въ Царствѣ 18 Сентября 1827 года

(Дневникъ Законовъ, томъ IV), а также въ ипотечныхъ дѣлахъ. Расходы на вчинаніе исковъ, на производство суточныхъ денегъ судебнымъ членамъ и вознагражденіе экспертовъ и свидѣтелей, какіе окажутся необходимыми, будутъ возвращены казною Царства. Наконецъ, арендаторъ обязанъ исполнять, бесплатно, всѣ порученія административныхъ властей по предмету мѣстной администраціи. Обязанность Гминнаго Войта, съ сопряженнымъ съ нею расходами, арендаторъ обязанъ исполнять бесплатно, хотя бы къ гминѣ его присоединены были деревни и усадьбы, не принадлежащія къ арендуемому имъ имѣнію. Въ случаѣ, еслибы арендаторъ оказался неспособнымъ къ исполненію должности Гминнаго Войта, или же Правительству угодно было назначить Войтомъ кого-либо другого, арендаторъ обязанъ уплачивать на содержаніе его 50% изъ сбавленной ему, по § 1-му, арендной платы, и, кромѣ того, отвести ему, бесплатно, землю подъ огородъ и луга, а также квартиру, соразмѣрно обширности фольварочныхъ строеній и по усмотрѣнію финансоваго вѣдомства. Мѣстные: экономическій, войтовскій и тяжёбный архивы арендаторъ долженъ содержать въ надлежащемъ порядкѣ; въ случаѣ же унущеній, приведеніе дѣлъ въ порядокъ сдѣлано будетъ на его счетъ, и, кромѣ того, на немъ будетъ лежать отвѣтственность за потерю дѣлъ, бумагъ и документовъ.

§ 13.

Воспрещается арендатору, безъ вѣдома и предварительнаго разрѣшенія Губернскаго Правленія, отдавать арендуемыя имъ имѣнія или отдѣльныя угодья кому-либо другому, въ аренду, подъ опасеніемъ недействительности такого договора и удаленія, во всякое время, незаконныхъ арендаторовъ.

Когда доказано будетъ, что арендаторъ переуступилъ аренду кому-либо, безъ разрѣшенія Губернскаго Правленія, то арендаторъ удаленъ будетъ отъ аренды, а арендуемое имъ имѣніе будетъ отдано въ аренду, съ публичныхъ торговъ, на его счетъ.

§ 14.

Въ случаѣ кончины арендатора до истеченія аренднаго срока, наследникамъ его предоставляется право остаться по конецъ аренды, или же отказаться отъ сей послѣдней. О желаніи своемъ отказаться отъ аренды наследники обязаны увѣдомить Губернское Правленіе по-крайней-мѣрѣ за три мѣсяца до конца хозяйскаго года, т. е. до 1-го Марта пов. ст.; по исполненіи этого условія, они отвѣтствуютъ за аренду только по 1 Юня того года. Еслибы о намѣреніи своемъ отказаться отъ аренды наследники увѣдомили позже означеннаго времени, въ такомъ случаѣ обязаны арендовать имѣніе до конца слѣдующаго экономическаго года. Во всякомъ случаѣ наследники, остающіеся во владѣніи арендуемымъ имѣніемъ, обязаны предъявить права свои на аренду, такъ-какъ въ противномъ разѣ, или еслибы между сопоскателями возникъ споръ о наследствѣ, финансовое вѣдомство объявитъ, на ихъ рискъ, торги на отдачу имѣнія въ аренду, а между тѣмъ, на ихъ счетъ и отвѣтственность, немедленно должно быть учреждено казенное управленіе.

§ 15.

Казна Царства предоставляетъ себѣ право, съ 20 Мая (1 Юня) каждаго года, по предварительному, за 5 мѣсяцевъ впередъ, увѣдомленію, отобрать отъ арендатора какую-либо отдѣльную статью дохода, размѣръ коей не превышаетъ $\frac{1}{10}$ общаго дохода, означеннаго въ приложенной при семъ вѣдомости. Въ такомъ случаѣ арендаторъ освобождается отъ уплаты соразмѣрной части арендной суммы, исчисленной согласно § 3-му, безъ особаго за то вознагражденія.

Еслибы все имѣніе поступило въ частную собственность, въ такомъ случаѣ арендаторъ обязанъ, по истеченіи первыхъ трехъ лѣтъ аренды, передать имѣніе 20 Мая (1 Юня) подлежащаго года, безъ вознагражденія, если получить о томъ увѣдомленіе за годъ. Бude въ частную собственность перешло болѣе $\frac{1}{10}$ части имѣнія, въ такомъ случаѣ, по полученіи о томъ

объявленія за годъ впередъ, арендаторъ вправе или отказаться отъ аренды, безъ вознагражденія, или арендовать часть пмѣнія, остающуюся въ вѣдѣніи казны. Объявленіе объ отказѣ отъ аренды арендаторъ обязанъ представить въ Губернское Правленіе, не позже, какъ за 5 мѣсяцевъ до конца экономическаго года; въ противномъ случаѣ онъ обязанъ будетъ остаться при арендѣ остальной части пмѣнія и платить арендную сумму, съ вычетомъ, установленнымъ § 3-мъ настоящаго договора.

§ 16.

Арендаторъ, не смотря на какія бы то ни было обстоятельства, обыкновенныя или необыкновенныя, предвидѣнныя и непредвидѣнныя, ни въ какомъ случаѣ не освобождается отъ исполненія принятыхъ имъ на себя условій.

Кромѣ того, арендаторъ обязанъ подчиниться всеѣмъ послѣдствіямъ, какія, при развитіи Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) 1864 г., объ устройствѣ крестьянъ, могутъ возникнуть и имѣть вліяніе на аренду и арендныя условія, — и за то не вправе требовать вознагражденія отъ казны Царства.

§ 17.

Для обезпеченія казны Царства въ исполненіи настоящаго договора и исправной уплаты слѣдуемыхъ ей денегъ, арендаторъ обязанъ, въ теченіе двухъ недѣль со дня увѣдомленія его объ утвержденіи настоящаго договора, до вступленія во владѣніе арендуемымъ пмѣніемъ, представить въ Казначейство сумму, соотвѣтствующую годовой арендной платѣ, вмѣстѣ съ податями, въ закладныхъ листахъ или казенныхъ облигаціяхъ, или же въ наличныхъ деньгахъ, или, наконецъ, въ ипотечномъ обезпеченіи на земскихъ пмѣніяхъ, въ $\frac{2}{3}$ частяхъ стоимости оныхъ, съ соблюденіемъ формъ и условій, какія относительно залоговъ указаны въ общихъ правилахъ финансоваго вѣдомства. Если размѣръ арендной платы, по смыслу §§ 3 и 15-го, подвергнется измѣненію, въ такомъ случаѣ и залогъ долженъ быть, соразмѣрно, увеличенъ или уменьшенъ.

§ 18.

Въ случаѣ неисполненія какого-либо изъ условій, заключающихся въ настоящемъ договорѣ, арендаторъ подвергнется административной экзекуціи, со всѣми ея послѣдствіями, и взысканію, опредѣленному въ особыхъ условіяхъ. Еслибы не была сдѣлана какая-либо постройка, или не исполнена какая-либо работа, казна Царства, по усмотрѣнію своему, вправѣ распорядиться производствомъ работъ, посредствомъ торговъ. При неуспѣшности экзекуціонныхъ мѣръ, казна вправѣ, до истеченія аренднаго срока, отдать имѣніе въ аренду съ торговъ, а при недостаткѣ соискателей, и безъ торговъ, съ тѣмъ, что въ случаѣ отдачи имѣнія въ аренду за низшую цѣну, недостающее количество доплачиваетъ арендаторъ; отъ высшей же цѣны онъ не вправѣ требовать излишка. Безъ предварительныхъ экзекуціонныхъ мѣръ, казна вправѣ отдать имѣніе въ аренду, со всѣми вышесказанными послѣдствіями, въ такомъ случаѣ, когда арендаторъ не представитъ залога, не заведетъ рабочаго скота, или лишится одного изъ условій, кои, согласно постановленію Намѣстника въ Царствѣ отъ 24 Января 1818 г., необходимы для полученія права арендовать имѣніе.

§ 19.

Если арендаторъ исполнитъ всѣ принятыя на себя обязательства, именно: своевременно будетъ уплачивать арендные деньги, содержать строенія въ хорошемъ состояніи и порядкѣ, заведетъ потребное количество рабочаго скота, приведетъ въ лучшее состояніе обработку и удобреніе земли, произведетъ осушку болотъ, заведетъ фруктовые сады, рыбное хозяйство, и вообще будетъ исправнымъ и распорядительнымъ хозяиномъ и исполнитъ условія, въ §§ 7, 10 и 11-мъ предписанныя; при томъ же и согласится вносить арендную плату на 10⁰/₀ выше, въ такомъ случаѣ приобрѣтетъ право арендовать то же самое имѣніе на второй 12-лѣтній періодъ. Предоставленіе правъ на дальнѣйшую аренду заillentъ отъ Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства; поэтому всякія жалобы на ея рѣ-

шенія не будутъ принимаемы во вниманіе, да таковыхъ арендаторъ обязывается и не подавать.

§ 20.

.

§ . . .

Все расходы по отдачѣ имѣнія въ аренду, а именно: объявленія о торгахъ, напечатаніе бланковъ, гербовая бумага, почтовые издержки, передача имѣнія въ аренду, а за тѣмъ повѣрка, исполнены-ли условія договора, арендаторъ обязанъ принять на себя.

§ . . .

Настоящій договоръ, составленный въ 4 экземплярахъ, обязателенъ для арендатора со дня подписанія оного; для казны же Царства со времени утвержденія Правительственною Комиссіею Финансовъ и Казначейства.

§ . . .

По утвержденіи договора, составленъ будетъ, на мѣстѣ, сдаточный протоколъ, съ описаніемъ состоянія имѣнія, границъ и граничныхъ знаковъ, а также рода и состоянія строеній и другихъ предметовъ, принадлежащихъ къ арендѣ.

Составленъ въ для . . мѣс. . . . 186 .

Губернское Правленіе настоящій договоръ утверждаетъ своею подписью, съ засвидѣтельствованіемъ руки подписавшихся лицъ.

Гражданскій Губернаторъ

Совѣтникъ Финансоваго Отдѣленія

Начальникъ Секціи Имуществъ и Лѣсовъ

ГЛАВА VI.
ОБЪ УСТРОЙСТВѢ КРЕСТЬЯНЪ.

№ 34.

О томъ, что Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ обязаны,
посредствомъ Коммисаровъ, понуждать крестьянъ къ
шарварковымъ работамъ.

(9 (21) Октября 1864 г.)

Въ Правительственную Коммисію Финансовъ
и Казначейства.

УПРАВЛЕНІЕ ПУТЕЙ СООБЩЕНІЯ ВЪ ЦАРСТВѢ ПОЛЬСКОМЪ.

Въ слѣдствіе отзыва Правительственной Коммисіи отъ
10 (22) Іюня т. г., № 23,169/8,045, о нежеланіи крестьянъ
гмины Гута производить шарварковыя работы, Управление Пу-
тей Сообщенія имѣетъ честь увѣдомить, что, по сношенію На-
чальника Управленія съ Учредительнымъ Комитетомъ въ Цар-
ствѣ Польскомъ, относительно шарварковой повинности, Коми-
тетъ, отъ 13 (25) Сентября т. г., за № 2,599, увѣдомилъ, что
Намѣстникъ въ Царствѣ поручилъ ему отнестись къ Комми-
сіямъ по крестьянскимъ дѣламъ, дабы онѣ, посредствомъ Комми-
саровъ своихъ, понудили крестьянъ къ исполненію шарварко-
вой повинности, подъ опасеніемъ строгой отвѣтственности.

Варшава, 9 (21) Октября 1864 года.

№ 3,434.

№ 35.

О правахъ крестьянъ на предметы, въ нѣдрахъ земли находящіеся.

(9 (21) Ноября 1864 г.)

Н Губернскому Правленію.

Главный Директоръ Предсѣдательствующій въ Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства.

Учредительный Комитетъ, по разсмотрѣніи вопроса о правахъ крестьянъ на предметы, въ нѣдрахъ земли находящіеся, и добываніе изъ нея ископаемыхъ веществъ, 10 (22) Октября т. г., въ засѣданіи своемъ, постановилъ слѣдующее:

1) На крестьянъ всѣхъ наименованій, получившихъ право собственности на земли по Высочайшимъ указамъ 19 Февраля (2 Марта), распространяются постановленіе Намѣстника въ Царствѣ 6 Мая 1817 г., а равно и всѣ распоряженія, какія дѣлались относительно правъ и обязанностей поземельныхъ собственниковъ по разработкѣ нѣдръ собственныхъ ихъ земель.

2) Согласно Высочайшему указу объ устройствѣ крестьянъ, дозволить владѣльцу имѣнія (кто бы онъ ни былъ, частное лицо, учрежденіе или казна) разработку каменнаго угля или минеральной руды на крестьянскихъ усадьбахъ, если онъ началъ эту разработку до обнародованія указовъ 19 Февраля (2 Марта) 1864 г., но во всякомъ случаѣ съ обязанностію вознаграждать хозяина усадьбы, по справедливой оцѣнкѣ его убытковъ.

3) До составленія, въ исполненіе ст. 19 указа объ устройствѣ крестьянъ, правилъ о дробленіи крестьянскихъ усадебъ и о порядкѣ отчужденія и отдачи ихъ въ залогъ, не допускать отчужденія навсегда права на добываніе каменнаго угля и минеральной руды.

4) Впредь до разрѣшенія общаго вопроса объ устройствѣ горнозаводскихъ крестьянъ, оставить ихъ, въ отношеніи поль-

зованія пѣдрами земли, въ томъ же самомъ положеніи, въ какомъ они находились до изданія указовъ 19 Февраля (2 Марта) 1864 года.

5) Согласно предъидущему параграфу, не дозволять горнымъ крестьянамъ всѣхъ вѣдомствъ, до разрѣшенія общаго вопроса объ устройствѣ ихъ быта, не только никакихъ сдѣлокъ съ посторонними лицами, въ отношеніи права на разработку пѣдръ состоящихъ въ ихъ пользованіи земель, но и въ отношеніи продажи добытыхъ ими каменнаго угля или минеральной руды, которые должны быть доставляемы горными крестьянами на основаніи заключенныхъ съ ними условій, на тѣ заводы, при которыхъ они поселены.

О такомъ рѣшеніи Учредительнаго Комитета даю знать Губернскому Правленію, для руководства.

Варшава, 9 (21) Ноября 1864 года.

№ 3,410.

№ 36.

О раскладѣ въ казенныхъ имѣніяхъ расходовъ на содержаніе Гминнаго Войта.

(4 (16) Февраля 1865 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Учредительный Комитетъ, въ 32-мъ засѣданіи своемъ, 10 (22) Октября п. г., рассмотрѣвъ вопросъ о порядкѣ сбора и распредѣленіи издержекъ на содержаніе гминныхъ управленій въ казенныхъ имѣніяхъ на 1865 годъ, въ ст. 179 постановилъ:

1) На будущій, 1865 г., сохранить въ казенныхъ имѣніяхъ тотъ же порядокъ сбора на гминное управленіе, кото-

рый былъ установленъ Учредительнымъ Комитетомъ на 1864 г., то сего обязать арендаторовъ вносить, ежегодно, по 5⁰/₀ арендной суммы на гмишное управленіе; недостающее же, за тѣмъ, количество денегъ на этотъ предметъ должно упадать на крестьянъ и распределяться между разными сельскими обществами, входящими въ составъ гмины, или по числу жилыхъ домовъ, въ каждомъ сельскомъ обществѣ находящихся, или по другому способу, если оный будетъ установленъ вообще по раскладкѣ сборовъ на гминныя управленія.

2) Раскладка и взиманіе сбора на гмишное управленіе, какъ съ арендаторовъ, такъ и съ крестьянъ, должны принадлежать вѣдѣнію сходовъ, безъ участія Коммисіи Финансовъ въ этомъ дѣлѣ.

3) Наконецъ, возложить на Коммисію Финансовъ, по приведеніи въ извѣстность наличности суммы на содержаніе Гминныхъ Войтовъ въ казенныхъ и подуховныхъ имѣніяхъ, представить въ Учредительный Комитетъ проектъ распределенія этой суммы между гминами, въ которыхъ она была собрана, для обращенія означенной суммы въ общественные капиталы гмины, по принадлежности.

Въ развитіе изложеннаго постановленія, Правительственная Коммисія предписываетъ Губернскому Правленію немедленно пріостановить взиманіе означенныхъ складокъ съ арендаторовъ казенныхъ имѣній, какъ за 1864 г., если онѣ за это время причитаются, такъ и помѣщенные въ смѣту 1865 г.; съ крестьянъ же не требовать ни текущихъ, ни недоимочныхъ; касательно же исключенія ихъ изъ книгъ и окладныхъ вѣдомостей, представить заключеніе, основанное на кассовыхъ документахъ. Независимо отъ сего, чрезъ посредство Экономическихъ Ассесоровъ, увѣдомить всѣхъ арендаторовъ казенныхъ имѣній, что сборы на содержаніе Гминныхъ Войтовъ, на будущее время, должны быть вносимы въ гминныя управленія. Какъ при отдачѣ казенныхъ имѣній въ аренду, съ 1860 года, возложена на арендаторовъ обязанность вносить 5⁰/₀ арендной платы на содержаніе гминнаго управленія, то собранные для сего деньги хранить депозитомъ. Въ предшедшихъ годахъ ка-

зна дѣлала вычеты изъ арендной платы на содержаніе Гминнаго Войта, но деньги эти вносились обще съ арендной платой; сверхъ того, арендаторы обязаны были, смотря по надобности, содержать Гминнаго Войта, или исполнять эту обязанность бесплатно. Для приведенія этого предмета въ ясность, Губернское Правленіе представитъ двѣ отдѣльныя вѣдомости сборамъ на содержаніе Гминныхъ Войтовъ, записаннымъ въ депозитъ суммъ, внесенныхъ арендаторами казенныхъ имѣній: одну о сборахъ, поступившихъ съ крестьянъ, а другую о сборахъ, полученныхъ обще съ платежами арендаторовъ, которымъ эти складки исключены были изъ арендной платы; сверхъ того, составитъ отдѣльную вѣдомость о платежахъ, слѣдовавшихъ по условію, но не вычтенныхъ изъ арендной суммы.

Независимо отъ изложеннаго, Губернское Правленіе обязывается собрать подробныя свѣдѣнія, сколько именно, въ концѣ 1864 г., осталось въ депозитѣ наличныхъ денегъ, назначенныхъ на содержаніе Гминныхъ Войтовъ въ имѣніяхъ, состоящихъ въ вѣдѣніи казны; какіе изъ этихъ денегъ должны быть произведены расходы, и, наконецъ, какимъ именно казеннымъ гминамъ и въ какомъ количествѣ слѣдуетъ возвратить остатки суммъ, за удовлетвореніемъ всѣхъ текущихъ надобностей.

Упомянутыя вѣдомости, составленныя по уѣздамъ, Губернское Правленіе представитъ Правительственной Коммисіи въ самоскорѣйшемъ времени, не позже мѣсяца.

Варшава, 4 (16) Февраля 1865 года.

№ 54,191/19,078 и 58,680/20,514.

№ 37.

Воспрещеніе удалять изъ казенныхъ имѣній халупниковъ
и коморниковъ.

(27 Марта (8 Апрѣля) 1865 г.)

№ Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Изъ свѣдѣній, собранныхъ Коммисіями по крестьянскимъ дѣламъ, оказалось, что нѣкоторые арендаторы казенныхъ и въ вѣдѣніи казны состоящихъ имѣній удаляютъ поселившихся въ этихъ имѣніяхъ коморниковъ и халупниковъ. Такъ-какъ Правительству угодно, чтобы эта часть населенія, согласно Высочайшей волѣ, надѣлена была землею наравнѣ съ прочими крестьянами Царства, то Учредительный Комитетъ, въ засѣданіи своемъ 15 (27) Февраля т. г., ст. 268-я журнала, постановилъ: пріостановить удаленіе коморниковъ и халупниковъ въ казенныхъ имѣніяхъ, впредь до воспослѣдованія Высочайшаго о нихъ повелѣнія.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства, увѣдомляя о семъ Губернское Правленіе, предписываетъ: сообщить означенное постановленіе, чрезъ Экономическихъ Ассесоровъ, для свѣдѣнія, всѣмъ арендаторамъ казенныхъ имѣній и наблюсти за исполненіемъ оного.

Варшава, 27 Марта (8 Апрѣля) 1865 года.

№ 14,339/4,137.

№ 38.

О разсмотрѣніи Коммисіями по крестьянскимъ дѣламъ, обще съ Экономическими Ассесорами, прошеній и жалобъ крестьянъ казенныхъ имѣній.

(5 (17) Марта 1865 г.)

И Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Учредительный Комитетъ въ Царствѣ, въ 38-мъ засѣданіи своемъ, 30 Ноября (12 Декабря) 1864 г., постановилъ, чтобы прошенія и жалобы крестьянъ казенныхъ имѣній на неправильное очищеваніе, а также всякаго рода жалобы крестьянъ неустроенныхъ имѣній, разсматривались Коммисіями по крестьянскимъ дѣламъ обще съ мѣстными Экономическими Ассесорами, какъ представителями казеннаго вѣдомства.

Сообщивъ, вмѣстѣ съ симъ, Экономическимъ Ассесорамъ надлежащую инструкцію, Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства препровождаетъ оную, въ копіи, въ Губернское Правленіе, для свѣдѣнія, вмѣстѣ съ переводомъ вышеупомянутаго постановленія Учредительнаго Комитета.

Варшава, 5 (17) Марта 1865 года.

№ 1,671/305.

№ 39.

Предписаніе Экономическимъ Ассесорамъ разсматривать жалобы, приносимыя крестьянами казенныхъ имѣній на неправильное очиншеваніе.

(5 (17) Марта 1865 г.)

Экономическому Ассесору N Округа.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Устройство казенныхъ имѣній и очиншеваніе поселенныхъ въ нихъ крестьянъ, производились (какъ о томъ извѣстно Экономическимъ Ассесорамъ) на основаніи правилъ инструкціи, утвержденной Совѣтомъ Управленія 23 Мая (4 Юня) 1841 г., т. е. на основаніи полученнаго, протоколярнымъ порядкомъ, отъ крестьянъ согласія, какъ на самое устройство, такъ и на способъ раздѣленія земель на колоніальныя усадьбы, съ тѣмъ, чтобы крестьяне, по возможности, получили, если не болѣе, то по крайней-мѣрѣ столько земли, сколько находилось въ ихъ пользованіи до устройства. Если изъ мѣстныхъ обстоятельствъ оказывалось, что, по раздѣлу, нѣкоторые изъ крестьянъ не могли получить такого пространства, какое занимали прежде, то, въ вознагражденіе за понесенную потерю въ количествѣ земли, имъ отводили участки лучшаго качества.

Не смотря на это, обыкновенно нѣсколько лѣтъ спустя послѣ устройства имѣній, отъ цѣлыхъ крестьянскихъ обществъ, или отъ отдѣльныхъ усадебниковъ, поступали жалобы на полученіе земель дурныхъ, вмѣсто хорошихъ, или въ меньшемъ количествѣ, вмѣсто большаго, а также на установленіе слишкомъ высокаго чина, лишеніе права пользоваться лѣсными пастбищами, валежникомъ и т. д.; накопецъ, на несогласное съ ихъ желаніемъ устройство и очиншеваніе, на которое они вынуждены были согласиться.

Такъ-какъ устройство производилось по добровольному соглашенію крестьянъ, а чиншъ исчислялся согласно правиламъ вышеупомянутой инструкции и до того былъ умѣренъ, что вовсе не обременялъ крестьянъ; пользованіе же лѣсными угодьями предоставлялось имъ въ размѣрѣ привилегій, отъ которыхъ они не отказались при устройствѣ имѣній, — то всѣ жалобы ихъ оставляемы были безъ послѣдствій; чаще же всего, крестьяне сами переставали утруждать ими, убѣдившись изъ опыта, что вновь установленный порядокъ, приносилъ имъ тѣ выгоды, которыя Правительство предположило обезпечить за ними посредствомъ колоніальнаго устройства.

Нынѣ, по воспослѣдованіи Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) 1864 г., когда земли, состоявшія въ пользованіи крестьянъ на правѣ безсрочнаго чинша, перешли въ ихъ собственность, крестьяне многихъ казенныхъ имѣній, преимущественно же тѣхъ, кои въ послѣдніе годы получили новое устройство, желая воспользоваться, въ болѣе широкіхъ размѣрахъ, предоставленною въ собственность ихъ землею и сопряженными съ этимъ владѣніемъ правами, возобновили прежнія жалобы свои, и приносятъ ихъ Учредительному Комитету или Коммисіямъ по крестьянскимъ дѣламъ.

Въ слѣдствіе сего Учредительный Комитетъ, въ засѣданіи своемъ 30 Ноября (12 Декабря) п. г., издалъ постановленіе о порядкѣ разсмотрѣнія означенныхъ жалобъ, возложивъ это на Коммисію по крестьянскимъ дѣламъ, обще съ командированными въ оныя Экономическими Ассесорами, которые, въ качествѣ представителей казны, должны сообщать необходимыя по сему предмету объясненія.

Означенное постановленіе Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства препровождаетъ къ Экономическимъ Ассесорамъ, въ польскомъ переводѣ, для свѣдѣнія и руководства, съ слѣдующимъ наставленіемъ:

Для повѣрки жалобъ крестьянъ казенныхъ имѣній на не-
правильное очиншеваніе, необходимо слнчать оныя съ планами
и документами, объясняющими устройство имѣній и находящи-

мися въ дѣлахъ Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства. Дѣла эти, какъ по значенію своему, такъ и потому, что въ настоящее время устанавливается поземельная подать, взаменъ чиншей, могутъ быть требуемы только въ случаѣ крайней надобности.

Въ слѣдствіе сего, Экономическій Ассесоръ, по полученіи настоящаго предписанія, обязанъ немедленно съестись съ подлежащею Коммисіею по крестьянскимъ дѣламъ, о доставленіи ему свѣдѣній, какія именно жалобы крестьянъ очпишеванныхъ имѣній въ оной еще не разсмотрѣны, и если изъ содержанія этихъ жалобъ убѣдится, что для разясненія оныхъ недостаточно свѣдѣній, собственно у него имѣющихся, или же когда свѣдѣнія сіи Коммисія по крестьянскимъ дѣламъ признастъ недостаточными, то обязанъ войти въ Правительственную Коммисію Финансовъ и Казначейства съ представленіемъ о сообщеніи нужныхъ свѣдѣній. Впослѣдствіи, когда или Коммисія, или Коммисаръ по крестьянскимъ дѣламъ, потребуютъ содѣйствія или разясненія крестьянскихъ жалобъ, Экономическій Ассесоръ обязанъ немедленно удовлетворять такія требованія.

При разсмотрѣніи крестьянскихъ жалобъ, Экономическій Ассесоръ долженъ преимущественно, въ случаяхъ, когда къ прошенію, поданному однимъ или нѣсколькими крестьянами отъ имени цѣлой общины, не приложено полномочія сей послѣдней, обращать вниманіе Коммисара по крестьянскимъ дѣламъ, что подобныя прошенія не заслуживаютъ разсмотрѣнія, и что, слѣдовательно, не предстоитъ надобности требовать документы, разясняющіе предметъ жалобы.

Сообщая объясненія по жалобамъ крестьянъ казенныхъ имѣній на неправильное очпишеваніе, Экономическій Ассесоръ долженъ, при разсмотрѣніи этихъ жалобъ Коммисаромъ по крестьянскимъ дѣламъ, имѣть въ виду примѣчаніе къ постановленію Учредительнаго Комитета 30 Ноября (12 Декабря) н. г.; именно, что земельные надѣлы крестьянъ въ казенныхъ имѣніяхъ, окончательно устроенныхъ на основаніи правилъ объ очпишеваніи, и другія удобства, имъ предоставленныя, должны

остаться безъ измѣненія, въ размѣрахъ, установленныхъ Правительствомъ при устройствѣ имѣній, и что въ тѣхъ мѣстностяхъ, гдѣ устройство и очищеваніе давно уже окончены, тѣмъ менѣе представляется надобности въ измѣненіяхъ, что крестьяне, до вослѣдованія Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) 1864 г., не приносили жалобъ, а если откуда-либо и поступали жалобы, то оныя уже разсмотрѣны и окончательно рѣшены высшими властями въ Царствѣ; что разсмотрѣнію подлежатъ только такія жалобы крестьянъ, кои окажутся заслуживающими вниманія, т. е. буде крестьяне, при очищеваніи, получили меньшіе надѣлы и удобства.

Такъ-какъ послѣднее обстоятельство составляетъ основаніе, по которому можно опредѣлить, какія жалобы крестьянъ подлежатъ разсмотрѣнію и какія должны быть оставлены безъ послѣдствій, и такъ-какъ отъ точнаго разъясненія, сколько именно крестьяне имѣли земли до устройства, и сколько послѣ онаго, какая разница оказывается изъ сравненія обоехъ надѣловъ, а если въ пользованіе крестьянъ предоставлено меньшее количество земли, то въ какой мѣрѣ оно, по стоимости своей, соответствуетъ прежнимъ надѣламъ, зависеть выводъ — слѣдуетъ ли рѣшительно отвергнуть прошеніе, или же произвести по оному утомительную и часто бесполезную повѣрку произведеннаго устройства, — то отъ Экономическаго Ассесора зависѣть будетъ самому избѣгнуть бесполезнаго труда и избавить отъ него Комисію по крестьянскимъ дѣламъ. Въ слѣдствіе сего Правительственная Комисія предписываетъ обратить на этотъ предметъ особенное вниманіе.

Такъ-какъ легко предвидѣть возникновеніе, со стороны крестьянъ, жалобъ на лишеніе ихъ удобствъ, обѣщанныхъ при устройствѣ имѣній, а также на то, что они вовсе не пользуются удобствами, кои должны быть имъ предоставлены на основаніи правилъ объ очищеваніи, то, для опредѣленія, въ какой степени справедливы жалобы крестьянъ въ первомъ отношеніи, Экономическій Ассесоръ можетъ сообщить Комисіи по крестьянскимъ дѣламъ свѣдѣнія, почерпнутыя изъ дѣлъ объ устрой-

ствѣ имѣній; что же касается второй категоріи жалобъ, то слѣдуетъ сослаться на инструкцію, утвержденную Совѣтомъ Управленія въ Царствѣ 23 Мая (4 Іюня) 1841 года.

Болѣе всего надлежитъ ожидать жалобъ на установленіе чинша въ высшемъ размѣрѣ,—такъ-какъ онъ служитъ основаніемъ для установленія поземельной подати.

При устройствѣ, поземельная подать исчислена была соразмѣрно стоимости земли, на основаніи подробной классификаціи, протоколы которой можно получить, въ копіи, изъ дѣлъ объ устройствѣ. За тѣмъ повѣрка жалобъ должна основываться на ревизіи классификаціи, произведенной при устройствѣ; но такъ-какъ подобнаго рода занятіе требуетъ утомительнаго труда и не во всякое время года можетъ быть исполнено, притомъ же часто зависеть отъ личнаго взгляда на предметъ, то, для избѣжанія замедленій въ разрѣшеніи жалобъ, а также для правильнаго и основательнаго разрѣшенія ихъ, слѣдуетъ удостовѣриться на мѣстѣ, какого рода хлѣбъ сѣется на земляхъ, владѣльцы которыхъ жалуются на несоразмѣрное установленіе чинша; какое количество зерна, относительно посѣва, собирается послѣ уборки хлѣба, и если, за исключеніемъ корма, соломы и т. д., стоимость продуктовъ въ зернѣ и прочихъ растеніяхъ, употребляемыхъ въ пищу, окажется, по существующимъ въ ближайшемъ городѣ цѣнамъ, такою, что, по вычетѣ $\frac{2}{3}$ на посѣвъ, домашнія потребности и вознагражденіе крестьянина, остальная $\frac{1}{3}$ часть не будетъ превышать размѣра подати и чинша съ усадьбы, исчисленнаго послѣ устройства, то крестьянинъ не вправѣ считать себя обиженнымъ.

Буде по разсчету окажется, что крестьяне дѣйствительно обременены чиншемъ, въ такомъ случаѣ можно допустить пониженіе онаго; но если, напротивъ, $\frac{1}{3}$ часть стоимости продуктовъ будетъ равняться, или даже превышать, подати съ чиншемъ, и, не смотря на это, Коммисія по крестьянскимъ дѣламъ сочтетъ нужнымъ понизить установленный при устройствѣ платежъ, то какъ, по смыслу пункта 5-го постановленія Комитета, при семъ прилагаемаго, Коммисія обязана предста-

вить заключеніе свое по сему предмету на рѣшеніе Комитета,—Экономическій Ассесоръ долженъ, съ своей стороны, немедленно сдѣлать соответственное, отъ имени казны, представленіе Комитету, съ присовокупленіемъ исчисленія, сдѣланнаго имъ на мѣстѣ; копію же съ сего представленія прислать въ Правительственную Коммисію Финансовъ и Казначейства.

Если Коммисія по крестьянскимъ дѣламъ, въ слѣдствіе прошенія крестьянъ казенныхъ имѣній, сочтетъ за нужное сдѣлать измѣненія въ устройствѣ, или же увеличить крестьянскій надѣлъ, то какъ, по смыслу 5-го пункта постановленія, Коммисія обязана представить свое постановленіе, съ изложеніемъ мнѣнія Экономическаго Ассесора, на утвержденіе Учредительнаго Комитета, — Экономическій Ассесоръ долженъ сообщить Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ свое заключеніе, съ изложеніемъ обстоятельствъ, служащихъ къ защитѣ интересовъ казны, и одновременно представить копію съ сего заключенія своего въ Правительственную Коммисію Финансовъ и Казначейства.

При устройствѣ нѣкоторыхъ селеній, находящихся вблизи лѣсовъ, въ составъ крестьянскаго надѣла вошли лѣсные участки, назначенные для экономическихъ надобностей, или же на случай увеличенія сельскаго населенія; посему нѣкоторые усадѣбники получили, среди лѣсовъ, участки, поросшіе лѣсомъ, за которые, до уборки деревъ, не платили чинша. Равнымъ образомъ, когда участки были незначительны, или усадѣбники пользовались на нихъ пастбищными мѣстами, имъ не предоставлялось льготныхъ сроковъ. Въ такихъ деревняхъ, устроенныхъ въ послѣднее время, могло случиться, что лѣсъ донынѣ не убранъ, такъ-какъ, по случаю общаго торговаго застоя, казна не могла продать его съ торговъ, какъ этого требовали правила. Еслибы возникли жалобы крестьянъ на то, что имъ до сего времени не отданы пространства земли, покрытыя лѣсомъ, Экономическій Ассесоръ обязанъ объяснить Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ, что крестьяне уже получили эти земли, по съ условіемъ, что оныя поступятъ въ ихъ собственность толь-

ко послѣ уборки принадлежащаго казнѣ лѣса, и что, слѣдовательно, крестьяне не вправѣ приносить на это жалобъ. вмѣстѣ съ тѣмъ Экономическій Ассесоръ обязанъ немедленно отнестись въ Правительственную Коммисію Финансовъ и Казначейства съ представленіемъ о распоряженіи къ уборкѣ лѣса.

Относительно споровъ, между крестьянами о владѣніи усадьбами, Учредительный Комитетъ, какъ видно изъ прилагаемаго при семъ извлеченія изъ журнала его засѣданія, издастъ новыя правила. Въ слѣдствіе этого, жалобы по сему предмету не должны быть разсматриваемы, впредь до изданія означенныхъ правилъ; тяжущіяся же стороны могутъ вѣдаться между собою формою суда.

Въ 7-мъ пунктѣ постановленія Учредительнаго Комитета 30 Ноября (12 Декабря) сказано, что Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ, обще съ Экономическими Ассесорами, должны разсматривать и жалобы крестьянъ такихъ казенныхъ имѣній, кои не получили колоніальнаго устройства; посему въ подобныхъ случаяхъ Экономическіе Ассесоры обязаны сообщать Коммисіямъ по крестьянскимъ дѣламъ требуемыя ими объясненія, на основаніи свѣдѣній, у него имѣющихся, или же полученныхъ отъ Губернскаго Правленія, либо Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства. Обо всѣхъ рѣшеніяхъ, какія послѣдуютъ на просьбы крестьянъ казенныхъ имѣній, устроенныхъ или не очинщеванныхъ, Экономическій Ассесоръ обязанъ немедленно сообщать, съ приложеніемъ копій, Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства, при чемъ прилагать и копіи съ жалобъ, если окажется необходимымъ представить оныя на рѣшеніе высшаго Начальства.

Такъ-какъ, согласно 2-му пункту постановленія Учредительнаго Комитета, Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ, обще съ Экономическими Ассесорами, должны разрѣшать и такія жалобы крестьянъ на очинщеваніе, которыя они, до вослѣдованія Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) 1864 г., представили въ Правительственную Коммисію Финансовъ и Казначейства, но которыя ею еще не разрѣшены, — то означенныя жало-

бы препровождены, при особомъ предписаніи, къ Экономическому Ассесору, съ объявленіями и необходимыми планами.

Къ сему Правительственная Коммисія присовокупляетъ, что такъ-какъ невозможно предвидѣть всѣхъ случаевъ, въ которыхъ крестьяне казенныхъ имѣній, устроенныхъ и не устроенныхъ, обращаться будутъ въ Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ, а также нельзя предусмотрѣть и объясненій какія придется дѣлать Экономическому Ассесору, Правительственная Коммисія ограничивается сообщеніемъ вышеозначенныхъ замѣчаний и паставленій, въ той увѣренности, что пріобрѣтенный на службѣ опытъ, знаніе мѣстныхъ отношеній и правительственныхъ распоряженій послужитъ Экономическому Ассесору достаточнымъ указаніемъ для дѣйствій, предписанныхъ настоящимъ распоряженіемъ.

Варшава, 5 (17) Марта 1865 года.

№ 1,671/585.

Приложеніе къ № 39-му.

О порядкѣ разсмотрѣнія и рѣшенія жалобъ и просьбъ крестьянъ казенныхъ имѣній на очиншеваніе.

Выписка изъ журнала 38-го засѣданія Учредительнаго Комитета въ Царствѣ Польскомъ, отъ 30 Ноября (12 Декабря) 1864 г., статья 215.

Постановленіемъ Учредительнаго Комитета, отъ 29 Іюня (11 Іюля) 1864 года, возложено на Члена Учредительнаго Комитета Сенатора Арцимовича составить соображенія о порядкѣ разсмотрѣнія и рѣшенія жалобъ крестьянъ, поселенныхъ въ казенныхъ имѣніяхъ, на очиншеваніе.

Въ составленномъ, на семъ основаніи, особомъ докладѣ, Сенаторъ Арцимовичъ объясняетъ, что онъ, воспользовавшись

присутствіемъ въ Варшавѣ нѣкоторыхъ изъ Предсѣдательствующихъ въ Коммисіяхъ по крестьянскимъ дѣламъ и пригласивъ Директора Отдѣленія Государственныхъ Имуществъ Правительственной Коммисіи Финансовъ Домбровскаго и Статсъ-Референдарія Государственнаго Совѣта Штуммера, подвергъ обсужденію вопросъ: какой исходъ можно дать жалобамъ крестьянъ въ казенныхъ имѣніяхъ на неправильную регуляцію земель и вообще на предоставленіе имъ полей и угодій въ меньшемъ размѣрѣ и худшаго качества.

При обсужденіи этого предмета, Директоръ Отдѣленія Государственныхъ Имуществъ Домбровскій заявилъ, что со стороны Правительственной Коммисіи Финансовъ не встрѣтится никакихъ затрудненій къ доставленію Коммисіямъ по крестьянскимъ дѣламъ всѣхъ способовъ къ правильному и строгому изслѣдованію справедливыхъ жалобъ въ имѣніяхъ казенныхъ, устроенныхъ по правиламъ объ очищеваніи.

Поэтому Коммисіямъ по крестьянскимъ дѣламъ всего удобнѣе въ такихъ случаяхъ требовать необходимыхъ по жалобамъ свѣдѣній отъ Экономическихъ Ассесоровъ, которые могутъ быть командированы въ Коммисію по крестьянскимъ дѣламъ, будучи снабжены надлежащими свѣдѣніями, для немедленнаго доставленія Коммисіямъ и Коммисарамъ объясненій противъ всякой жалобы.

Мнѣніе это одобрено было единогласно. Предсѣдательствующие въ Коммисіяхъ засвидѣтельствовали, что мѣра эта, по ихъ мнѣнію, была бы весьма полезна, и заявили, что они находятъ необходимымъ установить порядокъ разбора просьбъ и жалобъ по предмету очищеванія казенныхъ земель, и пользоваться при этомъ содѣйствіемъ чиновниковъ казеннаго Управленія, могущихъ тотчасъ, на мѣстѣ, доставить имъ всѣ нужныя по этимъ дѣламъ справки и объясненія.

За тѣмъ, приступая къ составленію соображеній относительно порядка разсмотрѣнія жалобъ со стороны крестьянъ казеннаго вѣдомства на очищеваніе, Сенаторъ Арцимовичъ потребовалъ отъ Правительственной Коммисіи Финансовъ свѣдѣній

о порядкѣ производства очиншеванія, о тѣхъ случаяхъ, которые могутъ подать поводъ къ жалобамъ со стороны крестьянъ, и о способахъ удовлетворенія тѣхъ просьбъ крестьянъ по предмету очиншеванія и послѣдствіямъ онаго, которыя должны и могутъ быть приняты въ уваженіе.

Вслѣдствіе сего требованія, всѣ необходимыя свѣдѣнія по означенному предмету доставлены Правительственной Коммисіею Финансовъ; кромѣ того, Директоръ Департамента Государственныхъ Имуществъ Домбровский составилъ историческій обзоръ распоряженій Правительства относительно правъ и обязанностей поселенъ въ казенныхъ имѣніяхъ и отношеній ихъ къ арендаторамъ этихъ имѣній. Записка Домбровскаго, въ извлеченіи, при семъ прилагается.

Изъ доставленныхъ Правительственною Коммисіею Финансовъ свѣдѣній видно слѣдующее:

Колонизація казенныхъ имѣній, производя коренную перемѣну въ надѣлахъ крестьянъ землею и самомъ порядкѣ и способѣ хозяйства, имѣла своимъ послѣдствіемъ то, что одни крестьяне совершенно довольны были новымъ порядкомъ, другіе находили таковой для себя неудобнымъ, и стали жаловаться на невыгоды новаго порядка; но жалобы эти мало по малу уменьшались, когда крестьяне на опытѣ убѣдились въ выгодахъ соединенія разбросанныхъ участковъ ихъ земель въ одну колонію и въ пользѣ самостоятельнаго веденія хозяйства, независимо отъ своихъ сосѣдей.

До сихъ поръ не было примѣра въ казенныхъ имѣніяхъ, чтобы порядочный и трудолюбивый хозяинъ продалъ свою колонію именно по той причинѣ, что она не доставляла ему достаточныхъ средствъ къ жизни; напротивъ, изъ многихъ донесеній Губернскихъ Правленій видно, что за крестьянскую усадьбу, состоящую изъ одной уволоки земли, перѣдко предлагали 1,000, 2,000 и даже 3,000 руб. Крестьяне тѣхъ казенныхъ имѣній, которыя давно колонизованы, послѣ перенесенія строеній на новыя усадьбы и удобренія отведенныхъ имъ земель, достигли зажиточности, и съ жалобами на устройство не обращаются. Жалобы посту-

пають преимущественно отъ крестьянъ тѣхъ имѣній, въ которыхъ колонизація произведена недавно, и въ которыхъ крестьяне не свыклись съ новымъ положеніемъ.

По удостовѣренію Правительственной Коммисіи Финансовъ, жалобы крестьянъ, главнымъ образомъ, касаются четырехъ предметовъ:

- 1) производства колонизаціи вопреки желанію крестьянъ,
- 2) надѣла землею,
- 3) несоразмѣрности чина, — и
- 4) права пользованія угодьями.

I. Часто случалось, что послѣ колонизаціи, крестьяне, желая испросить себѣ дополнительные надѣлы или другія по-земельныя права, или избѣгнуть перенесенія строеній на другія мѣста, подавали жалобы на то, что колонизація произведена безъ ихъ согласія, или что таковое было вынуждено. Жалобы эти, по объясненію Коммисіи Финансовъ, и теперь могутъ возникнуть.

Такъ-какъ установленный колонизаціею порядокъ нельзя измѣнить безъ общаго согласія всѣхъ, составляющихъ колонию крестьянъ, то многіе изъ крестьянъ, недовольные, почему-либо, колониальнымъ устройствомъ, подаютъ жалобы отъ имени всего общества, между-тѣмъ-какъ по удостовѣреніи часто оказывается, что или все общество, или большинство онаго вовсе не желаетъ какого-либо измѣненія въ надѣлѣ землями. Поэтому, слѣдовало бы принять мѣры къ устраненію возможности подобнаго рода ходатайствъ нѣсколькихъ крестьянъ отъ имени общества, безъ согласія послѣдняго.

II. Хотя, по правиламъ очиншеванія, требовалось, чтобы на-рѣзка, раздѣленіе усадьбъ, а также разграниченіе ихъ съ фольварковыми и другими землями, производились съ согласія самихъ крестьянъ; но было много примѣровъ, что крестьянинъ, получившій надѣлъ не въ томъ мѣстѣ, гдѣ родился и выросъ, желая возвратиться на прежній свой участокъ, съ которымъ онъ свыкъся, который воздѣлывали его предки и самъ онъ, по который уже предоставленъ другому, подавалъ о томъ просьбу,

не высказывая настоящей побудительной причины, а утверждая, что при устройствѣ ему дано меньше земли противъ прежняго, или что онъ падѣлепъ землею худшаго качества, или что новое устройство оказалось для него невыгоднымъ, и т. п.

Нѣкоторые крестьяне, до колонизаціи, пользовались большимъ пространствомъ земли, нежели имѣли право по смѣтѣ или по престаціонной табели. Если во время устройства имѣнія обнаруживалось, что таковой излишекъ земли взятъ былъ крестьяниномъ произвольно изъ фольварка или изъ-подъ казеннаго лѣса, то участокъ его уменьшался выдѣломъ равнаго съ прочими крестьянами количества земли (если общество соглашалось на равный дѣлежъ земли между всѣми хозяевами); недовольный этимъ крестьянинъ подавалъ обыкновенно жалобу на неправильное уменьшеніе его участка.

До колониальнаго устройства, крестьянскія усадьбы были разной величины. Неравномѣрность усадебъ происходила главнымъ образомъ отъ того, что нѣкоторые крестьяне увеличили свои усадьбы разчисткою фольварковъ или находившихся подъ лѣсомъ земель, а другіе, въ слѣдствіе продажи или раздѣла между родственниками, уменьшили усадьбы до такой степени, что владѣли такъ-называемыми полурольными или четверть-рольными усадьбами.

Но какъ, до устройства казенныхъ имѣній, земскія повинности, а именно: шарварковая натуральная повинность, постоянная, парядъ сторожей, складчина для пересылки бродягъ и другія, распредѣлялись не по количеству находившейся во владѣніи крестьянъ земли, а по количеству дымовъ, въ слѣдствіе чего всѣ крестьяне подвергались одинаковымъ повинностямъ, не смотря на количество и качество занимаемыхъ ими усадебныхъ земель, то, во время устройства имѣній, крестьяне просили отвести имъ равные надѣлы, для уравнительнаго распредѣленія между ними вышеозначенныхъ повинностей. Справедливыя просьбы эти принимались въ уваженіе, и крестьянамъ, во время колонизаціи, отводились болѣе или менѣе равные по пространству надѣлы. Тѣмъ-же, которые, до устройства, владѣли гораздо большимъ,

сравнительно съ прочими, пространствомъ земли, или которыхъ земля была лучше удобрена, и которые не желали равнаго надѣла, отводились бѣльшія усадьбы сравнительно съ другими, или же, послѣ партізки равныхъ надѣловъ, предоставлялся имъ выборъ усадьбъ. Въ этихъ случаяхъ, не смотря на то, что раздѣленіе земель при устройствѣ произведено тѣмъ порядкомъ, на какой согласились сами крестьяне, перѣдко возникаютъ жалобы нѣкоторыхъ крестьянъ на то, что они, до колоніальнаго устройства, пользовались большимъ пространствомъ земли сравнительно съ тѣмъ, какое отведено имъ теперь.

При устройствѣ казенныхъ имѣній и, слѣдовательно, при совершенномъ отдѣленіи и разграниченіи фольварковыхъ земель отъ крестьянскихъ, по необходимости произведенъ былъ обмѣнъ земель; въ слѣдствіе этого, крестьяне приносятъ жалобы, что при такомъ обмѣнѣ они обижены.

Часто отъ крестьянъ, не имѣющихъ права на колоніальныя усадьбы, и потому ихъ не получившихъ, поступали прошенія о надѣленіи ихъ землями; при чемъ они всегда усиливались доказать свое право на полученіе надѣла.

Наконецъ, поступаютъ отъ крестьянъ ходатайства объ измѣненіи внутренняго дѣлежа земель, распорядка крестьянскихъ надѣловъ и направленія улицъ. Такъ-какъ измѣненіе внутренняго распорядка колоній можетъ быть предоставлено взаимному соглашенію крестьянъ между собою, для дѣйствительности же такихъ соглашеній, по смыслу 23-й ст. Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) объ устройствѣ крестьянъ, Учредительнымъ Комитетомъ должны быть опредѣлены особые условія,—то лишь съ установленіемъ правилъ относительно этого предмета можно будетъ разрѣшить подобныя ходатайства.

При разсмотрѣніи и изслѣдованіи всѣхъ подобнаго рода просьбъ и жалобъ, по мнѣнію Правительственной Комисіи Финансовъ, необходимо имѣть въ виду, что, какъ права крестьянъ на землю въ казенныхъ имѣніяхъ основаны на древнихъ привилегіяхъ и жалованныхъ грамотахъ, которыя Правительство

признавало за ними, равно какъ описанія границъ и пространства крестьянскихъ надѣловъ и лежащихъ на нихъ повинностей, служившія, въ продолженіи многихъ лѣтъ, основаніемъ опредѣленія правъ и обязанностей крестьянъ, получили значеніе документовъ, и происходившія, съ теченіемъ времени, какія-либо измѣненія въ правахъ и обязанностяхъ крестьянъ производились по соображеніямъ съ таковыми документами, и свѣдѣнія объ нихъ имѣются въ дѣлахъ,—то посему просьбы крестьянскихъ обществъ или отдѣльных лицъ, поселенныхъ въ именіяхъ казенныхъ, духовныхъ и маіоратныхъ, а равно и жалобы ихъ на очиншеваніе и допущенныя при немъ нѣкоторыя измѣненія прежняго порядка, не могутъ быть разрѣшаемы безъ предварительнаго истребованія свѣдѣній и объясненій отъ подлежащихъ властей и справокъ изъ находящихся у нихъ дѣлъ.

III. Исчисленіе чинша, слѣдующаго съ крестьянскихъ усадебъ, производилось на основаніи классификаціи земель. А какъ, согласно 28-й ст. Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) сего года, объ устройствѣ крестьянъ, новая поземельная подать должна состоять изъ $\frac{2}{3}$ платимаго крестьянами чинша въ тѣхъ имѣніяхъ, которыя окончательно устроены, то крестьяне, желая платить какъ можно менѣе податей, жалуются на обременительное обложеніе ихъ чиншемъ при устройствѣ казенныхъ имѣній.

Правительственная Коммисія Финансовъ удостовѣряетъ, что по правиламъ, принятымъ казною для исчисленія чинша, установленъ весьма умѣренный чиншъ съ крестьянскихъ усадебъ, и надо полагать, что не встрѣтится настоятельной необходимости измѣнить расчетъ, на основаніи котораго опредѣленъ чиншъ. Посему жалобы крестьянъ по этому предмету, по мнѣнію Коммисіи Финансовъ, едвали могутъ быть приняты во вниманіе. Для удостовѣренія въ справедливости или неосновательности подобныхъ жалобъ, Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ могутъ потребовать отъ Экономическаго Ассесора планы и дѣла объ устройствѣ того селенія, крестьяне котораго жалуются на обременительность чинша, и, при содѣйствіи этого чиновника и самихъ

крестьянъ, изслѣдовать правильность жалобы, собравъ при этомъ свѣдѣнія, какого рода хлѣбъ воздѣлывается на землѣ этого селенія, каково количество урожая, сравнительно съ посѣвомъ, и каково качество земли.

Если при этомъ окажется, что, за исключеніемъ корма, соломы и т. п., цѣнность продуктовъ, по торговымъ цѣнамъ ближайшаго города, составитъ столько, что за вычетомъ $\frac{2}{3}$ на посѣвъ, на вознагражденіе крестьянина за трудъ и на другія надобности, остальная третья часть не превышаетъ опредѣленнаго съ усадьбы чинша, то поселянинъ на обремененіе его чиншемъ не можетъ жаловаться.

Особый случай, возбуждающій просьбы крестьянъ объ увольненіи ихъ отъ платежа чинша, состоитъ въ томъ, что во время колонизаціи селенія, въ слѣдствіе отдѣленія земель, принадлежащихъ этому селенію, и соединенія въ отдѣльное цѣлое, а чаще всего для увеличенія крестьянскихъ усадебъ и надѣленія землею тѣхъ поселянъ, которые не имѣли поземельныхъ участковъ, казна отводила извѣстную часть лѣса, который долженъ былъ входить въ составъ крестьянскихъ надѣловъ, и имѣя въ виду, что поселяне, которымъ отведены лѣсные участки, должны будутъ производить разчистку, и поэтому не могутъ тотчасъ получать доходъ съ этой земли, казна не требовала, обыкновенно, въ продолженіе извѣстнаго времени, уплаты чинша, т. е. давала льготные годы, отказывая въ подобной льготѣ въ тѣхъ случаяхъ, когда на отведенной землѣ было немного лѣса, и когда, слѣдовательно, крестьяне могли пользоваться таковою землею въ видѣ пастбища.

Это обстоятельство подавало поводъ однимъ крестьянамъ домогаться продолженія льготныхъ лѣтъ, а другимъ, не пользующимся льготою, просить о дарованіи таковой.

IV. До колонизаціи, фольварковыя земли разбросаны были между крестьянскими, крестьянскія же земли тоже были череполосны, и обыкновенно каждый крестьянинъ долженъ былъ воздѣлывать землю, находящуюся въ разныхъ мѣстахъ, и притомъ совокупно съ фольваркомъ; отъ этого произошло то, что всѣ

крестьяне и владѣлец фольварка, при существовавшей системѣ трехпольнаго хозяйства, относительно мѣста запашки, посѣвовъ и оставленія земли подъ паръ, находились во взаимной зависимости; поле, оставленное, въ извѣстномъ году, подъ паръ, служило общимъ пастбищемъ для крестьянскаго и фольварковаго скота.

Во время колонизаціи, когда крестьянскія земли отдѣлены отъ фольварковой, а тѣмъ самымъ общій паръ уничтоженъ, пастба скота должна производиться на лугахъ, раздѣленныхъ между крестьянами и фольваркомъ.

Если крестьяне, вспомнивъ прежнее положеніе, станутъ обращаться съ просьбами пасти скотъ на фольварковомъ парѣ или имѣть съ фольваркомъ общее пастбище, то необходимо, по замѣчанію Правительственной Коммисіи Финансовъ, имѣть въ виду, что при устройствѣ казенныхъ имѣній по правиламъ объ очиншеваніи, въ силу ст. 2-й инструкціи объ устройствѣ имѣній 23 Мая (4 Іюня) 1841 года, строго соблюдалось условіе уничтоженія всякой совокупности въ пользованіи землями и угодьями между фольваркомъ и крестьянами, а посему просьбы ихъ въ этомъ отношеніи не могутъ имѣть законнаго основанія.

При колонизаціи казеннаго имѣнія, крестьянамъ, согласно ихъ желанію, или отводилось общее пастбище *), или всѣ луга вошли въ составъ отдѣльныхъ участковъ, съ тѣмъ, что каждый хозяинъ будетъ пасти скотъ на своемъ участкѣ. Крестьяне тѣхъ колонизованныхъ селеній, въ которыхъ луга, по желанію ихъ, раздѣлены между ними, и вошли въ составъ каждаго отдѣльнаго крестьянскаго участка, являются съ просьбами объ отводѣ имъ общаго пастбища. Въ этомъ случаѣ необходимо

*) При разсмотрѣніи просьбъ о пастбищахъ, необходимо имѣть въ виду то обстоятельство, что во время колонизаціи общее пастбище отводилось только тѣмъ крестьянамъ, которые пользовались большими надѣлами земель. Огородники же не получили права ни на совмѣстное, ни на отдѣльное пастбище.

имѣть въ виду, что общаго пастбища у нихъ нѣтъ, потому что крестьяне согласились раздѣлить его между собою порознь, и посему, если они теперь находятъ для себя болѣе выгоднымъ имѣть общее пастбище, то при соблюденіи условій 23-й ст. Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) 1864 года, объ устройствѣ крестьянъ, могутъ выдѣлить изъ своихъ участковъ общее пастбище; подобнымъ образомъ должно разрѣшить просьбы крестьянъ о раздѣлѣ на участки общаго пастбища.

Самый существенный предметъ домогательствъ крестьянъ колонизованныхъ имѣній составляютъ лѣсныя угодья, какъ-то сборъ валежника, подстилки, предоставленіе пастбищъ въ казенныхъ лѣсахъ, и т. п. Въ просьбахъ своихъ относительно этого предмета, крестьяне ссылаются или на привиллегіи, или на то, что они этими угодьями пользовались до колонизаціи имѣнія, или, наконецъ, заявляютъ, что они въ предѣлахъ отведенныхъ имъ усадебъ не имѣютъ пастбища, достаточнаго для прокормленія скота.

При разсмотрѣніи просьбъ этого рода, необходимо имѣть въ виду, что всѣ Правительственныя распоряженія въ казенныхъ имѣніяхъ Царства Польскаго были направлены ко всевозможному сбереженію лѣсовъ, и посему — къ ограниченію крайнею лишь необходимостію правъ крестьянъ на лѣсныя угодья. За тѣмъ, въ слѣдствіе распоряженія Намѣстника въ Царствѣ, отъ 16 (28) Мая 1816 года, о сохраненіи казенныхъ лѣсовъ, казенное Управленіе приступило къ разсмотрѣнію правъ на пользованіе лѣсными угодьями, и доступъ въ казенные лѣса воспрещенъ всѣмъ тѣмъ лицамъ, которыя не могли доказать правъ своихъ на упомянутыя угодья. Но такъ-какъ пользовавшіеся лѣсными угодьями, безъ всякаго на то законнаго основанія, были, по большей части, обѣдѣвшіе крестьяне, то, въ уваженіе ихъ несостоятельности и для извлеченія казною какого-либо дохода отъ пользованія лѣсными угодьями, допущенъ въ казенныхъ лѣсахъ такъ-называемый *угай*, или дозволеніе собирать валежникъ въ извѣстномъ мѣстѣ, въ определенное для того время (съ 1 Октября по 1 Апрѣля), безъ упо-

требленія топора, за извѣстную незначительную плату и съ тѣмъ, чтобы подобныя дозволенія выдавались не иначе, какъ по предварительному каждый разъ заявленіи о желаніи собирать валежникъ въ лѣсу.

На такихъ же условіяхъ дозволялось крестьянамъ собирать въ казенномъ лѣсу сухія листья, мохъ, траву и иглы хвойныхъ деревъ.

Что же касается дозволенія крестьянамъ пасти скотъ въ казенныхъ лѣсахъ, то это допускалось лишь въ крайнихъ случаяхъ, притомъ временно и за опредѣленную плату. Дозволеніе пасти скотъ въ казенныхъ лѣсахъ прекращалось по мѣрѣ колонизаціи казенныхъ имѣній, когда крестьянамъ были отведены въ достаточномъ количествѣ общія или отдѣльныя для каждаго пастбища.

Наконецъ, Совѣтъ Управленія, постановленіемъ отъ 1 (13) Апрѣля 1862 года, за № 10,002, утвердилъ сдѣланное Финансовымъ вѣдомствомъ распоряженіе о воспрещеніи пасти скотъ въ казенныхъ лѣсахъ, и постановилъ, что на будущее время всѣ просьбы по этому предмету должны быть окончательно рѣшаемы Правительственною Коммисіею Финансовъ, и что просители не вправѣ жаловаться на ея постановленія высшимъ властямъ.

Право на лѣсныя угодья остается въ своей силѣ лишь за тѣми лицами, которымъ право это предоставлено по особымъ привиллегіямъ.

Просьбы крестьянъ по этому предмету бываютъ слѣдующихъ родовъ.

1) Такъ-какъ за крестьянами, пользующимися въ нѣкоторыхъ мѣстахъ, по привиллегіямъ, правомъ полученія изъ казеннаго лѣса дерева, или пастбища, и право это оставлено въ своей силѣ, то крестьяне обыкновенно просятъ лишь объ увеличеніи права пользованія этими угодьями. Просьбы эти должны быть разрѣшаемы документальною повѣркою правъ означенныхъ крестьянъ.

2) Просьбы о предоставленіи лѣсныхъ угодій поступаютъ и отъ такихъ крестьянъ, которые не имѣютъ на это права по привиллегіямъ, но которые основываютъ свое право на томъ, что предки ихъ пользовались этими угодьями.

3) Просьбы со стороны крестьянъ, пользовавшихся правомъ пастись скотъ въ казенномъ лѣсу, въ видѣ сервитута, и отказавшихся, за опредѣленное вознагражденіе, отъ этого права при колонизаціи, о предоставленіи имъ такового права. Само собою разумѣется, что просьбы эти не могутъ имѣть законнаго основанія.

Въ случаѣ же заявленія ими, что они отказались отъ сервитута по принужденію, легко убѣдиться въ правильности просьбы изъ дѣла объ устройствѣ имѣнія, находящагося у Экономическаго Ассесора.

Изъ свѣдѣній, доставленныхъ Калишскою, Кѣлецкою и Радомскою Коммисіями по крестьянскимъ дѣламъ, видно, что въ настоящее время поступаетъ значительное число жалобъ отъ крестьянъ казенныхъ имѣній на регуляцію. Главнымъ образомъ крестьяне жалуются на надѣль ихъ худшею землею, нежели фольварковая земля, на недостатокъ пастбищъ, на непредоставленіе имъ нѣкоторыхъ угодій и на высокій чиншъ.

Нѣкоторыя Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ находятъ во многихъ казенныхъ имѣніяхъ надѣлы землею недостаточными и полагаютъ необходимымъ удовлетворить нѣкоторыя просьбы крестьянъ.

Справка. По вопросамъ о предоставленіи крестьянамъ пастбищъ въ казенныхъ лѣсахъ и о надѣленіи землею сельскихъ малоземельныхъ работниковъ, состоялись постановленія Коммисіи просьбъ и жалобъ и внесены на разсмотрѣніе Учредительнаго Комитета, а по вопросу о порядкѣ производства и разбора споровъ, возникающихъ между самими крестьянами, готовится докладъ.

Соображенія. Учредительный Комитетъ, по разсмотрѣніи обстоятельствъ, изложенныхъ въ докладѣ Сенатора Арци-

мовича, находилъ, что на основаніи ст. 13-й Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) 1864 года, объ устройствѣ крестьянъ, въ казенныхъ имѣніяхъ, окончательно устроенныхъ по правиламъ объ очи-
шеваніи, предоставлены крестьянамъ всѣ тѣ земли, которыя, по распоряженію Правительства, нынѣ имъ отведены; при чемъ крестьяне сохраняютъ право на угодья (сервитуты), буде таковыя имъ въ настоящее время предоставлены. Съ земель этихъ, по силѣ ст. 28-й того же указа, поземельный налогъ опредѣленъ въ размѣрѣ двухъ третей того чинша, которымъ усадьбы эти обложены по нынѣ-дѣйствующей оцѣнкѣ. Такимъ образомъ, крестьяне, получивъ въ полную собственность отведенныя имъ, по правиламъ объ очи-
шеваніи, земли, на которыя они до того времени имѣли лишь право пользованія, сравнительно приобрѣли болѣе значительныя права. Изъ этого слѣдуетъ, что падѣль землею казенныхъ крестьянъ въ окончательно устроенныхъ имѣніяхъ и другія предоставленныя имъ поземельныя права должны бы оставаться въ томъ видѣ, въ какомъ, по распоряженію Правительства, утверждены за крестьянами при колонизаціи, и произведенное очи-
шеваніе не должно бы подвергаться измѣненію. Но при этомъ нельзя не принять во вниманіе, что многія возникшія въ Комисіи Финансовъ дѣла по жалобамъ крестьянъ на регуляцію и на очи-
шеваніе еще не разрѣшены, и нѣкоторые, произведенные уже на мѣстѣ, проекты устройства не получили еще окончательнаго утвержденія, а другіе проекты не вполне исполнены въ дѣйствительности; на-
примѣръ:

- 1) не перепесены усадьбы;
- 2) по окончаніи регуляціи на мѣстѣ, не выданы крестьянамъ prestaціонныя табели;

- 3) хотя самая колонизація произведена, но дополненіе, или измѣненіе оной въ частностяхъ еще не исполнено;
- 4) не переданы крестьянамъ лѣсные участки, предназначенныя имъ въ надѣлъ, въ дополненіе къ прежнему поземельному надѣлу, или въ замѣнъ отошедшихъ отъ нихъ земель, и т. п.

Посему, имѣя въ виду, что при устройствѣ казенныхъ имѣній по правиламъ объ очиншеваніи, могли въ нѣкоторыхъ имѣніяхъ происходить упущенія и даже злоупотребленія, необходимо допустить, въ видѣ исключенія, разсмотрѣніе просьбъ и жалобъ крестьянъ на регуляцію и очиншеваніе.

Допущеніе такового исключенія тѣмъ болѣе должно имѣть мѣсто, что самое очиншеваніе крестьянъ было слѣдствіемъ заботъ Правительства объ улучшеніи ихъ быта, и нынѣ, когда указами 19 Февраля (2 Марта) 1864 года, объ устройствѣ крестьянъ въ Царствѣ Польскомъ, заботы эти обнаружилась еще явственнѣе, то, въ соотвѣтствіе двухъ сихъ указовъ, признается полезнымъ принять мѣры, чтобы дѣла по жалобамъ крестьянъ на очиншеваніе, какъ возникшія до обнародованія указовъ 19 Февраля (2 Марта) 1864 года, въ Коммисіи Финансовъ, такъ и поступившія послѣ обнародованія этого указа въ Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ, получили надлежащее разрѣшеніе, при участіи послѣднихъ; поэтому Коммисіямъ по крестьянскимъ дѣламъ слѣдуетъ разрѣшить—произвести на мѣстахъ повѣрку жалобъ крестьянъ на регуляцію и очиншеваніе.

Сама собою разумѣется, что крестьянскія Коммисіи, при разборѣ подобнаго рода дѣлъ, должны постоянно имѣть въ виду, что регуляція и очиншеваніе производилась въ продолженіе слишкомъ 30 лѣтъ, по предписаннымъ въ законахъ правиламъ, и что, слѣдовательно, не должно производить перемѣны въ имѣніяхъ, гдѣ колонизація и очиншеваніе давно уже окончены, и гдѣ крестьяне, до изданія указовъ 19 Февраля (2 Марта), не приносили жалобъ, или гдѣ жалобы эти, по подлежащей на мѣстѣ повѣркѣ, опровергнуты несомнѣннымъ фактами и разрѣшены были высшими властями въ Царствѣ. Посему Ком-

мисіи по крестьянскимъ дѣламъ, по жалобамъ крестьянъ казенныхъ имѣній, окончательно устроенныхъ по правиламъ объ очиншеваніи, должны давать ходъ только тѣмъ просьбамъ, которыя заслуживаютъ уваженія. Съ сею цѣлью, Коммисіямъ слѣдуетъ предварительно требовать отъ Экономическихъ Ассесоровъ свѣдѣній по жалобамъ и просьбамъ крестьянъ; за тѣмъ, на основаніи сихъ свѣдѣній, внимательно сообразить: увеличались-ли, или уменьшились выгоды крестьянъ, принимая выгоды эти во всей ихъ совокупности. Въ первомъ случаѣ, крестьянамъ отказывается въ удовлетвореніи ихъ просьбъ, и о причинахъ сего отказа обозначается на самомъ прошеніи, при возвращеніи его просящему; во второмъ случаѣ, дѣло подлежитъ дальнѣйшему разбору.

Обращаясь къ обсужденію порядка дѣйствій, который долженъ быть принятъ въ Коммисіяхъ по крестьянскимъ дѣламъ, при разсмотрѣніи тѣхъ жалобъ въ казенныхъ имѣніяхъ, на регуляцію и очиншеваніе, которымъ будетъ данъ ходъ, нельзя не принять во вниманіе, что разборъ подобнаго рода заявленій и жалобъ требуетъ специальныхъ свѣдѣній и многихъ документальныхъ повѣрокъ правъ крестьянъ. Посему, такъ-какъ всѣ документы, относящіеся къ устройству казенныхъ имѣній, а равно документы и свѣдѣнія объ измѣненіяхъ, происшедшихъ во время колонизаціи, хранятся въ Правительственной Коммисіи Финансовъ, самые же необходимые изъ нихъ находятся у Экономическихъ Ассесоровъ, которые имѣли непосредственное соприкосновеніе съ этимъ предметомъ, такъ-какъ они, по силѣ 23-й статьи инструкціи 23 Мая (4 Юля) 1841 года, обязаны были наблюдать за сохраненіемъ установленнаго порядка,—то необходимо, чтобы въ разсмотрѣніи означенныхъ просьбъ и жалобъ въ Коммисіяхъ по крестьянскимъ дѣламъ участвовали Экономическіе Ассесоры, которые, на основаніи имѣющихся у нихъ дѣлъ объ устройствѣ казенныхъ имѣній (*operat urządzeniá*), или въ случаѣ надобности въ тѣхъ документахъ и свѣдѣніяхъ, которыя находятся въ Правительственной Коммисіи Финансовъ, могутъ до-

ставить Коммисіямъ по крестьянскимъ дѣламъ все необходимыя свѣдѣнія и объясненія.

Правительственная Коммисія Финансовъ, съ своей стороны, должна по этому предмету сдѣлать соотвѣтственное распоряженіе и доставить Экономическимъ Ассесорамъ справки о поступившихъ на ея разсмотрѣніе просьбахъ и жалобахъ крестьянъ, которыя еще не разрѣшены, съ необходимыми объясненіями, собранными для разъясненія сихъ просьбъ и жалобъ.

Въ видахъ большей правильности и точности изслѣдованія и разрѣшенія жалобъ на очиншеваніе, необходимо принять за правило, чтобы жалобы на очиншеваніе въ имѣніяхъ, окончательно устроенныхъ, разсматривались Временными Отдѣленіями Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ или Участковыми Коммисарами, и потомъ поступали на разсмотрѣніе и утвержденіе Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ. Коммисіи рѣшаютъ дѣла окончательно. Но въ тѣхъ случаяхъ, когда будетъ допущено уменьшеніе платимаго крестьянами чина, Экономическимъ Ассесорамъ слѣдуетъ предоставить право обжалованія въ Учредительномъ Комитетѣ, въ трехмѣсячный срокъ. Равнымъ образомъ, когда будетъ признано необходимымъ произвести измѣненіе въ устройствѣ казеннаго имѣнія или дополнить надѣлъ, то, впредь до составленія положительныхъ по сему предмету правилъ, Коммисіи сами представляютъ о томъ Учредительному Комитету, съ приложеніемъ мнѣнія Экономическаго Ассесора.

Кромѣ жалобъ крестьянъ казенныхъ имѣній на очиншеваніе, могутъ быть также жалобы на то, что условія, принятые при правильно-произведенномъ очиншеваніи, въ дѣйствительности не исполняются. Разрѣшеніе жалобъ и просьбъ этого рода слѣдуетъ также предоставить участковымъ Коммисарамъ, при содѣйствіи Экономическихъ Ассесоровъ, въ 1-ой инстанціи, съ правомъ обжалованія въ крестьянскія Коммисіи. При этомъ необходимо, чтобы Коммисары выдавали копии съ своихъ рѣшеній, какъ крестьянамъ, такъ и Экономическимъ Ассесорамъ, представляющимъ сторону казны, какъ землевладѣльца.

Наконецъ, изъ свѣдѣній, доставленныхъ Правительственною Коммисіею Финансовъ, видно, что поступаютъ просьбы

и жалобы крестьянъ, поселенныхъ въ казенныхъ имѣніяхъ, еще окончательно не устроенныхъ по правиламъ объ очиншеваніи. Просьбы и жалобы сего рода слѣдуетъ предоставить Коммисіямъ рѣшать на основаніи правилъ о разборѣ жалобъ въ частныхъ имѣніяхъ, и въ разсмотрѣніи сего рода дѣлъ должны также участвовать Экономическіе Ассесоры. Между тѣмъ, въ виду того, что, по силѣ 23-ей ст. Высочайшаго указа 19 Февраля (2 Марта) 1864 г., объ устройствѣ крестьянъ, измѣненіе внутренняго распорядка крестьянскихъ надѣловъ можетъ быть предоставлено взаимному соглашенію крестьянъ съ казеннымъ Управленіемъ, для дѣйствительности котораго Учредительный Комитетъ, на основаніи вышеприведеннаго закона, долженъ постановить условія, которыя до сихъ поръ не опредѣлены, представляется необходимымъ возложить на Правительственную Коммисію Финансовъ обязанность составить проектъ правилъ относительно этого предмета, и представить его на утвержденіе Учредительнаго Комитета. Равнымъ образомъ слѣдуетъ поручить Правительственной Коммисіи Финансовъ представить свои соображенія о примѣненіи 24-ой ст. указа объ устройствѣ крестьянъ къ казеннымъ имѣніямъ, окончательно не устроеннымъ по правиламъ объ очиншеваніи.

Заключеніе:

По всѣмъ изложеннымъ соображеніямъ, Учредительный Комитетъ постановилъ:

1) Просьбы и жалобы крестьянъ казенныхъ имѣній на очиншеваніе поступаютъ на разсмотрѣніе Коммисій по крестьянскимъ дѣламъ. При разсмотрѣніи этихъ дѣлъ въ Коммисіяхъ присутствуютъ Экономическіе Ассесоры.

2) Правительственной Коммисіи Финансовъ вмѣняется въ обязанность сдѣлать распоряженіе о назначеніи въ Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ подлежащихъ Экономическихъ Ассесоровъ, о передачѣ имъ Ассесорамъ всѣхъ имѣющихся въ Коммисіи Финансовъ свѣдѣній и документовъ по дѣламъ крестьянъ, подавшихъ просьбы до изданія указовъ 19 Февраля 1864 г.,

а также о доставленіи имъ всѣхъ другихъ свѣдѣній, необходимыхъ для разъясненія дѣла.

3) Комисіи по крестьянскимъ дѣламъ, при разборѣ просьбъ и жалобъ крестьянъ, предварительно, на основаніи свѣдѣній, доставленныхъ Экономическими Ассесорами и инымъ путемъ собранныхъ, строго соображаютъ: уменьшились-ли выгоды крестьянъ при очиншеваніи, принимая выгоды во всей ихъ совокупности. Если выгоды не уменьшились, то крестьянамъ отказывается въ удовлетвореніи ихъ просьбъ, и о причинахъ сего отказа обозначается на самомъ прошеніи, возвращаемомъ крестьянамъ, а рѣшеніе Комисіи по такимъ отказамъ считается окончательнымъ. Если же выгоды крестьянъ уменьшились, то дѣлу дается дальнѣйшій ходъ.

4) По дѣламъ, подлежащимъ дальнѣйшему разбору, изслѣдованіе поручается Участковымъ Коммисарамъ, или временнымъ отдѣленіямъ Комисіи по крестьянскимъ дѣламъ. Результаты изслѣдованій, съ заключеніями Коммисаровъ или временныхъ отдѣленій, представляются на постановленіе Комисіи.

5) Комисіи, при участіи Экономическихъ Ассесоровъ, разсматриваютъ представленное изслѣдованіе, руководствуясь правилами объ очиншеваніи, и рѣшаютъ этого рода дѣла окончательно, кромѣ слѣдующихъ случаевъ:

а) когда будетъ допущено уменьшеніе платимаго крестьянами чинша, то Экономическимъ Ассесорамъ предоставляется право обжалованія въ Учредительномъ Комитетѣ въ трехмѣсячный срокъ;

б) когда будетъ предположено произвести измѣненіе въ устройствѣ имѣнія или дополнить крестьянскій наделъ, то впредь до составленія положительныхъ по сему предмету правилъ, Комисіи представляютъ о томъ въ Учредительный Комитетъ, съ приложеніемъ отзыва Экономическаго Ассесора.

6) Жалобы крестьянъ казенныхъ очиншеванныхъ имѣній на неисполненіе тѣхъ условій, которыя были опредѣлены при правильно-произведенномъ очиншеваніи, или на нарушеніе сихъ

условіи, разсматриваются Участковыми Коммиссарами въ первой инстанціи, съ предоставленіемъ недовольному рѣшеніемъ права обжалованія въ Коммисію. Коммиссары обязаны выдавать копіи съ своихъ рѣшеній, какъ крестьянамъ, такъ и Экономическимъ Ассесорамъ.

7) Просьбы и жалобы крестьянъ въ казенныхъ имѣніяхъ не очиншеванныхъ рѣшаются на основаніи правилъ о разборѣ жалобъ въ частныхъ имѣніяхъ. При разсмотрѣніи сего рода дѣлъ въ Коммисіяхъ, присутствуютъ Экономическіе Ассесоры, какъ представители интересовъ казны.

8) Правительственной Коммисіи Финансовъ поручить составить и представить на утвержденіе Учредительнаго Комитета проектъ правилъ по предмету, допускаемаго ст. 23-ю указа объ устройствѣ крестьянъ, добровольнаго соглашенія объ обмѣнѣ земель, приобретаемыхъ крестьянами въ собственность, какъ между собою, такъ и съ казеннымъ управленіемъ, а также, на основаніи ст. 24-ой означеннаго указа, проектъ правилъ о принудительномъ разверстаніи и обмѣнѣ земель, по требованію одной стороны, въ имѣніяхъ, окончательно еще не устроенныхъ по правиламъ объ очиншеваніи, въ тѣхъ случаяхъ, когда полюбовнаго соглашенія не состоится между крестьянами и казеннымъ управленіемъ, съ тѣмъ, чтобы общее пространство приобретенной крестьянами въ собственность земли не подвергалось чрезъ это уменьшенію, и чтобы имъ не были отводимы худшія земли, взамѣнъ лучшихъ.

9) О настоящемъ постановленіи увѣдомить, для исполненія, Правительственную Коммисію Финансовъ — выпискою изъ сего журнала, а Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ — циркулярно.

№ 40.

Инструкція Экономическимъ Ассесорамъ, по разсмотрѣнію жалобъ крестьянъ казенныхъ имѣній.

(13 (25) Сентября 1865 г.)

Экономическимъ Ассесорамъ.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Предсѣдатель Радомской Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ, по случаю неоднократныхъ жалобъ крестьянъ многихъ казенныхъ имѣній на неправильное устройство ихъ земель, не будучи въ состояніи приступить къ разсмотрѣнію и рѣшенію сихъ жалобъ, за недостаткомъ документовъ и свѣдѣній, кои, согласно постановленію Учредительнаго Комитета 30 Поября (12 Декабря) н. г., Правительственною Коммисіею, должны быть доставлены Экономическимъ Ассесорамъ, отнесся въ Учредительный Комитетъ съ просьбою о распоряженіи, чтобы документы и свѣдѣнія, касающіяся устройства всѣхъ, безъ изъятія, казенныхъ имѣній Радомскаго отдѣла, были препровождены Правительственною Коммисіею Финансовъ, въ возможной скорости, къ Экономическимъ Ассесорамъ.

Такъ-какъ документы, разъясняющіе колоніальное устройство крестьянскихъ земель, заключаются въ дѣлахъ, планахъ и реестрахъ, которые необходимы въ управленіи Правительственной Коммисіи, для разъясненій, которыхъ требуютъ отъ нея различныя вѣдомства и сами крестьяне, а также для служебныхъ надобностей и разрѣшенія жалобъ арендаторовъ и временныхъ или безсрочныхъ владѣльцевъ казенныхъ имѣній; такъ-какъ, кромѣ того, означенная переписка и планы, вмѣстѣ съ подлежащими дѣлами Правительственной Коммисіи, безъ которыхъ свѣдѣнія, заключающіяся въ нихъ, были бы недостаточны для разрѣшенія различныхъ дѣлъ и жалобъ крестьянъ, составляютъ огромное количество бумагъ и документовъ, а Эконо-

мическіе Ассесоры, находясь въ постоянныхъ разъѣздахъ, не имѣли бы ни мѣста для храненія ихъ, ни возможности наблюдать за ихъ сохраніемъ,—то Правительственная Коммисія, въ представленіи Учредительному Комитету отъ 13 (25) Іюля т. г., за № 31,804/10,200, объявила, что одновременная пересылка дѣлъ и плановъ объ устройствѣ всѣхъ казенныхъ имѣній въ Радомскомъ отдѣлѣ, какъ того требуетъ Предсѣдатель тамошней Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ, оказывается невозможною, по вышеприведеннымъ причинамъ, по что требуемая переписка будетъ, по мѣрѣ надобности, доставляема, съ условіемъ возможно скорого возвращенія оной, къ Экономическому Ассесору, для разъясненія и рѣшенія, обще съ Коммисіею по крестьянскимъ дѣламъ, поступившихъ отъ крестьянъ жалобъ. Къ сему Правительственная Коммисія присовокупила, что, предвидя всѣ препятствія, могущія замедлить высылку изъ ея управленія вышеозначенныхъ документовъ, она, въ инструкціи Экономическимъ Ассесорамъ, отъ 5 (17) Марта с. г., № 1,671/385, объявляющей порядокъ ихъ участія въ разсмотрѣніи Коммисіями или Коммисарами по крестьянскимъ дѣламъ приносимыхъ крестьянами жалобъ на очиншеваніе въ казенныхъ имѣніяхъ, предписала немедленно снестись съ подлежащими Коммисіями и Коммисарами по крестьянскимъ дѣламъ о доставленіи свѣдѣній, какія именно жалобы крестьянъ устроенныхъ и очиншеванныхъ казенныхъ имѣній находятся въ ихъ разсмотрѣніи, и, если изъ содержанія этихъ жалобъ убѣдятся, что для разъясненія ихъ недостаточно мѣстныхъ свѣдѣній, или же тѣ свѣдѣнія, кои можно собрать на мѣстѣ, или получить отъ Губернскаго Правленія, признаны будутъ Коммисарами по крестьянскимъ дѣламъ недостаточными,—войти съ представленіемъ въ Правительственную Коммисію, о доставленіи недостающихъ данныхъ. Въ слѣдствіе сего Членъ, завѣдывающій дѣлами Учредительнаго Комитета, отзывомъ отъ 23 Іюля (4 Августа) т. г., № 6,619, уведомилъ Главнаго Директора, предсѣдательствующаго въ Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства, что имъ предписано Радомской Коммисіи по крестьянскимъ дѣламъ сообщать Экономическому Ассесору, по мѣрѣ поступле-

нія жалобъ отъ крестьянъ, какіе именпо подлинные дѣла и документы должны быть истребованы отъ Правительственной Комисіи, въ случаѣ недостатка полныхъ свѣдѣній у Экономическаго Ассесора или въ Губернскомъ Правленіи. Относительно сообщенной Правительственною Комисіею Экономическимъ Ассесорамъ инструкціи, Завѣдывающій дѣлами Учредительнаго Комитета замѣтилъ, что какъ, согласно постановленію Учредительнаго Комитета отъ 30 Ноября (12 Декабря) н. г., сама только Комисія по крестьянскимъ дѣламъ можетъ судить, какія именно свѣдѣнія ей необходимы, то, въ случаѣ надобности, она непосредственно будетъ обращаться, съ требованіями, къ Экономическимъ Ассесорамъ; что было бы неумѣстно, еслибъ эти послѣдніе относились къ Комисіямъ или къ Комисарамъ по крестьянскимъ дѣламъ, съ требованіями о сообщеніи свѣдѣній о содержаніи крестьянскихъ прошеній, дабы судить, какіе именпо документы и объясненія слѣдуетъ доставить Комисіи: во-первыхъ, сообщеніе свѣдѣній, по требованію Экономическихъ Ассесоровъ, не входитъ въ составъ обязанностей Комисіи и Комисаровъ, а во-вторыхъ, переписка по этому предмету не только была бы обременительною, но и повела бы къ недоразумѣніямъ и спорамъ между Комисіею и Комисарами по крестьянскимъ дѣламъ съ одной стороны, и Экономическими Ассесорами съ другой.

Давая знать о такомъ распоряженіи Завѣдывающаго дѣлами Учредительнаго Комитета и о сдѣланномъ разъясненіи обязанностей Экономическихъ Ассесоровъ по разсмотрѣнію, общесъ Комисіями и Комисарами по крестьянскимъ дѣламъ, жалобъ крестьянъ казенныхъ имѣній, Правительственная Комисія предписываетъ Экономическимъ Ассесорамъ, чтобы они, на будущее время, въ точности руководствовались указаніями Учредительнаго Комитета, какъ дополняющими инструкцію Правительственной Комисіи.

Варшава, 13 (25) Августа 1865 года.

№ 38,526/12,702.

№ 41.

Объ обязанности Экономическихъ Ассесоровъ разма-
тривать жалобы крестьянъ, приносимыя на устройство
и очиншеваніе.

(9 (21) Ноября 1865 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Препровождая при семъ въ Губернское Правленіе, для свѣ-
дѣнія и руководства, засвидѣтельствованную копию съ предпи-
санія Экономическому Ассесору Олькушскаго округа, о порядкѣ
разсмотрѣнія приносимыхъ крестьянами жалобъ на устройство
и очиншеваніе въ казенныхъ и пожалованныхъ имѣніяхъ,—
Правительственная Коммисія предписываетъ: всѣ подобнаго ро-
да перѣшечныя жалобы немедленно препроводить къ Окруж-
нымъ Экономическимъ Ассесорамъ, для повѣрки на мѣстахъ,
и за тѣмъ, по полученіи оныхъ обратно, представить, при за-
ключеніи, въ Правительственную Коммисію, на дальнѣйшее рѣ-
шеніе.

Варшава, 9 (21) Ноября 1865 года.

№ 36,732.

Приложеніе къ № 41-му.

Экономическому Ассесору Олькушскаго округа.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Хотя Радомское Губернское Правленіе, основываясь на Вы-
сочайшемъ указѣ 19 Февраля (2 Марта) 1864 г., объ устрой-
ствѣ крестьянъ, въ силу коего права и споры крестьянъ по

усадьбамъ не подлежатъ разсмотрѣнію финансоваго вѣдомства, и предписало Экономическому Ассесору прекратить разсмотрѣніе таковыхъ дѣлъ, возникшихъ до воспослѣдованія Высочайшаго указа, по какъ, по случаю просьбы, поданной въ Комисію по крестьянскимъ дѣламъ крестьяниномъ деревни Подграбе, Рабштынской экономіи, Яномъ Шимчикомъ, о возвращеніи ему усадьбы, отданной другому крестьянину при колоніальномъ устройствѣ деревни Поморжапы, или предоставленіи, вмѣсто того, соотвѣтствующей части земли въ другихъ казенныхъ имѣніяхъ той же экономіи, Членъ, завѣдывающій дѣлами Учредительнаго Комитета, отъ 13 (25) Іюля т. г., № 6,237, отпесся къ Главному Директору, предсѣдательствующему въ Правительственной Комисіи Финансовъ и Казначейства, съ предложеніемъ, чтобы, какъ въ настоящемъ случаѣ, такъ и во всѣхъ подобныхъ ему, когда Правительственная Комисія Финансовъ и Казначейства, еще до воспослѣдованія вышеприведеннаго указа, вошла въ разсмотрѣніе жалобъ отдѣльныхъ крестьянъ, она же и продолжала разсматривать оныя, и представляла, съ своими заключеніями, въ Учредительный Комитетъ,—то Правительственная Комисія предписываетъ Экономическому Ассесору: препровожденную въ Губернское Правленіе, при предписаніи Комисіи отъ 7 (19) Декабря 1862 г., за № 32,412/14,109, жалобу Яна Шимчика повѣрить на мѣстѣ, и о послѣдующемъ довести Губернскому Правленію, съ своимъ заключеніемъ; кроме того, всѣ жалобы отдѣльныхъ крестьянъ казенныхъ и пожалованныхъ имѣній на устройство и очиншеваніе, поступившія до воспослѣдованія Высочайшаго указа объ устройствѣ крестьянъ и оставленныя безъ разсмотрѣнія, а также тѣ, кои будутъ препровождены въ Губернское Правленіе или Правительственную Комисію, для повѣрки на мѣстахъ, разсматривать и представлять, съ своимъ заключеніемъ, въ Губернское Правленіе.

Варшава, 9 (21) Іюля 1865 года.

№ 36,732.

ГЛАВА VII.

О ПРОДАЖЪ ИМѢНИЙ И О ПРОИЗВОДСТВѢ ССУДЪ ИЗЪ ПОЛУЧАЕМЫХЪ
ОТЪ ОНОЙ КАПИТАЛОВЪ.

№ 42.

О дозволеніи Польскому Банку открывать аренднымъ
содержателямъ казенныхъ имѣній кредиты на покупку
земледѣльческихъ орудій.

(28 Сентября (10 Октября) 1856 г.)

Выписка изъ журнала засѣданія Совѣта Управленія.

Совѣтъ Управленія, для поддержанія земледѣльской промышленности и для облегченія сбыта казенныхъ желѣзныхъ издѣлій, разрѣшилъ, отъ 29 Іюля (10 Августа) 1833 г., Польскій Банкъ открывать земскимъ владѣльцамъ кредиты на покупку земледѣльческихъ орудій: въ Варшавской и Плоцкой губерніяхъ, соразмѣрно трехлѣтней подати офяры, а въ прочихъ губерніяхъ соразмѣрно количеству двухлѣтней таковой подати, съ условіемъ, чтобы они платили отъ сего займа 6⁰/₀ и внесли единовременно $\frac{1}{3}$ процента за комисію.

Впослѣдствіи, именпо отъ 24 Февраля (8 Марта) 1850 г., Совѣтъ Управленія дозволилъ удвоить эти кредиты, съ тѣмъ, чтобы владѣльцы земскихъ имѣній, коимъ предоставленъ будетъ удвоенный кредитъ обезпечили свой скотъ и хозяйственную движимость въ Страховомъ Управленіи. Кредиты эти открываются не подъ ипотечные залоги, и должны быть пополнены непременно въ 12-ть полугодовыхъ сроковъ.

Арендные держатели казенныхъ имѣній до сихъ поръ не пользуются этими кредитами, если не имѣютъ собственной земли, ибо, на основаніи вышеупомянутыхъ постановленій Совѣта Управленія, кредиты сіи производятся только самимъ владѣль-

цамъ частныхъ имѣній, арендаторамъ же ихъ Банкъ открываетъ кредитъ только за круговымъ поручительствомъ владѣльца.

Увеличивающееся, съ каждымъ годомъ, число чиншевыхъ крестьянъ въ казенныхъ имѣніяхъ уменьшаетъ число арендъ, въ которыхъ, по упраздненіи барщины, нѣтъ достаточнаго количества рабочихъ рукъ, и найти ихъ трудно.

По сему уваженію, Радомскій Гражданскій Губернаторъ неоднократно относился въ Польскій Банкъ: нельзя-ли оказать поддержку арендаторамъ казенныхъ имѣній открытіемъ имъ означенныхъ, выше, кредитовъ.

Въ слѣдствіе сего, Банкъ вошелъ съ представленіемъ къ Главному Директору Финансовъ, что можно бы арендаторамъ казенныхъ имѣній открыть означенный кредитъ на покупку земледѣльческихъ орудій, на слѣдующихъ условіяхъ:

1) что содержатель казеннаго имѣнія, желающій получить помянутый кредитъ, долженъ представить Банку свидѣтельство мѣстнаго Губернскаго Правленія, о томъ: на какую сумму можетъ быть открытъ ему этотъ кредитъ. При выдачѣ такового свидѣтельства, Губернское Правленіе обязано имѣть въ виду состояніе и исправность арендатора, а также обширность содержаемаго имъ въ арендѣ имѣнія, и количество и родъ необходимыхъ ему орудій или машинъ;

2) что проценты съ открытаго кредита и раскладка возврата онаго постановляются тѣ самыя, какіе опредѣлены для подобныхъ кредитовъ, открываемыхъ владѣльцамъ частныхъ имѣній. Возвратъ однакоже срочный платежей долженъ быть разложенъ только по дню истеченія срока арендному контракту;

3) что арендаторъ обязанъ обезпечить въ Страховомъ Управленіи весь свой скотъ и хлѣбные запасы;

4) что въ случаѣ невзноса срочныхъ платежей и процентовъ, подвергается онъ административному взысканію;

5) что кредитъ обезпечивается и аренднымъ залогомъ, но въ такой мѣрѣ, въ какой залогъ этотъ будетъ свободенъ отъ обязательствъ и претензій, проистекающихъ изъ аренднаго содержанія;

6) что орудія или машины, на которыя открытъ будетъ кредитъ, отданы будутъ въ залогъ Банку, и почитаемы будутъ его собственностію, до окончательнаго возврата кредитованной суммы съ процентами.

Банкъ, основываясь на опытѣ, полученномъ при открытіи подобныхъ кредитовъ владѣльцамъ частныхъ имѣній, полагаетъ что открываемые, на вышепрописанныхъ условіяхъ, кредиты арендаторамъ казенныхъ имѣній не подвергнутъ его убыткамъ.

Кредитовъ на покупку машинъ открыто помѣщикамъ, по 1856 г., на 2,820,401 руб. 11 коп., а не выручено изъ этой суммы и выручено быть не можетъ только 15,123 руб., т. е. $\frac{3}{5}$ 0/0. Убытокъ этотъ, въ сравненіи съ получаемыми 6 процентами и съ пользою, доставленною земледѣльческому промыслу сими кредитами, весьма незначителенъ.

Представляя Совѣту такое заключеніе Банка, Главный Директоръ Финансовъ, хотя и соглашается съ онымъ, но полагаетъ, что при этомъ слѣдовало бы предоставить Банку право отказывать въ кредитахъ и такимъ даже арендаторамъ, которые бы исполнили всѣ вышеозначенныя условія, потому что Банкъ, въ отпускахъ денегъ, долженъ примѣняться къ состоянію своихъ суммъ, можетъ имѣть свои свѣдѣнія объ исправности и зажиточности арендатора, и къ таковымъ примѣнять свои кредиты.

Совѣтъ положилъ разрѣшить Банку открывать кредиты арендаторамъ казенныхъ имѣній на покупку земледѣльческихъ машинъ, на условіяхъ, Банкомъ предложенныхъ, а равно, согласно съ заключеніемъ Главнаго Директора Финансовъ, предоставить Банку право отказывать въ кредитахъ арендаторамъ, по уваженіямъ, въ представленіи Главнаго Директора изложеннымъ.

Варшава, 28 Сентября (10 Октября) 1856 года.

№ 15,187.

№ 43.

О предоставленіи Польскимъ Банкомъ арендаторамъ казенныхъ имѣній кредита, на покупку земледѣльческихъ машинъ.

(22 Іюня (4 Іюля) 1857 г.).

И Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Польскій Банкъ слѣдующимъ образомъ разъяснилъ постановленіе Совѣта Управленія отъ 28 Сентября (10 Октября) н. г., № 15,187, разрѣшающее предоставлять арендаторамъ казенныхъ имѣній кредитъ на покупку земледѣльческихъ машинъ и указывающее основанія и условія, коими надлежитъ руководствоваться въ подобныхъ случаяхъ:

1) Арендаторъ казеннаго имѣнія, желающій получить въ Польскомъ Банкѣ кредитъ на покупку машинъ, долженъ предъявить Банку свидѣтельство подлежащаго Губернскаго Правленія, о томъ, въ какомъ размѣрѣ можетъ быть предоставленъ ему кредитъ. При выдачѣ такихъ свидѣтельствъ, Губернское Правленіе должно имѣть въ виду состояніе арендатора, обширность арендуемыхъ имѣній и, наконецъ, дѣйствительную необходимость въ данномъ количествѣ и родѣ машинъ.

2) Размѣръ процента отъ предоставленнаго кредита и распредѣленіе платежей на сроки должны быть тѣ же самыя, какіе установлены для кредиторовъ владѣльцевъ частныхъ имѣній, — съ тѣмъ, что разсрочка не можетъ простираться далѣе аренднаго срока.

3) Арендаторъ обязанъ застраховать отъ огня весь домашній скотъ и хлѣбные запасы.

4) Въ отношеніи взноса срочныхъ платежей и процентовъ, арендаторъ подлежитъ административному исполнительному порядку.

5) Обезпеченіе кредита распространяется и на арендный залогъ, насколько онъ свободенъ отъ арендныхъ претензій.

6) Машины, купленныя на счетъ кредита, до совершенной уплаты капитала съ процентами, будутъ находиться въ Банкъ, въ видѣ залога, и считаться его собственностью.

7) Банкъ вправе отказать въ кредитѣ, хотя бы арендаторъ и исполнилъ все вышеприведенныя условія.

Увѣдомляя, отъ 7 (19) Марта т. г., № 30,776, Правительственную Коммисію о содержаніи предложенныхъ по сему предмету Губернскимъ Правленіемъ указаній и объясненій, Польскій Банкъ проситъ предписать Губернскимъ Правленіямъ, чтобы они руководствовались, при выдачѣ свидѣтельствъ и прочихъ документовъ, правилами, изложенными въ отзывѣ Банка; независимо отъ сего, какъ въ постановленіи Совѣта Управленія сказано, что обезпеченіе кредита должно основываться и на арендномъ залогѣ, буде на немъ не числится арендныхъ претензій, Банкъ проситъ, чтобы залоги сіи не выдавались до окончательнаго разсчета по его кредитамъ.

Тогда-какъ, съ одной стороны, кредитъ, предоставляемый достаточнымъ и умѣющимъ вести хозяйство арендаторамъ, на покупку земледѣльческихъ машинъ, способствуетъ развитію земледѣлія и оказываетъ существенную помощь арендаторамъ, замѣняя недостатокъ работниковъ, — съ другой стороны, напротивъ, для арендаторовъ, менѣе состоятельныхъ и разсчетливыхъ, безусловно предоставляемый кредитъ можетъ послужить лишь ко вреду, въ ущербъ исправному взносу арендныхъ денегъ.

Такъ-какъ Польскій Банкъ, при назначеніи кредита, будетъ основываться на свидѣтельствахъ Губернскихъ Правленій, то послѣднія обязаны выдавать эти свидѣтельства со всею добросовѣстностью, дабы въ противномъ случаѣ Банкъ не потерпѣлъ убытковъ. Въ слѣдствіе сего, Правительственная Коммисія, съ своей стороны, возлагаетъ на Губернскія Правленія обязанность: примѣняясь въ точности къ правиламъ, изложеннымъ въ отзывѣ Польскаго Банка отъ 7 (19) Марта т. г., за № 30,776/56, выдавать свидѣтельства, съ подробнымъ изло-

женіемъ всѣхъ данныхъ, не иначе, какъ по надлежащемъ ознакомленіи съ данными, и наблюдать, чтобы Экономическіе Ассесоры исполняли обязанность свою по отобранію и храненію, въ видѣ залога, земледѣльческихъ машинъ, а также наблюденію за своевременнымъ взносомъ срочныхъ платежей.

Вмѣстѣ съ симъ, Правительственная Коммисія предписываетъ Губернскому Правленію завести въ дѣлахъ своихъ, по предлагаемой формѣ, контрольную книгу, въ которую записывать, тотчасъ по полученіи извѣщенія отъ Банка, предоставленный арендатору казенныхъ имѣній кредитъ на покупку земледѣльческихъ машинъ, и донесенія подлежащихъ Экономическихъ Ассесоровъ объ отобраніи этихъ машинъ въ залогъ. Таковыя свѣдѣнія представлять въ концѣ года, въ извлеченіи, Правительственной Коммисіи.

Настоящее распоряженіе служитъ дополненіемъ къ предписанію Правительственной Коммисіи Финансовъ и Казначейства отъ 11 (23) Декабря и. г., № 75,204/35,670, о составленіи проекта правилъ для установленія размѣровъ кредита.

Варшава, 22 Іюня (4 Іюля) 1857 года.

№ 19,734/9,355.

ГЛАВА VIII.

О ЗАКОННОЙ ЗАЩИТѢ И ПРОИЗВОДСТВѢ СЛѢДСТВІЙ ПО СПОРАМЪ
О ВЛАДѢНИИ КАЗЕННЫМИ ИМѢНІЯМИ.

№ 44.

О томъ, что въ городахъ не губернскихъ казенныя деньги, слѣдующія въ Ипотечную Канцелярію, должны быть принимаемы мѣстнымъ Уѣзднымъ Казначеемъ, въ присутствіи защитника Прокураторіи.

(12 (24) Іюня 1846 г.)

Н Губернскому Правленію.

Правительственная Коммисія Финансовъ и Казначейства.

Радомское Губернское Правленіе донесло объ отзывѣ Прокураторіи, которая, освѣдомясь, что защитникамъ ея въ городахъ, гдѣ находятся Ипотечныя Канцеляріи, но нѣтъ Юридическихъ Совѣтниковъ, поручается пріемъ казенныхъ денегъ, увѣдомила, что въ случаѣ потери таковыхъ денегъ, она устраняетъ отъ себя всякую отвѣтственность, тѣмъ болѣе, что защитники ея не представляютъ никакихъ залоговъ.

Въ слѣдствіе сего, Правительственная Коммисія предписываетъ Губернскому Правленію: въ случаѣ надобности принять

какія-либо казенныя деньги въ Ипотечной Канцеляріи, тамъ, гдѣ нѣтъ Юридическихъ Совѣтниковъ, деньги сіи долженъ получить Защитникъ Прокураторіи, обще съ Казначеемъ. Последний обязанъ получить деньги, а Защитникъ наблюдать за исполненіемъ предписанныхъ формальностей.

Варшава, 12 (24) Іюня 1846 года.

№ 43,488.

КОНЕЦЪ ТРЕТЬЕЙ И ПОСЛѢДНЕЙ ЧАСТИ.



2007098268